

ДОГОВОР

за възлагане на обществена поръчка

017-01-213

Днес, 22.07.2019 г., в гр. София между:

„УМБАЛСМ Н. И. ПИРОГОВ“ ЕАД, с ЕИК 130345786, със седалище и адрес на управление: гр. София, бул. „Тотлебен“ № 21, представлявано от проф. д-р Асен Балтов, д.м., в качеството му на Изпълнителен директор, наричан за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**,

и

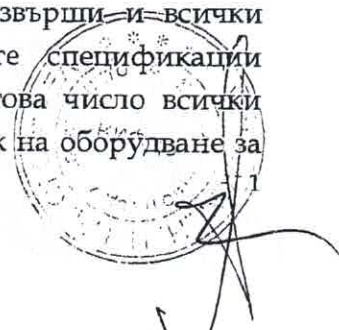
„СТРЕЗА“ ЕООД, с ЕИК 131223059, със седалище и адрес на управление: гр. София 1309, район р-н Възраждане, Александър Стамболийски № 134, ет. 3, представлявано от Янко Стоянов Шумков в качеството му на Управител, наричано по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**

на основание чл. 112 от Закона за обществени поръчки, в съответствие с решение № РД-26-1169/19.06.2019 г. на Изпълнителния директор за определяне на изпълнител на обществена поръчка „Ремонт на обект: Клиника по лицево-челюстна хирургия към УМБАЛСМ Н. И. ПИРОГОВ ЕАД“, се сключи настоящият договор при следните условия:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1. Чл.1. (1) Възложителят възлага, а Изпълнителят се задължава срещу възнаграждение, дължимо в размер, по начин и в срокове, определени в настоящия Договор, да изпълни обществена поръчка за строителство с предмет: „Ремонт на обект: Клиника по лицево-челюстна хирургия към УМБАЛСМ Н. И. ПИРОГОВ ЕАД“, по видове и количества работи и при изисквания съгласно представени и одобрени от Възложителя Технически спецификации /Приложение № 1/ и Предложение за изпълнение на поръчката и Ценово предложение с приложенията към тях от офертата на Изпълнителя /Приложение № 2/, неразделна част от настоящия Договор (наричани „Приложенията“), както и при спазване на действащата нормативна уредба в областта на строителството.

(2) В изпълнение на Договора Изпълнителят следва да извърши и всички допълнителни и съпътстващи дейности съгласно Техническите спецификации /Приложение № 1/, неразделна част от настоящия Договор, в това число всички необходими и свързани със строителните работи доставка и монтаж на оборудване за



Сод. № 5, р. „Класов се“ , Д.Томе № 21, т.е. 977915/2111, гр.София 1516, Б.И.Ч.№ 1, pirogov & pirogov.bg

като носи отговорност за нейното съхраняване, както и за съхраняването на другата техническа документация по изпълнението на строежа.

III. ОСИГУРЯВАНЕ НА СТРОИТЕЛНИ ПРОДУКТИ И МЕХАНИЗАЦИЯ.

Чл.4. (1) Осигуряването на строителни продукти, включително материали, детайли, конструкции, инсталации, съоръжения, както и всичко друго, необходимо за строителството, е задължение на Изпълнителя.

(2) В обекта се влагат само строителни продукти, които осигуряват изпълнението на съществените изисквания към строежите и отговарят на изискванията на този Договор и техническите спецификации, определени със Закона за техническите изисквания към продуктите и Наредба № РД-02-20-1 от 5.02.2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България.

(3) Изпълнителят носи отговорност, ако вложените строителни продукти не са с нужното качество и/или влошават качеството на извършените строителни работи и на обекта като цяло.

(4) За всеки вложен материал Изпълнителят представя на Възложителя необходими документи за удостоверяване на съответствието му съгласно Закона за техническите изисквания към продуктите и Наредба № РД-02-20-1 от 5 февруари 2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България, в това число декларация, посочваща предвидената употреба или употреби, и инструкция и информация за безопасност на български език.

Чл.5. Необходимото за изпълнение на Договора техническо оборудване се осигурява изцяло от Изпълнителя.

IV. ЗАПОЧВАНЕ И ИЗВЪРШВАНЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО.

Чл.6. (1) За извършване на строителството Възложителят е длъжен да осигури площ с лице и местоположение, която да съответства на предвидените в техническата документация изисквания и да позволява своевременно започване и нормално извършване на строителните работи.

(2) При необходимост за извършването на работата електро и водозахранване се осигурява от Изпълнителя.

Чл.7. (1) Възложителят е длъжен да осигури всички съгласувания и разрешения, необходими за започване на строителството.



Handwritten signature and circular stamp of Pirogov University, Sofia, Bulgaria.



Circular stamp of Pirogov University, Sofia, Bulgaria, with handwritten initials and date.

Седмичен работен ден, ул. "Телесен" № 21, 1002 София, България. Факс: 071/3110219. Е-поща: pirogov@pirogov.bg

Чл.10. Ако при извършване на строителството възникнат препятствия за изпълнение на този Договор, всяка от страните е задължена да предприеме всички зависещи от нея необходими мерки за отстраняване на тези препятствия, дори когато тя не носи отговорност за тези препятствия.

V. КОНТРОЛ.

Чл.11. (1) Възложителят може по всяко време да осъществява контрол по изпълнението на този Договор, стига да не възпрепятства работата на Изпълнителя и да не нарушава оперативната му самостоятелност.

(2) Указанията на Възложителя са задължителни за Изпълнителя, освен ако са в нарушение на строителните правила и нормативи или водят до съществено отклонение от поръчката.

Чл.12. (1) Преди започването на строителството Възложителят е длъжен да осигури строителен и авторски надзор, като сключи съответни договори с лицензирано /съответно регистрирано/ за това лице и с проектанта.

(2) Предписанията на лицата, осъществяващи строителен и авторски надзор, вписани в дневника на строежа / заповедната книга на строежа, са задължителни за Изпълнителя.

VI. СРОКОВЕ ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО. МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ.

Чл.13. (1) Договорът влиза в сила на посочената в началото му дата, на която е подписан от Страните, и е със срок на действие до изпълнение на всички поети от Страните задължения по него.

(2) Изпълнителят е длъжен да завърши и предаде обекта в срок от 50 /петдесет/ календарни дни, считани от извършването на подписване на протокол по чл.7, ал.2 от настоящия Договор.

Чл.14. (1) При спиране на строителството вследствие на непреодолима сила предвидения в предходния член срок се увеличава със срока на спирането.

(2) За възникването и преустановяването на непреодолимата сила Изпълнителят е длъжен в 7-дневен срок писмено да уведоми Възложителя. Непреодолимата сила трябва да бъде потвърдена писмено от Българската търговско-промишлена палата. Ако Възложителят не бъде уведомен за непреодолимата сила или тя не бъде потвърдена от



София, булевард „България село“, булевард „Плевен“ № 21, Тел.: 02/ 9154 2111; Факс: 02/ 91 62 98. Е-мил: pirogov@pirogov.bg

(3) Когато за обекта или отделни негови части и инсталации са предвидени изпитания, приемането се извършва след успешното им провеждане. В случаите, когато изпитванията не са успешни, строителството не се счита за завършено и Възложителят има правата по чл.265 от Закона за задълженията и договорите.

(4) Количеството на изпълнените строителни работи и замерването им се извършва съгласно нормативните изисквания.

(5) Възложителят има право да откаже да приеме обекта или отделни работи по него, ако открие съществени недостатъци.

(6) Некачествено извършените работи извън установените изисквания и нормативи се поправят от Изпълнителя и за негова сметка след съставяне на протокол за некачествено извършени работи, като той дължи неустойка за забавата, поради отстраняването на недостатъците.

(7) До отстраняването на недостатъците по предходната алинея Възложителят може да задържи плащането на дължимата сума.

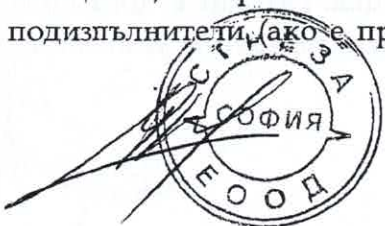
Чл.17. С актовете по чл.16, ал.2 от настоящия Договор се извършва и предаването на обекта от Изпълнителя на Възложителя.

Чл.18. Протоколите и актовете по чл.16, ал.2 от настоящия Договор се съставят независимо от протоколите и актовете, които се съставят съгласно ЗУТ и Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

VIII. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ.

Чл.19. (1) Общата цена за изпълнение на възложеното строителство, определената съгласно Ценовото предложение с приложенията към него, включващи Количествено-стойностна сметка, от Офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ /Приложение № 2/, неразделна част от настоящия Договор, съставлява обща крайна сума в размер на 361 379,60 лева /триста шестдесет и една хиляди триста седемдесет и девет лева и 60 ст./ без ДДС или 433 655,52 лева /четиристотин тридесет и три хиляди шестстотин петдесет и пет лева и 52 ст./ с ДДС.

(2) Цената по предходната алинея е за цялостното завършване на обекта, включително разходи за мобилизация, възнаграждения, социални и здравни плащания, свързани с работата на екипа на Изпълнителя, плащания към подизпълнители, (ако е приложимо), осигуряване на офис, оборудване, консумативи,



Сед. и Б.б. в.ч. К. ас. н. с. Г. б. р. а. Т. е. л. : М. 21. т. е. л. : +359 2111 1111; ф. акс. : 21 711 071; Е-м. л. : pirogov@pirogov.bg

допустимост на разходите по процедурата, в рамките на която е сключен настоящият Договор. Непредвидените разходи се одобряват от Възложителя и се доказват с подписване на протокол между Възложителя, Изпълнителя и лицата, извършващи строителен и авторски надзор. Когато дейностите не са предвидени в количествено-стойностната сметка остойностяването на непредвидените разходи се извършва по ценовите показатели и ценообразуващи елементи съгласно Ценовото предложение от Офертата на Изпълнителя /Приложение № 2/, неразделна част от настоящия Договор, както следва:

часова ставка - 4,50 лева/час; допълнителни разходи за труд - 0,95 %; допълнителни разходи за механизация - 0,40 % ; доставно-складови разходи - 8 %; печалба - 10 %.

Единичните цени на Изпълнителя на допълнително възникналите видове работи се изчисляват на база разходни норми за труд, механизация и материали, съгласувани от Възложителя, а цените на материалите - по фактури, но не трябва да превишават цените на производители или официални дистрибутори. Непредвидените разходи се отчитат на окончателното плащане. С цел верифициране на непредвидените разходи Изпълнителят следва да представи отделен протокол за приемането им или отделна част от протокола, придружен от необходимите документи, обосноваващи изпълнението им.

(8) Фактурите за извършване на плащанията по настоящия Договор се изготвят на български език съгласно нормативните изисквания.

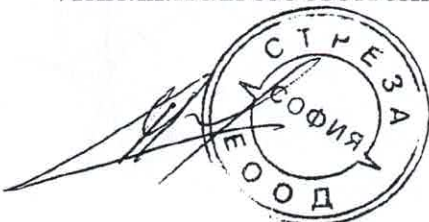
(9) Плащанията се извършват в български лева, с платежно нареждане по следната банкова сметка, посочена от Изпълнителя:

Банка: ПроКредит Банк АД;

IBAN: BG71PRCB92301050800601 ; BIC: PRCBBSGF

(10) Изпълнителят е длъжен да уведомява писмено Възложителя за всички последващи промени по предходната алинея в срок от 3 /три/ календарни дни, считано от момента на промяната. В случай че Изпълнителят не уведоми Възложителя в този срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени.

(11) За дата на плащането, се счита датата на заверяване на банковата сметка на Изпълнителя със съответната дължима сума.



СсД „Университетска болница“ бул. „Св. Кирил“ № 21, тел. 02-91742111; факс: 02/951 6268; Е-поща: pirogov@um.pirogov.bg

(3) Сроковете за плащане по алинея (1) се спират, когато Изпълнителят бъде уведомен писмено, че фактурата му не може да бъде платена, тъй като сумата е недължима поради липсващи и/или некоректни придружителни документи или наличие на доказателства, че разходът е неправомерен. В 7-дневен срок от уведомяването Изпълнителят е длъжен да даде писмени разяснения, да направи изменения или представи допълнителни документи и информация. Периодът за плащане продължава да тече от датата, на която Възложителят получи правилно формулираната фактура и/или поисканите разяснения, корекции, допълнителна информация.

IX. ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ НА НЕПРАВОМЕРНО ПЛАТЕНИ СУМИ.

Чл. 21. (1) В случай че бъдат установени неправомерно изплатени от Възложителя разходи Изпълнителят се задължава да възстанови съответните дължими суми в срок от 14 /четирнадесет/ календарни дни от получаване на искане за това по следната банкова сметка на името на Възложителя: „УМБАЛСМ Н. И. ПИРОГОВ“ ЕАД

IBAN: BG03 CECB 9790 1045 1599 00 ; BIC: CECBVBGSF; Банка: ЦКБ АД

X. ФИНАНСИРАНЕ.

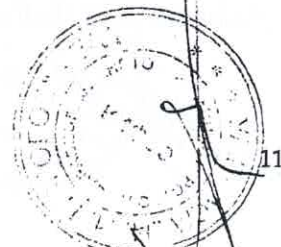
Чл.23. Настоящият Договор се финансира със средства на МЗ.

Чл.24. (1) Ако след започване на изпълнението Възложителят е в невъзможност да осигури финансиране, той има право да спре изпълнението на настоящия Договор, включително строителството.

(2) При липса на осигурено финансиране, изразяващо се в непостъпване на средства при Възложителя по настоящото направление, за което обстоятелство Изпълнителят е надлежно уведомен и е съставен съответен протокол за спиране на изпълнението, всички последващо извършени от Изпълнителя работи са за негова сметка. Възложителят, при наличие обстоятелствата по предходното изречение, не дължи заплащане на изработеното след спирането, нито обезщетение от какъвто и да е характер, както и неустойки и лихви.

(3) Ако спирането по алинея (1) продължи повече от 3 /три/ месеца и няма признаци за скоропното му преустановяване, всяка от страните може да прекрати Договора, като писмено уведоми другата страна.

XI. НОСЕНЕ НА РИСКА.



Седмичен адрес: Красно село, булевард "Пирогов" 21, 1114 София, телефон: 02/91542111; факс: 02/91542111; e-mail: pirogov@pirogov.bg

изменение на първоначалната застраховка или нова застраховка, при спазване на изискванията на алинея (5).

(3) Когато като гаранция за изпълнение се представя парична сума, сумата се внася по банкова сметка на Възложителя.

(4) Когато като гаранция за изпълнение се представя банкова гаранция, Изпълнителят предава на Възложителя оригинален екземпляр на банкова гаранция, издадена в полза на Възложителя, която трябва да отговаря на следните изисквания: 1. Да бъде безусловна и неотменяема банкова гаранция, с възможност да се усвои изцяло или на части, във форма, предварително съгласувана с Възложителя, съдържаща задължение на банката - гарант да извърши плащане при първо писмено искане от Възложителя, деклариращ, че е налице неизпълнение на задължение на Изпълнителя или друго основание за задържане на гаранцията за изпълнение по този Договор; 2. Да бъде със срок на валидност за целия срок за изпълнение на строителството по този Договор плюс 30 /тридесет/ календарни дни, като при необходимост срокът на валидност на банковата гаранция се удължава или се издава нова. Банковите разходи по откриването и поддържането на гаранцията за изпълнение във формата на банкова гаранция, както и по усвояването на средства от страна на Възложителя, при наличието на основание за това, са за сметка на Изпълнителя.

(5) Когато като гаранция за изпълнение се представя застраховка, Изпълнителят предава на Възложителя оригинален екземпляр на застрахователна полица, издадена в полза на Възложителя, в която Възложителят е посочен като трето ползващо се лице (бенефициер), която трябва да отговаря на следните изисквания: 1. Да обезпечава изпълнението на този Договор чрез покритие на отговорността на Изпълнителя; 2. Да бъде със срок на валидност за целия срок за изпълнение на строителството по този Договор плюс 30 /словом тридесет/ календарни дни, като при необходимост срокът на действие на застрахователната полица се удължава или се издава нова. Разходите по сключването на застрахователния договор и поддържането на валидността на застраховката за изисквания срок, както и по всяко изплащане на застрахователно обезщетение в полза на Възложителя, при наличието на основание за това, са за сметка на Изпълнителя.

(6) Изпълнителят има право да промени формата на гаранцията за изпълнение, като предходната гаранция се освобождава от Възложителя в срок до 7 /словом седем/ календарни дни от предоставянето на новата форма на гаранция.



С.д. и М.п. на Кредитния отдел: Пловдив, 2014 г. № 174/111/1111/001/51/61/13. Сайт: pirogov.pirogov.bg

(13) Във всеки случай на задържане на гаранцията за изпълнение Възложителят уведомява Изпълнителя за задържането и неговото основание. Задържането на гаранцията за изпълнение изцяло или частично не изчерпва правата на Възложителя да търси обезщетение в по-голям размер.

(14) Когато Възложителят се е удовлетворил от гаранцията за изпълнение и Договорът продължава да е в сила, Изпълнителят се задължава в срок до 7 /седем/ календарни дни да допълни гаранцията за изпълнение, като внесе усвоената от Възложителя сума по сметката на Възложителя или предостави документ за изменение на първоначалната банкова гаранция или нова банкова гаранция, съответно застраховка, така че във всеки момент от действието на Договора размерът на гаранцията за изпълнение да бъде в съответствие с алинея (1).

(15) Възложителят не дължи лихва за времето, през което средствата по гаранцията за изпълнение са престояли при него законосъобразно.

ХІІІ. ГАРАНЦИОННИ УСЛОВИЯ.

Чл.27 (1) Гаранционните срокове са съгласно минимално определените в чл.20, ал.4 от Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

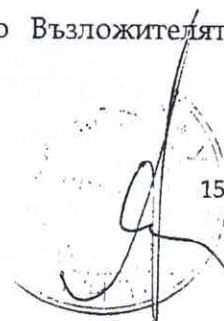
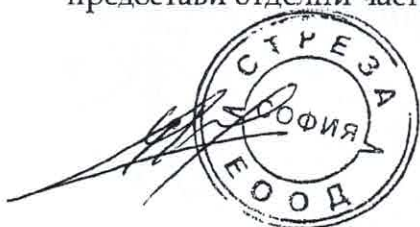
(2) Изпълнителят се задължава да отстранява за своя сметка скритите недостатъци и появилите се в следствие дефекти в гаранционните срокове съгласно предходната алинея.

(3) Гаранционните срокове текат от деня на въвеждане на строителния обект в експлоатация.

(4) За проявилите се в гаранционните срокове дефекти и недостатъци Възложителят уведомява писмено Изпълнителя в 7-дневен срок от установяването им.

(5) Изпълнителят се задължава съгласувано с Възложителя да отстрани за своя сметка появилите се недостатъци и дефекти в гаранционните срокове в 14-дневен срок от получаване на известието по предходната алинея.

(6) Задълженията по предходните алинеи се запазват и ако Възложителят предостави отделни части или целия обект на трети лица.





Сед. я 1606, р-н „Красно село“, бул. „Томебен“ 3, 2171, 1601, 9154 2111, Бургас, БГ, Тел: 01 6268, Е-мил: pirogova@pirogov.bg

♣ условията и изискванията на обществената поръчка.

2. Да застрахова професионалната си отговорност за вреди, причинени на други участници в строителството и/или на трети лица, вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията му, в съответствие с чл.171 от ЗУТ и Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството /приета с ПМС № 38 от 24.02.2004 г., обн., ДВ, бр. 17 от 2.03.2004 г./.

3. В 7-дневен срок от писменото им поискване от държавните органи и/или Възложителят да предостави доказателства за наличието и валидността на застрахователен договор по предходната точка (копия от застрахователни полици и платежни документи за платени застрахователни премии).

4. Да сключи договор за подизпълнение с всеки подизпълнител, посочен в офертата му. Клаузите на всеки договор за подизпълнение следва да гарантират, че съответният подизпълнител няма право да превъзлагат една или повече от дейностите, които са включени в предмета на договора за подизпълнение.

5. В срок до 3 (три) дни от датата на сключване на Договора, но най-късно преди започване на неговото изпълнение, Изпълнителят уведомява Възложителя за името, данните за контакт и представителите на подизпълнителите, посочени в офертата на Изпълнителя. Изпълнителят уведомява Възложителя за всякакви промени в предоставената информация в хода на изпълнението на Договора в срок до 3 (три) дни от настъпване на съответното обстоятелство.

6. В срок до 3 /три/ календарни дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение за замяна на посочен в офертата подизпълнител да изпрати копие на договора или на допълнителното споразумение на Възложителя заедно с доказателства, че са изпълнени условията по чл.66, ал.2 и 11 от ЗОП.

7. Да спазва всички приложими правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право съгласно приложение № 10 от ЗОП. Клаузите на всеки договор за подизпълнение в приложимите случаи следва да гарантира спазване от подизпълнителя на задълженията по настоящия пункт.





Седмичен дневник на работата на обекта № 21.10.17.0154.21117.002 (срещу обекта epirogov.com)

16. Да заведе дневник на обекта /заповедна книга за строежа - пропнурован/а, прономерован/а и узаконен/а, който/която да е на разположение на всички контролни органи при поискване през целия срок на изпълнение на Договора.

17. В случаите, в които е необходимо, да осигури за своя сметка от съответните инстанции всички разрешителни или други документи, свързани с осъществяване (или спиране) на строителството.

18. Преди започване на строителството да вземе необходимите мерки за осигуряване на безопасността, като направи ограждения и прелези, постави предупредителни знаци, указания за отбиване на движението и други.

19. Да вземе необходимите мерки за запазване от повреди и разместване на заварени подземни и надземни мрежи и съоръжения, геодезически знаци, зелени площи, декоративни дървета и други.

20. Да уведоми Възложителя за откритите по време на изпълнението подземни и надземни мрежи и съоръжения, необозначени в съответните специализирани карти и регистри. Такива мрежи и съоръжения се закриват само след като се заснемат по установения ред.

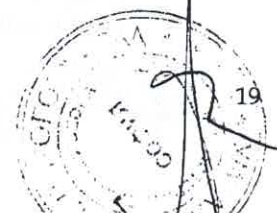
21. Да уведоми незабавно Възложителя и най-близкия исторически музей при разкриване на археологически находки.

22. Да предостави на Възложителя и лицата, упражняващи строителен и авторски надзор, възможности за извършване на контрол по изпълнението на работите на обекта.

23. Да съгласува всички промени, наложени се по време на строителството, с Възложителя.

24. Да изпълни и да се придържа стриктно към инструкциите и насоките на Възложителя по всички въпроси, засягащи или имащи отношение към работите, независимо дали са упоменати в Договора или не.

25. При спазване на разпоредбите на настоящия Договор и при условията на обоснована необходимост, пряко свързана с изпълнението на предмета на поръчката, по писмено нареждане на Възложителя да извърши промяната/замяната във видове и количества работи и материали.



Сед. ул. "Св. Кирил и Методий" № 21, 7. 1000 София, БГ. Тел: 00359 02 975268 Е-мил: pirogov@pirogov.bg

35. При предаването на обекта да предаде на Възложителя всички материали и документи, които са придобити, съставени или изготвени от него във връзка с дейностите в изпълнение на Договора. Изпълнителят има право да задържи копия от тези документи и материали, но няма право да ги използва за цели, несвързани с Договора без изричното писмено съгласие на Възложителя.

36. Да не разпространява по какъвто и да е начин пред трети лица собствена или служебна информация, станала му известна при и/или по повод изпълнението на Договора, без изричното писмено съгласие на Възложителя и получателя.

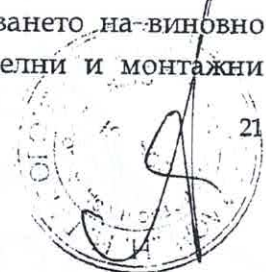
37. Да поддържа точно и систематизирано деловодство, счетоводство и отчетност във връзка с извършваните дейности, предмет на настоящия Договор, в това число: да води точна и редовна документация и счетоводни отчети, отразяващи изпълнението на Договора, използвайки подходяща електронна система за документация, която да е неразделна част от текущата счетоводна система на Изпълнителя или допълнение към тази система. Счетоводните отчети и разходите, свързани с Договора, трябва да са в съответствие с изискванията на общностното и националното законодателство и да подлежат на ясно идентифициране (отделна счетоводна аналитичност) и проверка.

38. Да гарантира, че данните, посочени в документи за плащане, финансовите отчети и доклади (междинни и окончателен), ако е приложимо, отговарят на тези в счетоводната система и са налични до изтичане на сроковете за съхранение на документацията. При подаване на документи за плащане Изпълнителят представя и извлечение от счетоводната си програма за разходите, включени в плащането.

39. Да съхранява документите (в това число технически и финансови), свързани с изпълнението на Договора в отделно досие. Документите в досието трябва да са картотекирани по начин, който улеснява проверката, а Изпълнителят следва да уведоми Възложителя за точното им местонахождение. При наличие на партньори и подизпълнители, те съхраняват оригиналите на всички документи, свързани с изпълнението на дейностите по Договора, за които са отговорни в досие по Договора. Изпълнителят съхранява в досието заверени от партньорите и подизпълнителите копия на тези документи.

40. Да пази доброто име на Възложителя и по никакъв начин - с действия, думи или бездействия, да не уронва неговия престиж.

41. Да извършва за своя сметка всички работи по отстраняването на виновно допуснати грешки и недостатъци, некачествено извършени строителни и монтажни



Седмичен работен ден, София, България, тел.: +359 2111 1111, факс: +359 2111 1111, e-mail: pirogov@pirogov.bg

(2) В случай, че по своя вина Изпълнителят причини щети по предходната алинея, то възстановяването им е за негова сметка.

Б. НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл.31. (1) Възложителят се задължава:

1. Да заплати в договорените срокове и при условията на Договора дължимите суми на Изпълнителя.

2. Да осигури авторски и строителен надзор при извършване на строителството и при въвеждане на обекта в експлоатация.

3. Да подпише протокол за започване на строителството в 7-дневен срок от сключване на настоящия Договор.

4. Да представи на Изпълнителя екземпляр от проект за обекта при подписване на настоящия Договор и го уведоми за лицата, които ще извършват авторски и строителен надзор.

5. Да упражни чрез свои представители контрол по време на изграждането на обекта.

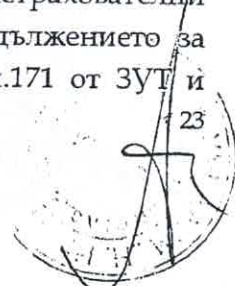
6. Да предостави необходимото съдействие за изпълнението на договорените работи.

7. Да подпише протокола за установяване годността за ползване на обекта, когато няма забележки по изпълнението на строителните работи

8. Да уведоми Изпълнителя писмено в 7-дневен срок след установяване на появили се в гаранционния срок дефекти.

(2) Възложителят има право да получи изпълнение на задълженията на Изпълнителя съгласно условията на настоящия Договор.

(3) Възложителят има право да изисква от Изпълнителя Доказателства за наличието и валидността на застрахователен договор в съответствие с чл.171 от ЗУТ и Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството /приета с ПМС № 38 от 24.02.2004 г., обн., ДВ, бр. 17 от 2.03.2004 г./ (копия от застрахователни полици и платежни документи за платени застрахователни премии). В случай че Възложителят констатира неизпълнение на задължението за сключване и поддържане на застраховка от Изпълнителя съгласно чл.171 от ЗУТ и



Седмичен адрес: Бургас, ул. "Св. Кирил" № 24, вх. 2, 1792111, Селск. стопанство 0243162, Е-поща: pirogov@pirogov.bg

1. По взаимно съгласие на Страните, изразено в писмена форма;
2. Когато за Изпълнителя бъде открито производство по несъстоятелност или ликвидация – по искане на всяка от Страните.

Чл.35. (1) Всяка от Страните може да развали Договора при виновно неизпълнение на съществено задължение на другата страна по Договора, при условията и с последиците съгласно чл.87 и сл. от ЗЗД, чрез отправяне на писмено предупреждение от изправната страна до неизправната и определяне на подходящ срок за изпълнение. Разваляне на Договора не се допуска, когато неизпълнената част от задължението е незначителна с оглед на интереса на изправната страна.

(2) За целите на този Договор Страните ще считат за виновно неизпълнение на съществено задължение на Изпълнителя всеки от следните случаи:

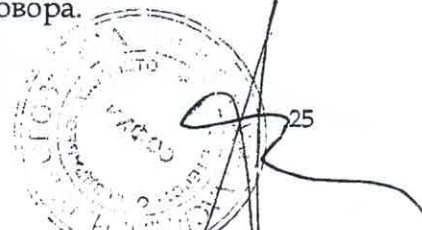
1. Изпълнителят е прекратил изпълнението на възложените дейности в нарушение на Договора;
2. Изпълнителят е допуснал съществено отклонение от условията за изпълнение на възложените дейности съгласно този Договор и Приложенията.

(3) Възложителят може да развали Договора само с писмено уведомление до Изпълнителя и без да му даде допълнителен срок за изпълнение, ако поради забава на Изпълнителя то е станало безполезно или ако задължението е трябвало да се изпълни непременно в уговореното време.

Чл.36. Във всички случаи на прекратяване на Договора, освен при прекратяване на юридическо лице – страна по Договора без правоприемство:

1. Възложителят и Изпълнителят съставят констативен протокол за извършената към момента на прекратяване работа и размера на евентуално дължимите плащания; и

2. Изпълнителят се задължава: • да преустанови извършването на строителството по Договора, с изключение на такива дейности, каквито може да бъдат необходими и поискани от Възложителя; • да предаде на Възложителя всички документи, изготвени от него в изпълнение на Договора до датата на прекратяването; и • да върне на Възложителя всички документи и материали, които са собственост на Възложителя и са били предоставени на Изпълнителя във връзка с предмета на Договора.



СД 1118/11.07.2008г. № 27. Тел: 0035 2123 7200, 21113600. Ел. поща: [pir.gov.pir.gov.bg](mailto:info@pir.gov.pir.gov.bg)

Чл.42. Възложителят има право да удържи всяка дължима по този Договор неустойка, като уведоми писмено Изпълнителя за това.

Чл.43. Плащането на неустойките, уговорени в този Договор, не ограничава правото на изправната страна да търси реално изпълнение и/или обезщетение за понесени вреди и пропуснати ползи в по-голям размер, съгласно приложимото право.

ХВИШ. ПОДИЗПЪЛНИТЕЛИ

Чл.44. Общи условия, приложими към Подизпълнителите:

1. За извършване на дейностите по Договора, Изпълнителят има право да ползва само подизпълнителите, посочени от него в Офертата, въз основа на която е избран за Изпълнител.

2. Процентното участие на подизпълнителите в цената за изпълнение на Договора не може да бъде различно от посоченото в Офертата на Изпълнителя.

3. Изпълнителят може да извършва замяна на посочените подизпълнители за изпълнение на Договора, както и да включва нови подизпълнители в предвидените в ЗОП случаи и при предвидените в ЗОП условия.

4. Независимо от използването на подизпълнители, отговорността за изпълнение на настоящия Договор и на Изпълнителя.

5. Сключването на договор с подизпълнител, който не е обявен в Офертата на Изпълнителя не е включен по време на изпълнение на Договора по предвидения в ЗОП ред или изпълнението на дейностите по Договора от лице, което не е подизпълнител, обявено в Офертата на Изпълнителя, се счита за неизпълнение на Договора и е основание за едностранно прекратяване на Договора от страна на Възложителя.

Чл.45. При сключването на Договорите с подизпълнителите, оферирани в Офертата на Изпълнителя, последният е длъжен да създаде условия и гаранции, че: 1. Приложимите клаузи на Договора са задължителни за изпълнение от подизпълнителите. 2. Действията на Подизпълнителите няма да доведат пряко или косвено до неизпълнение на Договора. 3. При осъществяване на контролните си функции по Договора Възложителят ще може безпрепятствено да извършва проверка на дейността и документацията на подизпълнителите.



Сед. 10-5, р-цк, ул. "Св. Кирил и Методи" № 21, Т. 020-154 2111 Факс: 020-151 62 98. E-mail: pirogov@pirogov.bg

Изпълнителя, същият се задължава да уведоми Възложителя за промяната в срок до 3 /словом три/ календарни дни от вписването ѝ в съответния регистър.

Приложимо право

Чл.48. Този Договор, в т.ч. Приложенията към него, както и всички произтичащи или свързани с него споразумения, и всички свързани с тях права и задължения, ще бъдат подчинени на и ще се тълкуват съгласно българското право. За неуредените в този Договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

Разрешаване на спорове

Чл.49. Всички спорове, породени от този Договор или отнасящи се до него, включително споровете, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, изпълнение или прекратяване, както и споровете за попълване на празноти в Договора или приспособяването му към нововъзникнали обстоятелства, ще се уреждат между Страните чрез преговори, а при непостигане на съгласие - спорът ще се отнася за решаване от компетентния български съд. Екземпляри

Чл.50. Този Договор е изготвен и подписан в 2 /два/ еднообразни екземпляра - един за Изпълнителя и един за Възложителя.

Приложения: Към този Договор се прилагат и са неразделна част от него следните приложения: 1. Технически спецификации - Приложение № 1

2. Предложение за изпълнение на поръчката и Ценово предложение с приложенията към тях от офертата на Изпълнителя - Приложение № 2.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ

Изпълнителен директор

Проф. д-р Асен Балтов, д.м.



ИЗПЪЛНИТЕЛ

Управител

Янко Стоянов Шумков



Съгласували:

Лучия Добрева - Директор Дирекция "ИД": _____ 18.04.195.

Анна Григорова - Главен счетоводител: _____

За отдел „Правен“: _____

Изготвил:

Николета Авджиева – юристконсулт в отдел „Обществени поръчки“: _____

КОНТРОЛЕН ЛИСТ № 109 11.02.2019 г.

ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА ПРЕДВАРИТЕЛЕН КОНТРОЛ ПРЕДИ ПОЕМАНЕ НА ЗАДЪЛЖЕНИЕ:

Приложение към документ: Договор 3011 от 11.2.2019 г. с адрес: Стрелба 7 ЕРД № 501 1361 379,60 лв., без ДДС с адрес 433 654, 52 ав., с вкл ДДС.

Провериха се основно всички представени документи за поемане на задължение / за извършване на разход и се установи:

I. Проверки преди поемане на задължението	отговор	
1. Съответства ли предмета от обявлението със записаното в проектодоговора	Да <input checked="" type="checkbox"/>	Не <input type="checkbox"/>
2. Необходимост от разрешение на СД за суми над 50 хиляди лв., годишно	Да <input checked="" type="checkbox"/>	Не <input type="checkbox"/>
3. Компетентно ли е лицето, което поема задължението	Да <input checked="" type="checkbox"/>	Не <input type="checkbox"/>
4. Правилно ли са изчислени количеството и сумите	Да <input checked="" type="checkbox"/>	Не <input type="checkbox"/>
5. Спазени ли са тържните процедури и другите нормативни изисквания, свързани с поемане на задължението	Да <input checked="" type="checkbox"/>	Не <input type="checkbox"/>

В резултат на извършения предварителен контрол считам:

1. Може да бъде поето задължението	Да <input checked="" type="checkbox"/>	Не <input type="checkbox"/>
2. Необходимо е да се представят следните документи (и от кого)	Да <input type="checkbox"/>	Не <input type="checkbox"/>
3. Не може да бъде поето задължението поради следните причини:	Да <input type="checkbox"/>	Не <input type="checkbox"/>

Извършил проверката

Финансов контролър: Б.Върбанов

Дата: 17.02.2019

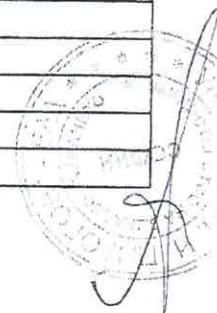


Обект: "Ремонт на обект -Клиника по Лицево-челюстна хирургия към "УМБАЛСМ
"Н.И.Пирогов" - ЕАД

Част : Архитектура -демонтажни работи, Етап 1

КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА

№	НАИМЕНОВАНИЕ НА СМР	мярка	к-во	ед.цена	обща стойност без ДДС
ДЕМОНТАЖНИ РАБОТИ					
1	Демонтаж на тухлени стени 12см – 7.83.м ²	м3	0.94		
2	Демонтаж на тухлени стени 18см – 32.79м ²	м3	5.9		
3	Демонтаж на тухлени стени 20см – 129.68м ²	м3	25.94		
4	Демонтаж на тухлени стени 22см – 17.43м ²	м3	3.59		
5	Демонтаж на тухлени стени 25см – 13.48м ²	м3	3.37		
6	Отвори в тухлени стени 16см – 0,24м ²	м3	0.04		
7	Отвори в тухлени стени 22см – 2,00м ²	м3	0.44		
8	Отвори в тухлени стени 25см – 6.83м ²	м3	1.71		
9	Пробиване на отвори за инсталации в тухлени стени	бр.	12		
10	Сваляне на латекс по стени и коридори	м2	26.6		
11	Демонтаж фаянс и хастар по стени	м2	257		
12	Демонтаж настилка гранитогрес и циментова замазка 8см	м2	33.75		
13	Демонтаж на цокъл от гранитогрес 10 см	м	230		
14	Демонтаж на мазилка по тавани	м2	217.06		
15	Демонтаж на растерен окачен таван	м2	6.1		
16	Временно демонтиране на растерен окачен таван	м2	16		
17	Демонтаж на фасадна дограма прозорци 21 бр, 140/180	м2	52.92		
18	Демонтаж на вътрешна дограма, дървена				
Врати					
1	Демонтаж врати 60/200 – 1 бр	м2	1.2		
2	Демонтаж врати 70/200 – 6 бр	м2	8.4		
3	Демонтаж врати 75/200 – 1 бр	м2	1.5		
4	Демонтаж врати 80/200 – 6 бр	м2	6.6		
5	Демонтаж врати 85/200 – 3 бр	м2	5.1		
6	Демонтаж врати 90/200 – 3 бр	м2	5.4		
7	Демонтаж врати 150/205 – 2 бр	м2	6.15		
8	Демонтаж врати 200/205 – 2 бр	м2	8.2		

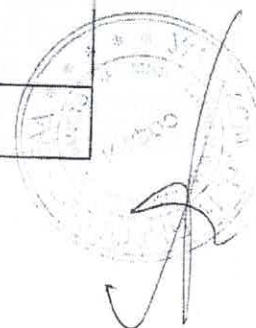


Обект: "Ремонт на обект -Клиника по Лицево-челюстна хирургия към "УМБАЛСМ
"Н.И.Пирогов" - ЕАД

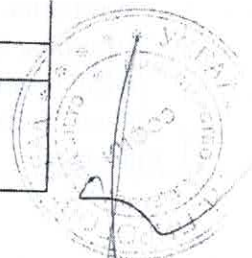
Част : Архитектура -нови. Етап 1

КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА

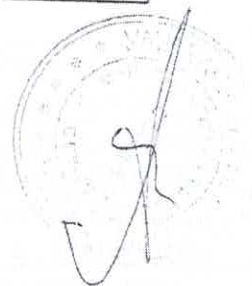
№	вид СМР	мярка	к-во	ед.цена	обща стойност без ДДС
	Нови стени от гипсокартон				
1	Преградна стена тип Knauf W112 12,5см. 2X2пл. Гипсокартон с 6см минерална вата на метални щендери – с усиленни метални профили	м2	91.38		
2	Преградна стена тип Knauf W112 12,5см. 2пл. гипсокартон и 2пл. влагоустойчив гипсокартон с 6см минерална вата на метални щендери – с усиленни метални профили	м2	32.7		
3	Преградна стена тип Knauf W112 12,5см. 2X2пл. влагоустойчив гипсокартон с 6см минерална вата на метални щендери – с усиленни метални профили	м2	23.81		
4	Шахтова стена тип Knauf W628B с 2пл. гипсокартон и 5см минерална вата на метални щендери – с усиленни метални профили	м2	29.51		
6	Шахтова стена тип Knauf W628B с 2пл. гипсокартон на метални щендери – с усиленни метални профили	м2	25.89		
9	Преградна стена тип Knauf W112 12,5см. 2пл. гипсокарт. тип Safeboard към операционна, усиленни метални щендери, мин. вата 6см, 2пл. обикновен гипсокартон	м2	10		
10	Преградна стена тип Knauf W112 12,5см. 1пл. гипсокарт. тип Safeboard и 1пл. обикновен гипсокарт. към операционна, усиленни метални щендери, мин. вата 6см, 2пл. обикновен гипсокартон	м2	3.7		
	Шахтова стена тип Knauf W628B с 2пл гипсокартон на метални щендери	м2	22.89		



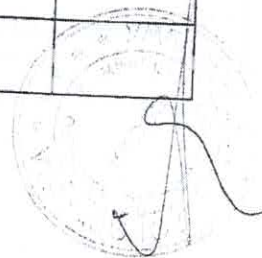
3	Доставка и монтаж на противоплъзгащ гранитогрес 1см	м2	66.5		
4	Полагане на саморазливна замазка под PVC настилка – 3мм	м2	309.48		
5	Доставка и монтаж на PVC антистатична рулонна настилка 2мм - клас по реакция на огън Dfl-S1	м2	246.08		
7	Доставка и монтаж на електропроводима винилова настилка с декоративни елементи 3мм - клас по реакция на огън Dfl-S1 с колкери	м2	63.4		
8	Доставка и монтаж на PVC колкери	м'	63.95		
10	Замошолитване на отвори около вертикални клонове и инсталации с противопожарни смеси – EI 120	бр	8		
11	Доставка и монтаж на PVC меки первази	м'	182.33		
12	Доставка и монтаж на первази гранитогрес 10см	м'	77.16		
ТАВАНИ					
1	Окачен таван растерен 60/60 с потънал борд. (h 0.15м от ст.б. плоча) приложим за болници	м2	8.5		
2	Окачен таван растерен 60/60 с потънал борд. (h 0.20м от ст.б. плоча)приложим за болници	м2	90.8		
3	Окачен таван растерен 60/60 с потънал борд. (h 0.35м от ст.б. плоча)приложим за болници	м2	15.7		
4	Монтаж на демонтиран растерен окачен таван	м2	16		
5	Доставка и монтаж на окачен таван от гипскартон на метални щендери (h 0.03м от ст.б. плоча)	м2	112.52		
7	Доставка и монтаж на окачен таван от гипскартон на метални щендери (h 0.35м от ст.б. плоча)	м2	5.5		
8	Доставка и монтаж на окачен таван от влагоустойчив гипскартон на метални щендери (h 0.03м от ст.б. плоча)	м2	15.8		
10	Доставка и монтаж на окачен таван от влагоустойчив гипскартон на метални щендери (h 0.20м от ст.б. плоча)	м2	11.2		
11	Доставка и монтаж на окачен таван от влагоустойчив гипскартон на метални щендери	м2	20		



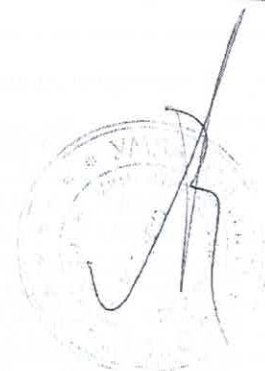
7	Смяна на стъклопакет по фасадна дограма с термопанел	м2	1.13		
8	Предпазни ъглови профили при ъгли коридори Н = 250 см	бр	7		
9	Предпазни ъглови профили при ъгли коридори Н = 260 см	бр	7		
10	Алуминиева жалузийна решетка по фасада 30/60 см	бр	2		
11	Резизионни алуминиеви капаци за инсталации - 30/50 см	бр	12		
УКРЕПВАЩА СТОМАНЕНА КОНСТРУКЦИЯ					
1	Доставка и монтаж на стоманена конструкция 1	кг	800		
2	Доставка и монтаж на стоманена конструкция 2	кг	470		
3	Доставка и монтаж на стоманена конструкция 3	кг	610		
4	Защита на метална конструкция от пожар EI120min с пожарозащитни плоскости	м2	21.72		
обща стойност с ДДС					
обща стойност без ДДС					



	Доставка и полагане на кабел СВТ 5x10мм ² по скара в окачен таван и стена	м	50		
17	Суша разделка, монтаж на обувка и свързване на кабелни жила до 4мм ² към съоръжение	бр.	244		
18	Доставка и полагане на кабел СВТ 5x16 мм ² по скара в окачен таван	м.	160		
19	Суша разделка, монтаж на обувка и свързване на кабелни жила 16мм ² към съоръжение	бр.	40		
	Доставка и полагане на кабел СВТ 5x25мм ² по скара в окачен таван	м	70		
21	Суша разделка, монтаж на обувка и свързване на кабелни жила 16мм ² към съоръжение	бр.	24		
22	Доставка и полагане на кабел 35 мм ² по скара	м.	30		
23	Суша разделка, направа на каб. глава и свързване на кабелни жила 35мм ² към съоръжение	бр.	10		
	Доставка и монтаж на перфорирана метална скара 200/50	м	40		
25	Доставка и монтаж на монофазен едногнездов контакт монтаж на стена Н=120 см. от готов под	бр.	14		
26	Доставка и монтаж на монофазен противовлажен едногнездов контакт IP-54, монтаж на стена на Н=120 см.от готов под	бр.	11		
27	Доставка и монтаж на монофазен двугнездов контакт -монтаж на стена Н=50 см. от готов под	бр.	7		
	Доставка и монтаж на монофазен четиригнездов контакт -монтаж на стена Н=50 см. от готов под	бр.	6		
	Доставка и монтаж на монофазен триполюсен контакт за подвижен рентген -монтаж на стена Н=1,20 см. от готов под	бр.	2		
28	Монтаж на стенни панели по технологичен проект	бр.	21		
29	Прозвъняване на т.к.	чч	24		
30	Изпитване на кабели с повишено напрежение	чч	24		



15	Доставка и монтаж на PIR-ключ	бр.	2		
16	Сува разделка, монтаж на обувка и свързване на кабелни жила до 2,5мм2 към съоръжение	бр.	1340		
17	Светотехнически измервания	бр.	24		
обща стойност без ДДС					
обща стойност с ДДС					



29	Програмиране на линиите за разговор от болнично легло	бр.	18		
30	Проверка на линиите за разговор от болнично легло	бр.	18		
III. Доставка на машини и съоръжения-Сестринска система					
1	Адресируема централа за повикване на медицински персонал и провеждане на разговор	бр.	1		
2	Захранващ блок	бр.	1		
3	Адресируем модул за повикване от болнично легло	бр.	9		
4	Адресируем модул за разговор от болнични легла	бр.	9		
5	Модул за нулиране повикването от болнична стая	бр.	9		
6	Изнесен индикатор - червен/зелен	бр.	9		
7	Панел с бутон за повикване, отказ и индикация от всяко легло	бр.	9		
8	Бутон за повикване с кабел	бр.	9		
9	Акесоари, консумативи и др. за пулт за време	бр.	1		
10	Настройка на сестринската система	бр.	1		
11	Настройка на пулт за определяне на времето за процедура	бр.	1		
12	72-часова проба	бр.	1		
13	Изготвяне на документация и сертификати	бр.	1		
14	Екзекутивна документация	бр.	1		

обща стойност без ДДС

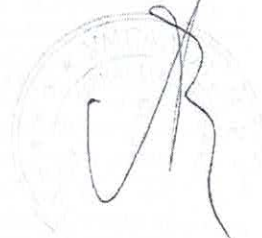
обща стойност с ДДС

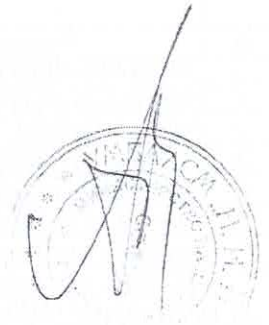


2.	Инсталационни работи – Видеодомофонна система			
2.	Направа на отвор	бр.	1.00	
2.	Направа улеи	м	6.00	
2.	Доставка на комплект кабели за видеодомофон мини RG59+2x0,5+2x0,22	м	60.00	
2.	Изтегляне на проводник /кабел./	м	60.00	
2.	Доставка на гофрирана тръба ф23 мм	м	15.00	
2.	Полагане на гофрирана тръба ф23 мм	м	15.00	
II.	Монтаж на съоръжения – Видеодомофонна система			
1.	Монтажни работи на видеодомофонен апарат	бр.	1.00	
2.	Монтажни работи на видеодомофона видеокamera с разговорно устройство	бр.	1.00	
3.	Монтаж на захранващ блок	бр.	1.00	
4.	Настройка оживяване тестване на системата	бр.	3.00	
5.	Изготвяне на документация и сертификати	бр.	1.00	
6.	Изработка на Екзекутив	бр.	1.00	
III	Доставка на машини и съоръжения – Видеодомофонна система			
1.	Доставка на цветна видеокamera с вградено разговорно устройство	бр.	1.00	
2.	Доставка на 4" цветен видеомонитор с електронен звънец и вграден захранващ блок	бр.	1.00	
3.	Доставка на захранване	бр.	1.00	

обща стойност без ДДС

обща стойност с ДДС





9	Доставка на свързващ модул RJ 45,"Real10", Cat6	бр.	48.00		
10	Монтаж на свързващ модул RJ 45,"Real10", Cat6	бр.	48.00		
11	Терминирание на свързващ модул RJ45, Cat.6	бр.	48.00		
12	Доставка на свързващ кабел , телефонен, 1,5м	бр.	6.00		
13	Монтаж на свързващ кабел , телефонен, 1,5м	бр.	6.00		
14	Доставка на свързващ кабел , интернет, 1,5м	бр.	6.00		
15	Монтаж на свързващ кабел , интернет, 1,5м	бр.	6.00		
16	Доставка на свързващ кабел, екраниран, S/FTP, 4P LSFRZH, Cat 6, 1.5м	бр.	12.00		
17	Монтаж на свързващ кабел, екраниран, S/FTP, 4P LSFRZH, Cat 6, 1.5м	бр.	12.00		
18	Доставка на свързващ кабел, екраниран, S/FTP, 4P LSFRZH, Cat 6, 3м	бр.	12.00		
19	Монтаж на свързващ кабел, екраниран, S/FTP, 4P LSFRZH, Cat 6, 3м	бр.	12.00		
20	Полагане на маркировка за кабел, крайни точки и панели	бр.	30.00		
21	Наладка на системата	бр.	1.00		
22	Пускане в действие на системата	бр.	1.00		
23	Зачистване на жила	бр.	210.00		
24	Свързване на жила	бр.	210.00		
25	Електрически проби на кабелни жила	бр.	96.00		
26	Функционална проверка на инсталациите	бр.	1.00		
27	Свързване към централна система	бр.	1.00		
28	Преконфигуриране на съществуващата инсталация	бр.	1.00		
29	Изготвяне на документация и сертификати	бр.	1.00		
30	72-часова проба на системата	ч.ч.	144.00		
31	Изготвяне на Екзекутив и корекция на общия план СКС	бр.	1.00		
В	Система за контрол на достъпа				
I.	Инсталационни работи – Система за контрол на достъпа				
1.	Направа на отвор				
2	Доставка на гофрирана тръба ф16 мм	бр.	4.00		
3	Полагане на гофрирана тръба ф16 мм	м	10.00		
4	Доставка на разклонителна кутия 10/10 за открит монтаж	м	10.00		
5	Монтаж на разклонителна кутия 10/10 за открит монтаж	бр.	2.00		
6	Доставка на кабел FTP-4x2x0,5 мм - 5E	бр.	2.00		
7	Доставка на кабел ШВПЛ 2x0,5мм	м	60.00		
8	Доставка на кабел 6x0,22 мм	м	50.00		
9	Полагане на кабел	м	40.00		
10	Монтаж на съоръжения- Система за контрол на достъпа	м	150.00		
II.	Кримпване на проводник FTP				
1.	Кримпване на проводник FTP	бр.	2.00		
2.	Монтаж на четец за безконтактни карти, компактен, 26-битов Wiegand протокол, вграден тампер-ключ, подходящ за вътрешен и външен монтаж				
3	Монтаж на електромагнитен насрещник	бр.	2.00		
4	Монтаж на автомат за затваряне на врата	бр.	2.00		
6.	Монтаж на магнитен контакт	бр.	2.00		
7.	Монтаж на захранващ модул	бр.	2.00		
8.	Монтаж на монтажна кутия за контролер и захр.модул	бр.	2.00		
9.	Монтажна акумулаторна батерия 12V/7 ah	бр.	2.00		
10.	Монтаж на на релеен модул	бр.	2.00		
11	Наладка на система за достъп	бр.	2.00		
III.	Доставка на машини и съоръжения-Система за контрол на достъпа				
1	Доставка на четец AR-737H за безконтактни карти, компактен, 26-битов Wiegand протокол, вграден тампер-ключ, подходящ за вътрешен и външен монтаж.	бр.	2.00		
2	Доставка на магнитен контакт за врата	бр.	2.00		
3	Доставка на електромагнитен насрещник	бр.	2.00		
4	Доставка на автомат за затваряне на врата	бр.	2.00		
7	Доставка на захранващ модул	бр.	2.00		
8	Доставка на монтажна кутия за контролер и захр.модул	бр.	2.00		
9	Доставка на релеен модул	бр.	2.00		
10	Доставка на акумулаторна батерия 12V/7ah	бр.	2.00		
11	Доставка на консумативи	бр.	2.00		
12	Зачистване на жила	бр.	30.00		
13	Свързване на жила	бр.	30.00		

Обект: "Ремонт на обект -Клиника по Лицево-челюстна хирургия към "УМБАЛСМ "Н.И.Пирогов" - ЕАД

Част : ОБК. Етап I

КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА

№ по ред	вид	Ед.м.	Количество	Единична цена	обща стойност
1. Вентилация и климатизация					
1	Камера климатична, компактна, за открит монтаж на покрив, <u>изцяло ново</u> изп. пиеие, работеща на 100% пресен въздух, тип Salda, Vm5, или подобна, за проектни дебити 2x3000m ³ /h, включваща охладителна секция на директно изпарение, АИУ KIT за управление, монтажна рама и покрив, общо тегло 1200 kg, с <u>окомплектовка и технически данни по приложена спецификация</u>	бр	1		
2	Тяло външно на VRF климатична система с променлив дебит на хладилния агент, тип SIG GMV-400W M/B-X, или подобно, инверторно с охладителна/отоплителна мощност 40-45 kW (при външна температура +7oC), с тегло 360 kg, с окомплектовка и технически данни <u>по приложена спецификация</u>	бр	1		
3	Дифузор за операционни зали тип SIG DIF-T 34H2, или подобен, от неръждаема стомана, с вграден видокофективен въздушен HEPA филтър клас H13 с номинален въздушен дебит 1000m ³ /h, с габаритни размери 2010x430x260mm, с технически данни по приложен към проекта фирмен каталог	бр	2		
4	Дифузор за операционни зали тип SIG DIF-T 42-H1, или подобен, от неръждаема стомана, с вграден видокофективен въздушен HEPA филтър клас H13 с номинален въздушен дебит 1500m ³ /h, с габаритни размери 750x430x260mm, с технически данни <u>по приложен към проекта фирмен каталог</u>	бр	1		
5	Решетка вентилационна, алуминиева, съкрателна, за монтаж на ламаринен въздуховод тип ТiCOX AF-AG 625x125mm или подобна, комплект с регулиращ апарат	бр	4		
6	Решетка вентилационна, защитна против атмосферни въздействия и насекоми, тип Trox AWG 800x495mm или подобна	бр	2		
7	Вентилатор за санитарни възли, центробежен, с възвратна клапа тип Suletair CBF100T или подобен с технически данни по приложен каталог на доставчика, комплект с осезател за включване при присъствие и таймер за изключване с регулируем времеви диапазон, докомплектован с необходимите аксесоари по <u>фирмен работен проект на изпълнителя</u>	бр	6		
8	Решетка вентилационна трансферна за монтаж на вътрешна врата с размери 400x200mm	бр	14		
9	Климатизатор моно-сплит система за директно изпарение, инверторен, тип Миндубийн Електрик или подобен, за целогодишна работа в режим охлаждане, включваща: вътрешно тяло за високостепен монтаж PCA-M35 KA с техн.данни: охлаждаща мощност от 1.6 до 4.5 kW, отоплителна мощност от 1.6 до 5.2kW, ел.захранване чрез външно тяло. Външно тяло тип PUZ-ZM 35 VKA с техн.данни. Ел.захранване монофазно 230V с мощност 1.0 kW. Ниво на звуково налягане макс 44dB; тегло 46kg; макс. дължина на тръбен път 75m; с гарантиран оперативен обхват при температура на външен въздух по сухия термометър: от +15 до +46 градуса, отопление от -20 до +21 градуса. Тръбен и кабелен път с дължина 10 м. Кренижни елементи: дистанционно управление; дренажна вана за кондензат; комплектवास необходими аксесоари по фирмен работен проект на <u>доставчика</u>	бр	1		
10	Въздуховоди от поцинкована ламарина, правоъгълни, прави и фасонни, с размери 500x250mm, топлоизолирани и със защитно покритие против атмосферни въздействия	м	28		
11	Също, но 300x250mm	м	15		
12	Също, но 300x200mm		8		
13	Също, но 800x500mm, коляно 90o	бр	1		
14	Въздуховод от поцинкована ламарина, кръгли, прави и фасонни, ф100 mm	м	12		
15	Също, но ф125mm	м	15		
16	Шапка за въздуховод ф125 и ф100	бр	4		
17	Дроселни регулиращи клапи на въздуховод 300x250mm	бр	3		

Обект: "Ремонт на обект -Клиника по Лицево-челюстна хирургия към "УМБАЛСМ "Н.И.Пирогов" - ЕАД

Част : Водопровод, Етап I

КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА

№ по	вид СМР	Ед.м.	кол	ед.цена	обща стойност
<i>Монтажни работи</i>					
1	Доставка и монтаж поц.тр. 2", вкл.фас. части и топлоизолация от микропореста гума с деб.13мм	м'	15		
2	Грундиране на поц.тр. 2"	м'	15		
3	Доставка и монтаж РР ф20 - ст.вода PN16 t=10', фас. части и изолация от микропореста гума с деб.9мм	м'	48		
4	- също, но ф25:	м'	8		
5	Доставка и монтаж РР ф20 ; т. вода PN16 t=50', фас. части и изолация от микропореста гума с деб.19мм	м'	48		
6	- също, но ф25:	м'	8		
7	Доставка и монтаж на укрепители за п.пр. тръби ф20	бр.	90		
8	- също, но ф25	бр.	12		
9	- също, но 2"	бр.	2		
10	Доставка и монтаж на обсадна гофр. тъба ф32	м'	16		
11	Доставка и монтаж на СК ф20-сферичен	бр.	10		
12	Доставка и монтаж на СК ф25-сферичен	бр.	4		
13	Доставка и монтаж на сск ф20 за тоал. чинии	бр.	2		
14	Доставка и монтаж на смесителни батери за август	бр.	2		
15	Доставка и монтаж на смесителни батери за изливни мивки	бр.	2		
16	Доставка и монтаж на смесителни батери за тоалетни мивки	бр.	6		
17	Доставка и монтаж на смесителни батери за душ	бр.	3		
18	Доставка и монтаж на безконтактни смесителни батери	бр.	5		
19	Привързване на водопровод към ВВК	бр.	21		
20	Доставка и монтаж на пожарна касетка 60/60 за вкраждане -кранове ф2" със щорц 52мм	бр.	2		
21	Противопожарни уплътнения при преминаване на водопроводните тръбопроводите през стени и плочи	бр.	21		
22	Изпитване плътността на тръбопроводи под хидравлично налягане	м	127		
23	Дезинфекция на водопровод	м	127		
<i>Демонтажни работи</i>					
1	Демонтиране на поц.тр.2"	м'	2		
2	Демонтиране на поц.тр.1/2"	м'	96		
3	Демонтиране на поц.тр.3/4"	м'	8		

Обект: "Ремонт на обект -Клиника по Лицево-челюстна хирургия към "УМБАЛСМ
"Н.И.Пирогов" - ЕАД

Част : Канализация, Етап 1

КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА

№	Вид на СМР	Ед. м.	Коли- чество	Ед.цена (лв.)	обща стойност без ДДС
1	2	3	4	5	6.00
МОНТАЖНИ РАБОТИ					
1	Доставка и монтаж на рвс тръби:				
	ф 110 етаж	м.л.	1.00		
	ф 110 за ВКК	м.л.	40.00		
	ф 50	м.л.	30.00		
2	Доставка и монтаж на рвс тръби за фасонни части - 50%				
	ф 110 етаж	м.л.	1.00		
	ф 110 за ВКК	м.л.	20.00		
	ф 50	м.л.	15.00		
3	Доставка и монтаж на ревизионен отвор рвсф110 за ВКК	бр.	10.00		
4	Доставка и монтаж на ревизионен отвор рвсф50	бр.	6.00		
5	Доставка и монтаж на тоалетни мивки среден формат ,комплект сифон	бр.	6.00		
7	Доставка и монтаж на клозети моноблок със задно оттичане	бр.	3.00		
8	Доставка и монтаж на подови сифони ф 50 със стран.оттичане	бр.	10.00		
9	Доставка и монтаж на гусгус, вкл. сифон	бр.	3.00		
10	Доставка и монтаж на изливни мивки, вкл. сифон	бр.	2.00		
	Доставка и монтаж технологични мивки,вкл сифон	бр	5.00		
	Доставка и монтаж на S-сифони за конденз	бр	1.00		
	Доставка и монтаж на п.пр.ре ф20 за конденз	м	10.00		
11	Привързване на нова канализация към нов ВККф110 и запълване на отвори в плочата	бр.	12.00		
12	Хидравлично изпитване на цялата канализация	м.л.	71.00		
Демонтажни работи					

Обект: "Ремонт на обект -Клиника по Лицево-челюстна хирургия към "УМБАЛСМ "Н.И.Пирогов" - ЕАД

Част: Медицински газове, Етап 1

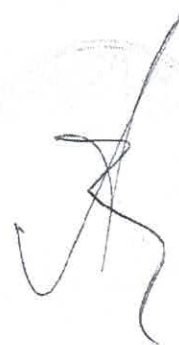
КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА

№	вид СМР	мярка	к-во	ед.цена	обща стойност без ДДС
КИСЛОРОД					
1	Плажногазоразпределително табло, комплект със сигнално табло - за три вида газ: Кислород, Сгъстен въздух и Вакуум	бр.			
2	Кислородна доза, работна и резервна	бр.	25		
3	Медна тръба твърда, Ф15х1мм; L= 4м.	бр.	1		
4	Медна тръба твърда, Ф12х1мм; L= 4м.	бр.	6		
5	Медна тръба твърда, Ф10х1мм; L= 4м.	бр.	25		
6	Медно коляно 90° (м-ж)12 мм	бр.	6		
7	Медно коляно 90° (м-ж)10мм	бр.	28		
8	Меден тройник 10/10/10 мм(м-м-м)	бр.	16		
9	Меден тройник 12/10/10 мм(м-м-м)	бр.	3		
10	Меден тройник 12/10/12 мм(м-м-м)	бр.	1		
11	Меден тройник 15/12 12 мм(м-м-м)	бр.	1		
12	Единична скоба с гумено уплътнение (за укрепване на медни тръби)	бр.	86		
13	Твърд припой S5 L - Ag5P, 2x2 мм, 1 кг, ROTHENBERGER	бр.	1		
14	Флюс за твърд припой LP 5, 160 кг, ROTHENBERGER	бр.	1		
ВАКУУМ					
1	Вакуум доза, работна и резервна	бр.	25		
2	Медна тръба твърда, Ф22х1мм; L= 4м.	бр.	1		
3	Медна тръба твърда, Ф15х1мм; L= 4м.	бр.	6		
4	Медна тръба твърда, Ф12х1мм; L= 4м.	бр.	23		
5	Медна тръба твърда, Ф10х1мм; L= 4м.	бр.	6		
6	Медно коляно 90° (м-ж)12мм	бр.	26		
7	Медно коляно 90° (м-ж)15мм	бр.	6		
8	Меден тройник 12/10/10 мм(м-м-м)	бр.	11		
9	Меден тройник 12/12/12 мм(м-м-м)	бр.	5		
10	Меден тройник 15/12/12 мм(м-м-м)	бр.	3		
11	Меден тройник 15/12/15 мм(м-м-м)	бр.	1		
12	Меден тройник 22/15/15 мм(м-м-м)	бр.	1		
13	Единична скоба с гумено уплътнение (за укрепване на медни тръби)	бр.	80		
14	Твърд припой S5 L - Ag5P, 2x2 мм, 1 кг, ROTHENBERGER	бр.	1		
15	Флюс за твърд припой LP5, 160 кг, ROTHENBERGER	бр.	1		
СГЪСТЕН ВЪЗДУХ					
1	Доза сгъстен въздух	бр.	25		
2	Медна тръба твърда, Ф10х1мм; L= 4м.	бр.	22		
3	Медна тръба твърда, Ф12х1мм; L= 4м.	бр.	6		
4	Медно коляно 90° (м-ж)10мм	бр.	26		
5	Медно коляно 90° (м-ж)12мм	бр.	6		
6	Меден тройник 10, 10/10 мм(м-м-м)	бр.	16		
7	Меден тройник 12/10/10 мм(м-м-м)	бр.	3		
8	Меден тройник 12/10/12 мм(м-м-м)	бр.	1		
9	Меден тройник 12/12/12 мм(м-м-м)	бр.	1		
10	Единична скоба с гумено уплътнение (за укрепване на медни тръби)	бр.	75		
11	Твърд припой S5 L - Ag5P, 2x2 мм, 1 кг, ROTHENBERGER	бр.	1		
12	Флюс за твърд припой LP5,160 кг, ROTHENBERGER	бр.	1		

Обект: "Ремонт на обект -Клиника по Лицево-челюстна хирургия към "УМБАЛСМ "Н.И.Пирогов"- ЕАД

РЕКАПИТУЛАЦИЯ
КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА

№	част	мярка	обща стойност
1	Част Архитектура	лв	
2	Част Електро	лв	
3	Част Електро-слаботокова инсталация	лв	
4	Част ОВК	лв	
5	Част Виж	лв	
6	Част Медицински газове	лв	
	Общо без ДДС:	лв	
	с вкл.ДДС	лв	

A handwritten signature in black ink is written over a faint circular stamp. The signature is stylized and appears to be a set of initials or a name. The stamp is mostly illegible due to the ink bleed-through and the signature.

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

за изпълнение на обществена поръчка с предмет: „РЕМОНТ НА ОБЕКТ: КЛИНИКА ПО ЛЧХ КЪМ „УМБАЛСМ ПИРОГОВ“ ЕАД.”

От Стреза ЕООД

/наименование и правно-организационна форма на участника/

с БУЛСТАТ/ЕИК/Номер на регистрация в съответната държава 131223059

подписано от Янко Стоянов Шумков.

/име, презиме, фамилия /

в качеството на Управител

/длъжност, или друго качество/

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

След запознаване с документацията за участие в настоящата процедура, предлагаме да изпълним обществената поръчка по обособената позиция с горечитирания предмет, при следните финансови параметри:

1. Предлаганата от нас обща цена за изпълнение на поръчката е 361 379.60 /словом: триста шестдесет и една хиляди триста седемдесет и девет и 0.60./ лева без ДДС, сформирана както следва:

- Обща цена за изпълнение на операциите, посочени в т. 1. от Приложение към ценовото предложение - Образец № 7-1 - /словом:/ лева без ДДС.

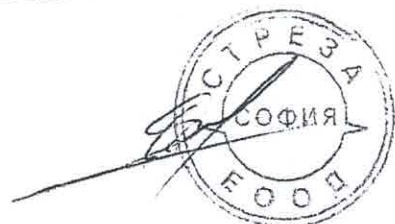
- Обща цена за изпълнение на всички операции, посочени в т. 2. от Приложение към ценовото предложение - Образец № 7-1..... /словом:/ лева без ДДС.

2. При формиране на единичните цени за отделните видове дейности /операции/ сме използвали следните ценообразуващи показатели:

- Часова ставка – 4.5 лв. / час;
- Допълнителни разходи върху труда - .95 %;
- Допълнителни разходи върху механизацията - .40 %;
- Доставно – складови разходи - 8 %;
- Печалба – 10%

3. Декларираме, че предложените от нас единични цени за изпълнение на отделните операции, посочени в Приложение към ценовото предложение -Образец № 7-1 и показателите за ценообразуване по т. 2 от настоящия документ ще останат непроменени до изпълнение на задълженията ни по сключения договор с Възложителя.

4. Запознати сме и приемаме без възражение, че при нужда от изпълнение на непредвидени дейности в техническата спецификация, без които конкретен ремонт не може да бъде изпълнен, цената на непредвидените в Приложението към Ценовото предложение операции се определя на база утвърдени анализни цени, съставени от Изпълнителя въз основа на компонентите на ценообразуващите показатели по т. 2 Цените на материалите, непопадащи в обхвата на офертата на Изпълнителя, се доказват с фактури. Цената на материала, непосочена в предложението подлежи на предварително одобрение от Възложителя.

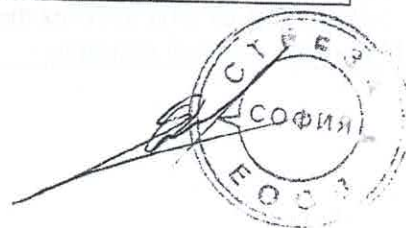
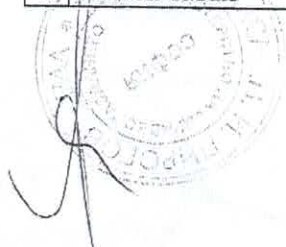


Приложение към ценовото предложение

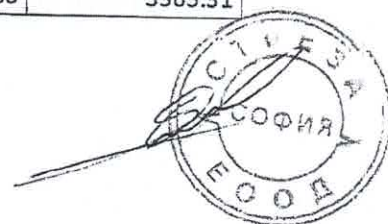
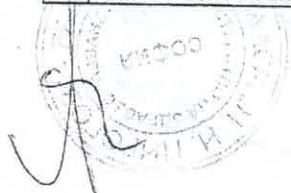
за изпълнение на обществена поръчка с предмет: „РЕМОНТ НА ОБЕКТ: КЛИНИКА ПО ЛЧХ КЪМ „УМБАЛСМ ПИРОГОВ“ ЕАД.“

Обща цена за изпълнение на поръчката 361379.60.без ДДС или 433655.52 /словом: четири стотин тридесет и три и шестотин петдесет и пет лв. и 0.52./ лева с ДДС.

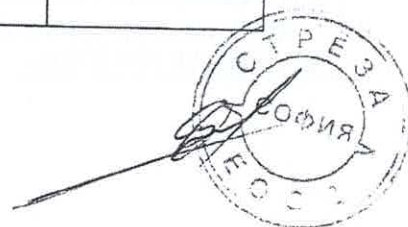
№	НАИМЕНОВАНИЕ НА СМР	мярка	к-во	ед.цена	обща стойност без ДДС
ДЕМОНТАЖНИ РАБОТИ					
1	Демонтаж на тухлени стени 12см – 7.83.м ²	м3	0.94	40.00	37.60
2	Демонтаж на тухлени стени 18см – 32.79м ²	м3	5.9	40.00	236.00
3	Демонтаж на тухлени стени 20см – 129.68м ²	м3	25.94	40.00	1037.60
4	Демонтаж на тухлени стени 22см – 17.43м ²	м3	3.59	40.00	143.60
5	Демонтаж на тухлени стени 25см – 13.48м ²	м3	3.37	40.00	134.80
6	Отвори в тухлени стени 16см – 0,24м ²	м3	0.04	25.00	1.10
7	Отвори в тухлени стени 22см – 2,00м ²	м3	0.44	25.00	11.00
8	Отвори в тухлени стени 25см – 6.83м ²	м3	1.71	25.00	42.75
9	Пробиване на отвори за инсталации в тухлени стени	бр.	12	14.00	168.00
10	Сваляне на латекс по стени и коридори	м2	26.6	4.00	106.40
11	Демонтаж фаянс и хастар по стени	м2	257	4.50	1156.50
12	Демонтаж настилка гранитогрес и циментова замазка 8см	м2	33.75	6.00	202.50
13	Демонтаж на цокъл от гранитогрес 10 см	м	230	2.50	575.00
14	Демонтаж на мазилка по тавани	м2	217.06	2.50	542.65
15	Демонтаж на растерен окачен таван	м2	6.1	3.00	18.30
16	Временно демонтиране на растерен окачен таван	м2	16	8.00	128.00



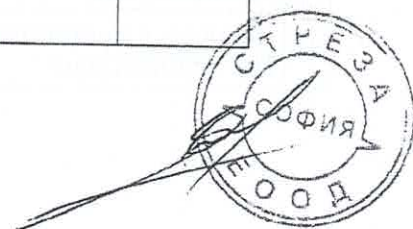
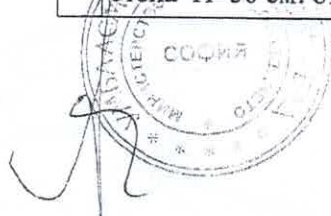
2	Преградна стена тип Knauf W112 12,5см. 2пл. гипскартон и 2пл. влажностойчив гипскартон с бсм минерална вата на метални щендери	м2	32.7	46.00	1504.20
	- с усиленни метални профили				
3	Преградна стена тип Knauf W112 12,5см. 2X2пл. влагостойчив гипскартон с бсм минерална вата на метални щендери	м2	23.81	46.00	1095.26
	- с усиленни метални профили				
4	Шахтова стена тип Knauf W628B с 2пл. гипскартон и 5см минерална вата на метални щендери - с усиленни метални профили	м2	29.51	41.50	1224.67
6	Шахтова стена тип Knauf W628B с 2пл. гипскартон на метални щендери - с усиленни метални профили	м2	25.89	41.50	1074.44
9	Преградна стена тип Knauf W112 12,5см. 2пл. гипскарт. тип Safeboard към операционна, усиленни метални щендери, мин. вата бсм, 2пл. обикновен гипскартон	м2	10	48.00	480.00
10	Преградна стена тип Knauf W112 12,5см. 1пл. гипскарт. тип Safeboard и 1пл. обикновен гипскарт. към операционна, усиленни метални щендери, мин. вата бсм, 2пл. обикновен гипскартон	м2	3.7	48.00	177.60
	Шахтова стена тип Knauf W628B с 2пл гипскартон на метални щендери	м2	22.89	42.00	961.38
	Шахтова стена тип Knauf W628B с 2пл влажностойчив гипскартон и 5 см минерална вата на метални щендери	м2	3.41	45.00	153.45
	Шахтова стена тип Knauf W628B с 2пл влажностойчив гипскартон на метални щендери	м2	18.76	41.00	769.16
	Предстенна обшивка тип Knauf W623 - 5 см и с 2пл гипскартон на метална к- ция CD 60/27, директно закрепена с дир окачвач	м2	317.96	34.00	10810.64
11	Усиленни профили в стени от гипскартон-23 бр х 2,5м	м	57.5	10.50	603.75
12	Усиленни профили в стени от гипскартон-27 брх 2,75м	м	74.25	10.50	779.63
	ПОКРИТИЯ ПО СТЕНИ				
	циментова мазилка по стени	м2	258.87	13.00	3365.31



8	Доставка и монтаж на PVC холкери	м ²	63.95	8.40	537.18
	Замонолитване на отвори около вертикални клонове и инсталации с противопожарни смеси – EI 120	бр	8	15.00	120.00
10	Доставка и монтаж на PVC меки первази	м ²	182.33	5.00	911.65
11	Доставка и монтаж на первази гранитогрес 10см	м ²	77.16	9.50	733.02
	ТАВАНИ				
1	Окачен таван растерен 60/60 с потънал борд, (h 0,15м от ст.б. плоча) приложим за болници	м2	8.5	28.00	238.00
2	Окачен таван растерен 60/60 с потънал борд, (h 0,20м от ст.б. плоча)приложим за болници	м2	90.8	28.00	2542.40
3	Окачен таван растерен 60/60 с потънал борд, (h 0,35м от ст.б. плоча)приложим за болници	м2	15.7	28.00	439.60
4	Монтаж на демонтиран растерен окачен таван	м2	16	6.00	96.00
5	Доставка и монтаж на окачен таван от гипсокартон на метални щендери (h 0,03м от ст.б. плоча)	м2	112.52	28.00	3150.56
7	Доставка и монтаж на окачен таван от гипсокартон на метални щендери (h 0,35м от ст.б. плоча)	м2	5.5	28.00	154.00
8	Доставка и монтаж на окачен таван от влагоустойчив гипсокартон на метални щендери (h 0,03м от ст.б. плоча)	м2	15.8	28.00	442.40
10	Доставка и монтаж на окачен таван от влагоустойчив гипсокартон на метални щендери (h 0,20м от ст.б. плоча)	м2	11.2	28.00	313.60
11	Доставка и монтаж на окачен таван от влагоустойчив гипсокартон на метални щендери (h 0,35м от ст.б. плоча)	м2	20	29.00	580.00
	Гипсова мазилка 1,5см	м2	63.48	11.00	698.28
12	Подготовка на таван латекс за нов латекс	м2	25.8	2.00	51.60
	Подготовка на новоизмазан таван за латекс	м2	63.48	2.00	126.96



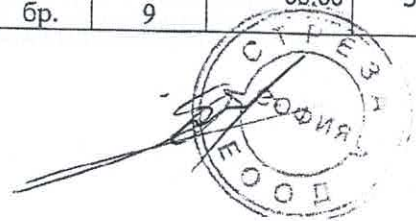
13	Доставка и полагане на ст.поцинкована тръба 2" през плоча и по стена	м.	30	40.00	1200.00
14	Доставка и полагане на кабел СВТ 3x2,5 мм2 по скара в окачен таван и стена	м.	470	3.00	1410.00
15	Доставка и полагане на кабел СВТ 3x4 мм2 по скара в окачен таван и стена	м.	190	4.00	760.00
16	Доставка и полагане на кабел СВТ 5x6 мм2 по скара в ок.таван и стена	м.	65	5.00	325.00
	Доставка и полагане на кабел СВТ 5x10мм2 по скара в окачен таван и стена	м	50	9.50	475.00
17	Суша разделка, монтаж на обувка и свързване на кабелни жила до 4мм2 към съоръжение	бр.	244	3.50	854.00
18	Доставка и полагане на кабел СВТ 5x16 мм2 по скара в окачен таван	м.	160	16.00	2560.00
19	Суша разделка, монтаж на обувка и свързване на кабелни жила 16мм2 към съоръжение	бр.	40	7.50	300.00
	Доставка и полагане на кабел СВТ 5x25мм2 по сскара в окачен таван	м	70	10.00	700.00
21	Суша разделка, монтаж на обувка и свързване на кабелни жила 16мм2 към съоръжение	бр.	24	7.50	180.00
22	Доставка и полагане на кабел 35 мм2 по скара	м.	30	32.00	960.00
23	Суша разделка, направа на каб.глава и свързване на кабелни жила 35мм2 към съоръжение	бр.	10	10.50	105.00
	Доставка и монтаж на перфорирана метална скара 200/50	м	40	40.00	1600.00
25	Доставка и монтаж на монофазен едногнездов контакт монтаж на стена Н=120 см. от готов под	бр.	14	13.50	189.00
26	Доставка и монтаж на монофазен противовлажен едногнездов контакт IP-54, монтаж на стена на Н=120 см.от готов под	бр.	11	14.00	154.00
27	Доставка и монтаж на монофазен двугнездов контакт -монтаж на стена Н=50 см. от готов под	бр.	7	16.00	112.00
	Доставка и монтаж на монофазен четиригнездов контакт -монтаж на стена Н=50 см. от готов под	бр.	6	24.00	144.00



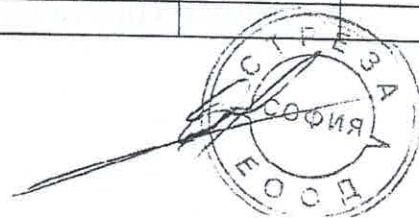
	Доставка и монтаж на монофазен триполусен контакт за подвижен рентген -монтаж на стена Н=1,20 см. от готов под	бр.	2	15.00	30.00
28	Монтаж на стенни панели по технологичен проект	бр.	21	27.00	567.00
29	Прозвъняване на т.к.	чч	24	13.00	312.00
30	Изпитване на кабели с повишено напрежение	чч	24	13.00	312.00
31	Доставка и монтаж на заземителна клема за електропроводим под	бр.	2	11.00	22.00
32	Пробиване на отвори в стена	бр.	5	15.00	75.00
33	Доставка и монтаж на заземителен проводник жълтозелен 35мм	м.	45	7.50	337.50
34	Измерване на импеданс	чч	48	13.00	624.00
П.	Осветителна инсталация				
1	Демонтаж на съществуващи осветителни тела	бр.	50	5.00	250.00
2	Демонтаж на съществуващи ключове	бр.	38	1.75	66.50
3	Демонтаж на съществуващи проводници и кабели	м	340	0.92	312.80
4	Прокопаване на улси в мазилка и възстановяване .	м.	180	4.00	720.00
5	Доставка и монтаж под мазилка на ПЕ-тръби Ø12mm.	м.	180	2.00	360.00
6	Доставка и полагане на кабел СВТ 3x1,5 мм2 по скара в окачен таван и стена	м	630	2.00	1260.00
7	Доставка и полагане на кабел СВТ 4x1,5 мм2 по скара в окачен таван и стена	м	80	3.30	264.00
8	Доставка и монтаж на осв.тяло с LED 39W, 4000 °K, Ra=84, тип „Луна”, димируемо	бр.	80	67.00	5360.00
9	Доставка и монтаж на осв.тяло с LED 24W, 4000 °K, Ra=84, тип „Луна”	бр.	31	60.00	1860.00
9	Доставка и монтаж на осв.тяло с LED 24W, 4000 °K, Ra=84, тип „Луна”, димируемо	бр.	10	60.00	600.00
9	Доставка и монтаж на осв.тяло с LED 19W, 4000 °K, Ra=84, тип „Луна”	бр.	5	60.00	300.00
9	Доставка и монтаж на осв.тяло с LED 15W, 4000 °K, Ra=84, тип „Луна”	бр.	12	60.00	720.00



6	ПНР на адресируем модул за нулиране на повикване от болнична стая	бр	9	47.00	423.00
7	Монтаж на адресируем модул за разговор от болнично легло	бр	9	80.00	720.00
8	ПНР на адресируем модул за разговор от болнично легло	бр	9	80.00	720.00
9	Монтаж на адресируем изнесен индикатор –червен/зелен	бр	9	20.00	180.00
10	ПНР на адресируем изнесен индикатор –червен/зелен	бр	9	20.00	180.00
11	Монтаж на бутон за повикване, отказ и индикация от всяко легло	бр.	9	16.00	144.00
12	Монтаж на бутон за повикване с кабел	бр.	9	16.00	144.00
13	Монтаж на захранващ модул	бр.	1	500.00	500.00
14	Монтаж на аксесоари, консумативи и др. за пулт	бр.	1	150.00	150.00
15	Свързване на проводник към съоръжение	бр.	120	2.10	252.00
16	Зачистване на кабелни жила	бр.	120	1.05	126.00
17	Монтаж на кабелни жила	бр.	120	1.05	126.00
18	Прозвъняване на линиите	бр.	1	700.00	700.00
19	Прозвъняване на кабелни жила	бр.	60	1.05	63.00
20	Направа на суха разделка на кабел до 2 жила	бр.	60	1.65	99.00
21	Измерване на съединителна линия	бр.	1	125.00	125.00
24	ПНР на съединителна линия	бр.	1	125.00	125.00
25	Доставка на Дюбели, винтове и скрепителни елементи	бр.	110	0.25	27.50
26	Монтаж на Дюбели, винтове и скрепителни елементи	бр.	110	0.25	27.50
27	Програмиране на централа	бр.	1	330.00	330.00
28	Проверка на централа	бр.	1	200.00	200.00
29	Програмиране на линиите за разговор от болнично легло	бр.	18	300.00	5400.00
30	Проверка на линиите за разговор от болнично легло	бр.	18	200.00	3600.00
III.	Доставка на машини и съоръжения-Сестринска система				
1	Адресируема централа за повикване на медицински персонал и провеждане на разговор	бр.	1	1400.00	1400.00
2	Захранващ блок	бр.	1	180.00	180.00
3	Адресируем модул за повикване от болнично легло	бр.	9	55.00	495.00
4	Адресируем модул за разговор от болнични легла	бр.	9	55.00	495.00
5	Модул за нулиране повикването от болнична стая	бр.	9	47.00	423.00
6	Изнесен индикатор –червен/зелен	бр.	9	22.00	198.00
7	Панел с бутон за повикване, отказ и индикация от всяко легло	бр.	9	60.00	540.00



	входа/4 изхода; 2 USB порта; 1Gbit LAN; HDMI/VGA изходи; RS-485; графично меню; CMS софтуер iVMS-4200; USB мишка; без HDD				
7.	Монтаж на HDD	бр.	1.00	33.00	33.00
8.	Настройка на 16 - канален цифров видеорекодер	бр.	1.00	400.00	400.00
9.	Настройка и програмиране на системата за видеонаблюдение	бр.	1.00	200.00	200.00
10	Изготвяне на документация и сертификати	бр.	1.00	100.00	100.00
11	Седемдесет и две часови проби	бр.	1.00	350.00	350.00
12	Изготвяне на Екзекутив и корекция на общия план Видеонаблюдение	бр.	1.00	150.00	150.00
13	Препрограмиране на цялостна глобална система за Видеонаблюдение на обекта	бр.	1.00	1900.00	1900.00
III Доставка на машини и съоръжения - Система за видеонаблюдение					
1.	Доставка на захранващ блок за камери	бр.	4.00	38.00	152.00
2.	Доставка на камера за вътрешен монтаж HD-TVI куполна камера 2 Мегапиксела (FullHD 1080p@25 кад/сек); 1/2.7" Progressive Scan CMOS сензор; 0.1 Lux (0 Lux IR on); обектив 3.6 мм; EXIR технология с обхват до 40 м (Smart IR); механичен IR филтър; DWDR; OSD меню с контрол по коаксиалния кабел; за външен монтаж (IP66) -20~60C; 12Vdc/4W	бр.	4.00	200.00	800.00
2.	Доставка на конектори (BNC и RG)	бр.	8.00	10.00	80.00
2.	Доставка на 16-канален хибриден HD-TVI цифров рекордер; поддържа 16 HD-TVI или аналогови камери (свободно избираемо) + 2 IP камери (FullHD/25 к/с); компресия H.264; резолюция до 1080p (1920x1080); скорост на запис (общо): 400 кад/сек@1080p (real-time); 4 SATA HDD (до 4TB/диск); 4 аудио входа/1 изход; 16 алармени входа/4 изхода; 2 USB порта; 1Gbit LAN; HDMI/VGA изходи; RS-485; графично меню; CMS софтуер iVMS-4200; USB мишка; без HDD	бр.	1.00	1852.00	1852.00
2.	Доставка на HDD 6 TR	бр.	1.00	220.00	220.00
Видеодомофонна система					
2. Инсталационни работи – Видеодомофонна система					
2.	Направа на отвор	бр.	1.00	5.00	5.00
2.	Направа улеи	м	6.00	4.10	24.60
2.	Доставка на комплект кабели за видеодомофон мини RG59+2x0,5+2x0,22	м	60.00	3.25	195.00
2.	Изтегляне на проводник /кабел/	м	60.00	1.65	99.00
2.	Доставка на гофрирана тръба ф23 мм	м	15.00	1.35	20.25
2.	Полагане на гофрирана тръба ф23 мм	м	15.00	1.75	26.25
II. Монтаж на съоръжения – Видеодомофонна система					



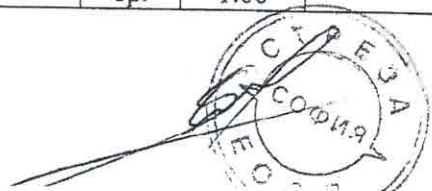
2	Монтаж и ПНР на адресируем автоматичен пожароизвестител на окачен таван	бр.	37	50.00	1850.00
3	Монтаж и ПНР на адресируем ръчен пожароизвестител	бр.	2	40.00	80.00
4	Монтаж и ПНР на адресируем светлинен и звуков сигнализатор -вътрешна сирена	бр.	2	50.00	100.00
5	Монтаж и ПНР на модул за изграждане на линия с до 254 елемента	бр.	1	80.00	80.00
6	Монтаж и ПНР на интерфейсен модул за управление	бр.	1	100.00	100.00
7	Монтаж и ПНР на захранващ блок	бр.	1	60.00	60.00
8	72-часова проба на системата	ч.ч.	144	5.00	720.00
9	Проверка тракта датчик централа	бр	11	25.00	275.00
8	Проверка на линиите за звукова аларма	бр	2	47.00	94.00
III. Доставка на машини и съоръжения -Пожароизвестителна система					
1	Интелигентен аналогов адресируем оптичен димов пожароизвестител, програмируема чувствителност, самодиагностика, вградени изолатори и централен индивидуален индикатор, изпитан и сертифициран по EN54, BOSCH	бр.	37	150.00	5550.00
2	Разширителен контролен панел с аксесоари и акумулатори за централа BOSCH FPA 5000-КВ3.	бр.	1	500.00	500.00
3	Интелигентен аналогов адресируем температурен пожароизвестител, вградени изолатори и централен индивидуален индикатор, изпитан и сертифициран по EN54, BOSCH	бр.	0	0	0.00
4	Универсална основа за скрита и открита инсталация	бр.	37	12.00	444.00
5	Индикатор за състояние	бр.	12	10.00	120.00
6	Разширителен контролен панел с аксесоари и акумулатори за централа BOSCH FPA 5000-КВ3.	бр.	1	500.00	500.00
7	Ръчен пожароизвестител адресируем вътрешен монтаж	бр.	2	150.00	300.00
8	Интерфейсен модул за управление	бр.	1	125.00	125.00
9	Модул за изграждане на линия с до 254 елемента	бр.	1	100.00	100.00
10	Адресируема сирена с лампа - вътешна	бр.	2	20.00	40.00
11	Захранващ блок	бр.	1	100.00	100.00

обща стойност без ДДС 17011.75

обща стойност с ДДС 20414.10

N	Наименование на работите и указания за отчетните елементи	Ед. мярка	К-во	Единична цена	обща стойност без ДДС
A	Вътрешна кабелна телевизионна система				

8	Монтаж на крепежни елементи за двойна кабелна скара	бр	390.00	1.05	409.50
9	Доставка на двойна кабелна скара	м	65.00	25.00	1625.00
10	Доставка на окачване за двойна кабелна скара	бр	85.00	5.00	425.00
11	Монтаж на двойна кабелна скара и окачване	м.	85.00	2.50	212.50
II.	Доставка и монтаж на съоръжения- СКС и Телефонна				
1	Доставка на тримодулна кутия, комплектована с 3 бр. Insert RJ45 Cat. 6, скрит монтаж	бр.	6.00	135.00	810.00
2	Монтаж на тримодулна кутия	бр.	6.00	42.00	252.00
3	Доставка на 3 бр. Insert RJ45 Cat. 6	бр.	6.00	14.00	84.00
4	Монтаж на 3 бр. Insert RJ45 Cat. 6	бр.	6.00	11.00	66.00
5	Доставка на инсталационен кабел ReaMO Cat.7, S/FTP, 4P, AWG 23, up to 750 MHz	м	1650.00	3.50	5775.00
6	Полагане на инсталационен кабел ReaMO Cat.7, S/FTP, 4P, AWG 23, up to 750 MHz	м	1650.00	1.10	1815.00
7	Доставка на държач за 4 броя RJ45	бр.	12.00	10.00	120.00
8	Монтаж на държач за 4 броя RJ45	бр.	12.00	7.50	90.00
9	Доставка на свързващ модул RJ 45,"Real10",Cat6	бр.	48.00	12.00	576.00
10	Монтаж на свързващ модул RJ 45,"Real10",Cat6	бр.	48.00	7.50	360.00
11	Терминиране на свързващ модул RJ45, Cat.6	бр.	48.00	20.00	960.00
12	Доставка на свързващ кабел , телефонен, 1,5м	бр.	6.00	40.00	240.00
13	Монтаж на свързващ кабел , телефонен, 1,5м	бр.	6.00	10.00	60.00
14	Доставка на свързващ кабел , интернет, 1,5м	бр.	6.00	19.00	114.00
15	Монтаж на свързващ кабел , интернет, 1,5м	бр.	6.00	10.00	60.00
16	Доставка на свързващ кабел, екраниран, S/FTP, 4P LSFRZH, Cat 6, 1.5м	бр.	12.00	20.00	240.00
17	Монтаж на свързващ кабел, екраниран, S/FTP, 4P LSFRZH, Cat 6, 1.5м	бр.	12.00	10.00	120.00
18	Доставка на свързващ кабел, екраниран, S/FTP, 4P LSFRZH, Cat 6, 3м	бр.	12.00	19.00	228.00
19	Монтаж на свързващ кабел, екраниран, S/FTP, 4P LSFRZH, Cat 6, 3м	бр.	12.00	10.00	120.00
20	Полагане на маркировка за кабел, крайни точки и панели	бр.	30.00	8.00	240.00
21	Наладка на системата	бр.	1.00	400.00	400.00
22	Пускане в действие на системата	бр.	1.00	200.00	200.00
23	Зачистване на жила	бр.	210.00	1.30	273.00
24	Свързване на жила	бр.	210.00	1.30	273.00
25	Електрически проби на кабелни жила	бр.	96.00	1.30	124.80
26	Функционална проверка на инсталациите	бр.	1.00	200.00	200.00
27	Свързване към централна система	бр.	1.00	300.00	300.00

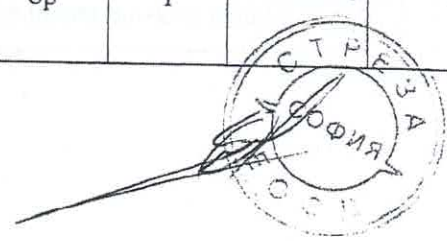


8	Доставка на монтажна кутия за контролер и захр.модул	бр.	2.00	150.00	300.00
9	Доставка на релеен модул	бр.	2.00	44.00	88.00
10	Доставка на акумулаторна батерия 12V/7ah	бр.	2.00	62.00	124.00
11	Доставка на консумативи	бр.	2.00	70.00	140.00
12	Зачистване на жила	бр.	30.00	1.30	39.00
13	Свързване на жила	бр.	30.00	1.45	43.50
14	Електрически проби на кабелни жила	бр.	30.00	1.80	54.00
15	Функционална проверка на инсталацията	бр.	1.00	9.00	9.00
16	Програмиране и пускане в действие на системата	бр.	1.00	400.00	400.00
17	Изготвяне на техническа документация и сертификати	бр.	1.00	650.00	650.00
18	72-часова проба на системата	ч.ч.	144.00	7.00	1008.00
19	Препрограмиране на съществуваща глобална Система за Контрол на достъп на обекта	бр.	1.00	1900.00	1900.00
20	Изготвяне на Екзекутив	бр.	1.00	100.00	100.00

обща стойност без ДДС 33952.10

обща стойност с ДДС 40742.52

№ по ред	вид	Ед.м.	Количество	Единична цена	обща стойност без ДДС
1. Вентилация и климатизация					
1	Камера климатична, компактна, за открит монтаж на покрив, <u>хигиенно изпълнение</u> , работеща на 100% пресен въздух, тип Salda. Vm5, или подобна, за проектни дебити 2x3000m ³ /h, включваща охладителна секция на директно изпарение, АНУ KIT за управление, монтажна рама и покрив, общо тегло 1200 kg, с окомплектовка и технически данни <u>по приложена спецификация</u>	бр	1	4500.00	4500.00
2	Тяло външно на VRF климатична система с променлив дебит на хладилния агент, тип SIG GMV-400WM/B-X, или подобно, инверторно с охладителна/отоплителна мощност 40/45 kW(при външна температура +7oC), с тегло 360 kg, с окомплектовка и технически данни <u>по приложена спецификация</u>	бр	1	3500.00	3500.00
3	Дифузор за операционни зали тип SIG DIF-T 34H2, или подобен, от неръждаема стомана, с вграден видокофективен въздушен HEPA филтър клас H13 с номинален въздушен дебит 1000m ³ /h, с габаритни размери 2010x430x260mm, с технически данни по приложен към проекта фирмен каталог	бр	2	200.00	400.00
4	Дифузор за операционни зали тип SIG DIF-T 42-H1, или подобен, от неръждаема стомана, с вграден видокофективен въздушен HEPA филтър клас H13 с номинален въздушен дебит 150m ³ /h, с габаритни	бр	1	200.00	200.00

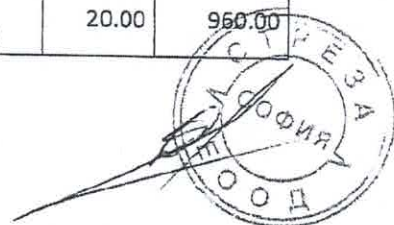


16	Дроселни регулаторни клапи на въздуховод 300x250mm	бр	3	150.00	450.00
17	Конструкция от профилна стомана за укрепване на въздуховоди и съоръжения	т	0.35	500.00	175.00
18	Единична проба на вентилатор	бр	10	10.00	100.00
19	Настройка на проектни въздушни дебити на приточно-смукателна вентилационна инсталация с брой точки 9	компл.	1	100.00	100.00
20	Единична проба на климатик сплит система	компл.	1	50.00	50.00

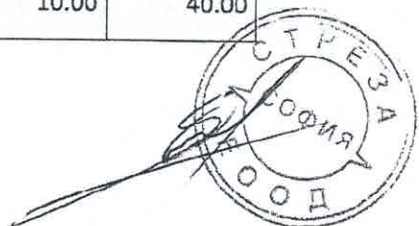
2. Отоплителна инсталация

1	Радиатор алуминиев секционен 350x80x95mm с топлинна мощност при топлоносител вода 90/70°C и 20°C за една секция 121 W, комплект с термостатен вентил 1/2"-усилен тип и система против кражба, секретен вентил 1/2", ръчен обезвъздушител, крепежни елементи и аншлуси от полиетиленова тръба ф16x2, брой секции 8	бр	6	230.00	1380.00
2	Също, но брой секции 10	бр	2	280.00	560.00
3	Лири гладкотръбна тип NBR 600/1760 с с топлинна мощност при топлоносител вода 90/70°C и 20°C за един брой 1240W, комплект с термостатен вентил 1/2"-усилен тип и система против кражба, секретен вентил 1/2", ръчен обезвъздушител, крепежни елементи и аншлуси от полиетиленова тръба ф16x2	бр	6	100.00	600.00
4	Демонтаж и изнасяне на чугунени радиатори, вентили и холендри	бр	7	25.00	175.00
5	Студена проба на плътност на радиатори и лири	бр	14	20.00	280.00
обща стойност без ДДС				18208.00	
обща стойност с ДДС				21849.60	

№ по ред	вид СМР	Ед.м.	кол	ед.цена	обща стойност без ДДС
<i>Монтажни работи</i>					
1	Доставка и монтаж поц.тр. 2", вкл.фас. части и топлоизолация от микропореста гума с деб.13мм	м`	15	41.00	615.00
2	Грундиране на поц.тр. 2"	м`	15	3.50	52.50
3	Доставка и монтаж РР ф20 - ст.вода PN16 t=10', фас. части и изолация от микропореста гума с деб.9мм	м`	48	19.50	936.00
4	- също, но ф25;	м`	8	20.50	164.00
5	Доставка и монтаж РР ф20 ; т. вода PN16 t=50', фас. части и изолация от микропореста гума с деб.19мм	м`	48	20.00	960.00



№	Вид на СМР	Ед. м.	Количество	Ед.цена (лв.)	обща стойност без ДДС
1	2	3	4	5	6.00
МОНТАЖНИ РАБОТИ					
1	Доставка и монтаж на рvc тръби:				
	ф 110 етаж	м.л.	1.00	19.00	19.00
	ф 110 за ВКК	м.л.	40.00	17.00	680.00
	ф 50	м.л.	30.00	12.00	360.00
2	Доставка и монтаж на рvc тръби за фасонни части - 50%				
	ф 110 етаж	м.л.	1.00	9.50	9.50
	ф 110 за ВКК	м.л.	20.00	8.50	170.00
	ф 50	м.л.	15.00	6.00	90.00
3	Доставка и монтаж на ревизионен отвор рvcф110 за ВКК	бр.	10.00	30.00	300.00
4	Доставка и монтаж на ревизионен отвор рvcф50	бр.	6.00	27.00	162.00
5	Доставка и монтаж на тоалетни мивки среден формат ,комплект сифон	бр.	6.00	80.00	480.00
7	Доставка и монтаж на клозети моноблок със задно оттичане	бр.	3.00	177.00	531.00
8	Доставка и монтаж на подови сифони ф 50 със стран.оттичане	бр.	10.00	20.00	200.00
9	Доставка и монтаж на аусгус, вкл. сифон	бр.	3.00	130.00	390.00
10	Доставка и монтаж на изливни мивки, вкл. сифон	бр.	2.00	130.00	260.00
	Доставка и монтаж технологични мивки,вкл сифон	бр	5.00	130.00	650.00
	Доставка и монтаж на S-сифони за конденз	бр	1.00	15.00	15.00
	Доставка и монтаж на п.пр.ре ф20 за конденз	м	10.00	5.00	50.00
11	Привързване на нова канализация към нов ВККф110 и запълване на отвори в плочата	бр.	12.00	30.00	360.00
12	Хидравлично изпитване на цялата канализация	м.л.	71.00	1.40	99.40
Демонтажни работи					
1	Демонтаж на ф 100 ВКК	м.л.	40.00	3.00	120.00
2	Демонтаж на ф 50	м.л.	30.00	3.00	90.00
3	Демонтаж тоалетно седало с казанче	бр.	4.00	10.00	40.00



4	Медна гръба твърда, $\Phi 12 \times 1 \text{ мм}$; L= 4м.	бр.	23	8.00	184.00
5	Медна гръба твърда, $\Phi 10 \times 1 \text{ мм}$; L= 4м.	бр.	6	6.00	36.00
6	Медно коляно 90* (м-ж)12мм	бр.	26	1.80	46.80
7	Медно коляно 90* (м-ж)15мм	бр.	6	1.20	7.20
8	Меден тройник 12/10/10 мм(м-м-м)	бр.	11	5.00	55.00
9	Меден тройник 12/12/12 мм(м-м-м)	бр.	5	5.00	25.00
10	Меден тройник 15/12/12 мм(м-м-м)	бр.	3	5.00	15.00
11	Меден тройник 15/12/15 мм(м-м-м)	бр.	1	5.00	5.00
12	Меден тройник 22/15/15 мм(м-м-м)	бр.	1	5.00	5.00
13	Единична скоба с гумено уплътнение (за укрепване на медни гръби)	бр.	80	2.50	187.50
14	Твърд припой S5 L - Ag5P, 2x2 мм, 1 кг. ROTHENBERGER	бр.	1	100.00	100.00
15	Флюс за твърд припой LP5 , 160 кг. ROTHENBERGER	бр.	1	13.00	13.00
СГЪСТЕН ВЪЗДУХ					
1	Доза сгъстен въздух	бр.	25	250	6250
2	Медна гръба твърда, $\Phi 10 \times 1 \text{ мм}$; L= 4м.	бр.	22	6	132
3	Медна гръба твърда, $\Phi 12 \times 1 \text{ мм}$; L= 4м.	бр.	6	8	48
4	Медно коляно 90* (м-ж)10мм	бр.	26	1	26
5	Медно коляно 90* (м-ж)12мм	бр.	6	1.8	14.8
6	Меден тройник 10/10/10 мм(м-м-м)	бр.	16	5	80
7	Меден тройник 12/10/10 мм(м-м-м)	бр.	3	5	15
8	Меден тройник 12/10/12 мм(м-м-м)	бр.	1	5	5
9	Меден тройник 12/12/12 мм(м-м-м)	бр.	1	5	5
10	Единична скоба с гумено уплътнение (за укрепване на медни гръби)	бр.	75	2.5	187.5
11	Твърд припой S5 L - Ag5P, 2x2 мм, 1 кг. ROTHENBERGER	бр.	1	100	100
12	Флюс за твърд припой LP5,160 кг. ROTHENBERGER	бр.	1	13	13
AGSS					
1	Доза сгъстен въздух	бр.	6	250.00	1500.00
2	Медна гръба твърда, $\Phi 8 \times 1 \text{ мм}$; L= 4м.	бр.	4	5.00	20.00
3	Медна гръба твърда, $\Phi 15 \times 1 \text{ мм}$; L= 4м.	бр.	5	9.00	45.00

До:

Управителя на УМБАСМ Н. И. Пирогов ЕАД.

От:

Стреза ЕООД - гр. София.

/наименование на участника/

ЕИК/БУЛСТАТ/номер на регистрация в съответната държава 131223059.

представяван от Янко Стоянов Шумков,

/трите имена/

в качеството му на Управител.

/длъжност или друго качество/

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА В СЪОТВЕТСТВИЕ С ТЕХНИЧЕСКИТЕ СПЕЦИФИКАЦИИ И ИЗИСКВАНИЯТА НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

в

процедура по възлагане на обществена поръчка за строителство на ниска стойност по реда на Глава XXV от ЗОП - чрез публично състезание, с предмет:

„Ремонт на обект: Клиника по ЛЧХ към «УМБАЛСМ Пирогов» ЕАД.“

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ВЪЗЛОЖИТЕЛ,

След като получихме и проучихме условията на обществената поръчка с настоящата техническа оферта правим следните обвързващи предложения за изпълнение на обособената позиция:

1. Срокът за изпълнение на поръчката е: 50 /словом петдесет/ календарни дни, считани от извършването на подписване на протокол за започване на строителството /протокол за откриване на строителна площадка и за определяне на строителна линия и ниво съгласно приложения № 2 и 2а от Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството (обн., ДВ, бр. 72 от 15.08.2003 г.)/.
2. Гаранционните срокове на изпълнените видове строителни работи са съгласно минимално определените в чл.20, ал.4 от Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

Каналната мрежа ще се изпълни от тръби клас SN2 и SN4. Ако се налага ще се положат и тръби от по-висок клас. Изпълнението ще се извърши от високо квалифициран работен персонал наблюдаван то съответния Инженер.

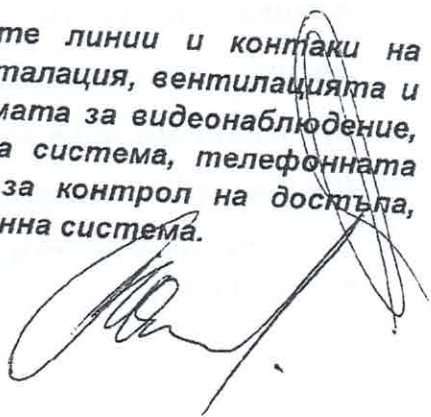
Водопроводните дейности ще се изпълнят от PPR тръби със съответния клас: а именно PN 16 за студена вода и PN 20 за топла вода. Водопроводните дейности също ще се изпълнят от високо квалифициран персонал. Тръбите ще се заварят с професионална техника собственост на Участника. Тръбите ще се изолират за да несе получава конденс и да се предпазят от замръзване при спиране на отоплението в студентите месеци.

Металните тръби ще са поцинковани, на сглобка и изолирани.

Водопровода и канализацията ще се изпитат и проверят за течове и спад в налягането. Водопровода ще се дезинфекцира и промие с вода преди да бъде подвързан за основната мрежа. Водопровода ще се затапи до монтажа на апаратурата и ще се предпази от попадане на чужди тела.

- Ще се направят и монтаж от ОВК инсталацията-частични. Неща, които трябва да се монтират, като въздуховоди, решетки и отоплителни тела които са на твърди връзки, ще бъдат монтирани. Тяхното преместване ще бъде много трудно в последствие.
- Ще се изградят и преградните стени от гипскартон, шахтовите стени, ще се облекат въздухопроводите и климатичната инсталация.
- Ще се изгради и конструкция на окачения таван за да преминават кабелите и другите инсталации по тавана.
- Ще се окачат и кабелните скари и ще се прокопаят хоризонталните и вертикални улеи и канали за различните инсталации.
- Ще се пробият и всички инсталационни отвори за да се даде фронт за работа на всички специалности.
- Ще се започне с монтажа на силовите кабели. Заявените и доставени табла ще се монтират за да се даде фронт за изграждане и на мрежа ниско напрежение.
- Ще се доставят и монтират и всички кабели от ниско напрежение. Ще се монтират кабелните скари и окачвачи, за да се изтеглят гофрираните тръби и се положат кабелите. Ще се прокопаят каналите и ще се положат тръбите за кабелите. Ще бъде оформена цялата силова мрежа без да са осъществени цялостно зареждане.
- По същото време ще се извърши и прокарването и на останалите инсталации.

Ще се изтеглят кабелите на захранващите линии и контакти на специалната апаратура, осветителната инсталация, вентилацията и отоплението, сестринската система, системата за видеонаблюдение, видеодомофонната система, телевизионната система, телефонната система и системата на СКС, системата за контрол на достъпа, пожароизвестителната система, видеодомофонна система.



- Ще положим и противопожарните връзки и касети.
- Ще завършим и всички дейности по фасадата.
- Ще положим латекса по стени и тавани.
- Ще монтираме и всички ключови и контакти, осветителни тела и апаратури.
- Ще извършим и зареждането на ВиК като мивки ,аусгуси, тоалетни и ще заредим Фитингите.
- Ще зарадим и ОВК и ще проверим за плътност и течове.Радиаторите са алуминиеви и от висок клас.
- Ще положим стоманената конструкция и ще я защитим.Ще се положи грунда и пожароустойчивата боя.
- Ще заредим и отделната апаратура по извършването на Противопожарните дейности, Видеонаблюдението, Сестринската стая, ОВК, Технологичните консуматори, Видеодомофонната вътрешна система, Вътрешната телевизионна система, Телефонната и СКС системи и апаратури.

Апаратурата по Контрол на достъпа,Пожароизвестителната система и Видеодомофонна система.

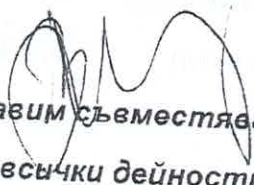
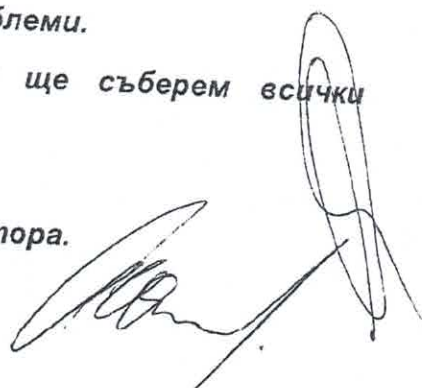
Ще се монтира и останалата апаратура, която е претегнала в последния момент.

Ще се прегледа за направени пропуски, които всеовременно ще бъдат отстранени, ще се прегледа за пропуск при боядисването, при поставяне на настилките и оборудване на коридорите.Има много неща за изпипване и полагане след боядисването на стените и тавана.

Да се монтира и окачения таван и се монтира/Демонтирания/осветлението по него.

Материалите и апаратурата ще са Български и внос в зависимост от вида им, качеството, спецификацията и дали имат технически параметри отговарящи на критериите на проекта.Те трябва да отговарят и на изискванията за монтаж в болнично заведение и да бъдат от висок клас.

- Ще актуализираме софтуерните системи и ще направим съвместяване.
- Ще извършим настройка и оживяване системите на всички дейности.
- Ще отстраним всички възникнали дефекти и проблеми.
- Ще изготвим необходимата документация и ще съберем всички сертификати.
- Ще изготвим и предадем всички екзекутиви.
- Ще предадем обекта за експлоатация на Инвеститора.

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ОБРАЗЕЦ №3 ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА В
СЪОТВЕТСТВИЕ С ТЕХНИЧЕСКИТЕ СПЕЦИФИКАЦИИ И ИЗИСКВАНИЯТА НА
ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

За обществена поръка с предмет „Ремонт на обект – Клиника по Лицево – челюстна хирургия
към УМБАЛСМ „Н.И.Пирогов“ - ЕАД

УВАЖАЕМА ГОСПОДИН УПРАВИТЕЛ,

Представяме Ви приложение към техническо предложение за изпълнение на обществена
поръчка с предмет: Ремонт на обект – Клиника по Лицево – челюстна хирургия към УМБАЛСМ
„Н.И.Пирогов“ - ЕАД

1. Срок за изпълнение на поръчката: 50 (петдесет) дни.
2. Изпълнението на дейностите по настоящата поръчка ще извършим при спазване на
заявеното и описаното в настоящото техническо предложение.

След като се запознахме с наличната документация за проекта бихме могли да изкажем нашето
разбиране за обхвата, организацията на изпълнение и подхода за изпълнение на обекта.

Клиниката ще се състои от две отделения: по лицево-челюстна хирургия и по орална
хирургия.

Отделението по лицево-челюстна хирургия ще се разположи на пети етаж в сградата на
Бивша аптека към УМБАЛСМ Пирогов, която е част от общия сграден фонд на болницата,
намираща се в град София, община Столична, пайон Красно село, местност Буката, на бул.Тотлебен
21. Построена е в общия за комплекса УПИ I-за Пирогов, квартал 313 по плана на град София.
Намира се в югозападната част на комплекса от сгради и е сключено застроена с Клиника по Детска
хирургия от северозапад и клиника по неврохирургия от шгоизток.от югозапад граничи с с бул.
П.Славейков, а от североизток с двор на болничния комплекс.

Сградата е построена през 1975г. със застроена площ 303м2.

Има едно сутеренно и пет надземни нива. Обектът разполага с два самостоятелни входа
от от югозапад и североизток. Петият етаж се заема от отделение ОАИЛ Възрастни към Клиниката
по изгаряния и е с фасади към бул.“ П.Славйков“ и ул.“Лайош Лошут“. Разполага с две
операционни зали за възрастни с изгаряния, стаи с болнични легла за интензивни грижи и
спомагателни помещения.

Отделението по орална хирургия към Клиниката по ЛЧХ ще се разположи на мястото на
помещения от Отделението за възрастни към Клиниката по изгаряния, намиращи се на четвърти
етаж в Клиниката по неврохирургия. Сградата на Клиниката по неврохирургия е разположена
ортогонално на сградата на Бивша аптека, поради което двете отделения са разположени също
ортогонално с комуникационен център по средата – стълбище и асансьор.

Сградата е масивна, с конструкция от стоманобетонни плочи, колони и шайби.
Ограждащите зидове са тухкени с дебелина 25см, а преградните – тухлени 12см.

Структура на клиниката: Отделението по ЛЧХ и Отделение орална хирургия , две отделения с
по 10 легла.



съществуващи стени латекс за нов латекс; Шпакловка и подготовка за латекс на тухлени стени след сваляна на латекс; Шпакловка и подготовка за латекс на новоизмазани стени; Шпакловка и подготовка за латекс по гипсокартонени стени; Оформяне на отвори по тухлени стени – шпакловка, грунд и латекс; Антибактериален латекс по стени; PVC по стени 2мм клас по реакция на огън Dfl-S1; Фаянс по стени; Стенна облицовка HPL B-s1 – 6мм – коридори;

НАСТИЛКИ

Подови покрития: Полагане на XPS 5см под цим. замазка; Полагане на армирана циментова замазка 5см; Полагане на саморазливна замазка под PVC настилка – 3мм; Доставка и монтаж на PVC антистатична рулонна настилка 2 мм - клас по реакция на огън Dfl-S1; Доставка и монтаж на електропроводима винилова настилка 3мм - клас по реакция на огън Dfl-S1 с холкери; Доставка и монтаж на PVC холкери; Доставка и монтаж на PVC меки первази; Доставка и монтаж на первази гранитогрес 10см; Замонолитване на отвори около вертикални клонове и инсталации с противопожарни смеси – EI 120;

ТАВАНИ

Окачен таван растерен 60/60, приложим за болници; Доставка и монтаж на окачен таван от гипсокартон на метални щендери; Доставка и монтаж на окачен таван от влагоустойчив гипсокартон на метални щендери; Гипсова мазилка 1,5см; Подготовка на таван латекс за нов латекс;

ВЪТРЕШНИ ДОГРАМИ – по приложена спецификация вкл. лъчезащитна дограма, отговаряща на лъчезащитния проект.

ПРОТИВОПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ

Сградата е II-ра степен на пожароустойчивост, категория В.



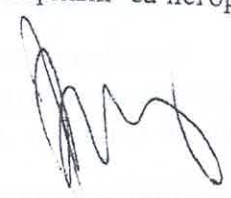
Евакуация: етажът разполага с три стълбищни клетки. Разстоянието между двете клетки в сградата на Клиниката по неврохирургия е 47.63м. Разстоянието между двете стълбищни клетки в сградата на Бивша аптека е 32.72м. Пътят за евакуация е директен към коридорите и към фойетата.

Ширината на вратите отговарят на нормативните изисквания.

Сградата е с негорима монолитна конструкция. Използваните нови материали са негорими и отговарят на нормативните изисквания.

БЕЗОПАСНА И ДОСТЪПНА СРЕДА

Проектът е разработен с осигуряване на достъп за хора с увреждания, съгласно "Наредба № 6 за изграждане на достъпна среда в урбанизираните територии". Изпълнените за това мероприятия са:



II. Изнасяне на земни маси и строителни отпадъци до депо;

III. Основно почистване на обекта;

За изпълнение на СМР за реализация на обекта „Стреза“ ЕООД прилага комплекс от методи, организационни мероприятия и технологични правила и норми с които ще се постигне основната цел, а именно успешно и качествено изпълнение на предвидените СМР.

Методологията за изпълнение на поръчката^ представлява съвкупност от методи които ще се прилагат за изпълнение на СМР за постигане на основната цел - изпълнение в срок и качествено на СМР. Основните методи, които ще се прилагат за изпълнение на основната цел са:

a1. Метод на последователно изпълнение на етапите на строителството и на строително-монтажни работи при всеки етап. Определя се от необходимостта на спазване на някои технологични последователности. При прилагането му ще се появят и съответните технологични прекъсвания, определени от технологичните правила за изпълнение на СМР на последващи работи. Такива събития са набиране проектна якост на бетона, извършване на хидравлични проби, изсъхване на замазки, добиване на якост при монтаж на съоръжения и др. При прилагане на метода ще се спазват основни правила, като:

- демонтаж-монтаж/изграждане;
- довършителни работи;
- при изграждане принципа на надграждане и изпълнение от вътрешните към външните пластове.

Етапите при изпълнение на СМР ще се реализират последователно, като принципно всеки следващ започва след приключване на предния. Строително-монтажните дейности във всеки етап се изпълняват последователно, както и времето за тяхното извършване се определя освен от необходимите ресурси, така и от технологичните изисквания.

При прилагането на последователния метод, се появят и съответните технологични прекъсвания, определени от технологичните правила за изпълнение на СМР на последващи работи. Такива събития са:

- време за изсъхване и добиване на необходимата якост на бетона;
- изсъхване на мазилки, замазки и бетонова настилка преди полагане на следващите пластове,

основните наложителни организационни прекъсвания, които се налагат са:

- изчакване за освобождаване на съответните помещения;
- изчакване монтажа на ВиК и електроинсталация в съответните помещения;

б/. Метод на паралелното изпълнение на част от етапите на строителството и на строително-монтажни работи при всеки етап. Паралелния, ще се прилага основно при изпълнение видове работи, които позволяват започване и изпълнение на различни работи от даден етап в едно и също време без те да са свързани помежду си и технологиите им да не изискват последователност или технологични прекъсвания; позволяват изпълнение на работи изискващи технологично завършване

За извършването за изкопните работи следва да се следи за безопасността на труда и депонирането на земните маси. Изкопите се обозначават и осветяват съгласно изискванията. За извършените изкопи се съставя протокол съгласно наредбата за съставяне актове и протоколи по време на строителството.

Съгласно представеното становище на конструктора и определената система на конструкцията на сградата, фундаментите се предвижда да бъдат стоманобетонени, изградени под колоните, стоманобетонените шайби и носещите стени. Видовете работи, които се изпълняват са кофражни, армировъчни и бетонови. При извършването им се спазват всички технически изисквания за съответния вид работа. Материалите, които се влагат ще бъдат придружени със съответните сертификати. Осигуряват се и спазват безопасни условия на труд, описани в плана за безопасност и здраве. Осигурява се необходимата механизация за изпълнение на видовете работи като: бетонпомпа, бетоновози, самосвали.

Кофража се изпълнява по кофражния план в част „Строителни конструкции“ („СК“) и се укрепва по указание вписано в заповедната книга. Декофрирането се извършва след като бетона е добил якост. В случая отсъстват други предписания за декофриране при нормални условия на втвърдяване на бетона, следователно се прилага Наредба №3 за контрол и приемане на бетонни и стоманобетонни конструкции. Спазват се следните минимални срокове за декофриране:

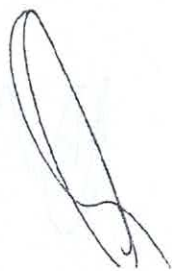
1/ за вертикален кофраж на греди, колони и стени - 2 дни 2/ за кофраж на плочи - 8 дни 3/ за дъна на греди - 10 дни

Армировъчните работи включват анкериране с дюбели в съществуващия бетон детайли за укрепващите елементи на новоизградените стени (местата на планките са показани в част „СК“), монтаж на заварени мрежи фб от стомана АШ, направа на зададените в част СК спецификации по размер армировъчна стомана и фиксиране в кофражната форма. Всички видове армировки се приемат от правоспособни лица. Стандарти определящи по подробно техническите спецификации са: БДС EN 13877-3:2005, БДС EN 912:2011, СД CEN/TS 1992-4-4:2009, СД CEN/TS 1992-4-5:2009, БДС EN 10080:2005, БДС 4758:2008 и др. или еквивалент. За материала е необходимо да се представи декларация за съответствие, която е неразделна част от съставения за приемане протокол. Армировката се доставя готова или се изпълнява на обекта като за целта се организира площадка.

Бетонирането се извършва механизирано. Бетоновата смес пристига на обекта в готов вид с бетоносмесители, придружена със съответните сертификати. Бетоновозите. Ако се налага друго позициониране, то се съгласува с КБЗ. Инструктират се бетонджиите, машиниста, шофьорите и сигналистите. Уточняват се сигналите. Бетонирането се наблюдава от КБЗ и от техническия ръководител.

4. Стоманените конструкции се изпълняват по проекта в част „СК. Допуските за отклонения са много малки, водят се дневници за заваръчните работи и на монтажните работи. Монтажните работи се извършват с механизация, затова организацията е от много важно значение. Осигуряват се необходимите сертификати.

5. Демонтажни работи - Демонтажните работи са отразени в демонтажния план на част „Архитектура“ и се състоят в демонтаж на покривни панели, демонтаж на врати, разваляне на облицовки от фаянс и теракот, разваляне на тухлени зидове, пробиване на отвори в тухлени зидове, разбиване на бетон с къртач и др.



- направа на облицовки от фаянс;
- монтаж на вътрешна дограма;

Ще се изпълнява от комплексна група квалифицирани (дограмаджии, изолаторджии, шпакловчици, бояджии) и общи работници, като броят им ще се уточни след възлагателното писмо и ще започне веднага след вид II (само за монтаж вътр. дограма), ако на същият обект няма дейности от видовете IV и IV. Ако има дейности от видовете IV и IV то част този вид ще започне след приключването им (подлежащите на закриване "скрити" работи). Оборудване за работниците - перфоратори, стълба, електроинструменти, либели, лазерни нивелири, шпакловъчни шпатоли, бояджийски валяци и четки и др., механизирано звено включващо, бордови автомобил.

При повече от един обект е възможно едновременното протичане на работите, което е обусловено от пространственото разположение на местата, в които ще се изпълняват - изпълнението на едните работи не пречат другите и не влияе на качеството на изпълнение.

7. Основно почистване на обекта - изпълнява се след приключване на всички видове дейности. Предполага се изнасяне от района на обекта временните фургони и изнасуне на строителните отпадъци до депо.

8. Предаване на извършената работа - този етап е финален при него се подготвя документацията за цялостно предаване на обекта и подписване на Акт Образец 15.

Използвани материали

Ремонтите се извършват с материали на Изпълнителя, отговарящи на съществените изисквания. Фирма „Стреза“ ЕООД има сключени дългосрочни рамкови договори с различни доставчици на строителни материали за доставка „франко обект“.

Вложените материали при извършване на предмета на поръчката, включително строителните и монтажни работи, ще отговарят на техническите изисквания към строителните продукти съгласно Наредба за съществените изисквания и оценяване

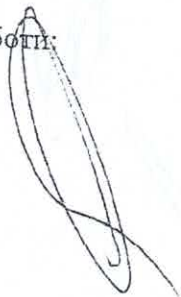
А

съответствието на строителните продукти. Съответствието се удостоверява по реда на същата наредба. Ние ще уведомяваме предварително Възложителя за източниците на материали, които възнамеряваме да използваме, за да може той да се увери, че същите са подходящи. Материал, чиито източник не е бил предварително одобрен от Възложителя няма да бъде използван. Това не означава, че целият материал от източника е одобрен, нито че се одобряват всички материали от съответния източник. Ние ще доказваме, че е използван само материал, който удовлетворява техническите изисквания към материалите, визирани в специалното законодателство.

2. Организация за изпълнение на поръчката и план на работа

2.1. Описание на предвидената организация и мобилизация на използваните от Участника ресурси, обвързани с конкретния подход за изпълнение на строителството и съпътстващите дейности.

Подготвителни работи:



• Обезопасяване на работните и опасни зони около работната площадка, обозначена по подходящ начин, съгласно изискванията на Наредба № 2 от 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при изпълнение на СМР, Наредба № 3 от 2010 г. за минималните изисквания за знаци и сигнали при ремонта на улици и пътища и Наредба РД 07/8 от 2008 г. за минималните изисквания за знаци и сигнали по безопасност и здраве, съгласувано с Възложителя;

2.1.8. Достъп на персонала до работните места ще става през определени подходи от страна на съществуващите улици и ще бъде съгласуван по време и място с Възложителя.

Доставка, транспорт и съхранение на материали

Достъпа до строителната площадка ще става съгласно указанията на предоставения от Възложителя ПБЗ. Съгласно същия план ще се организират местата за съхранение на материали и места за събиране на строителни отпадъци. Определените места за съхранение на материалите ще отговарят на изискванията на размерите на строителната площадка. Доставката на материалите и оборудване на строителната площадка ще се допуска едва след като е подготвена за тяхното приемане.

Изпълнителят трябва да уведоми предварително Инвеститора за източниците на материали, които възнамерява да ползва, за да може той да се увери, че същите са подходящи.

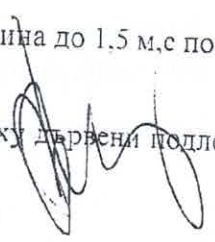
Влаганите материали следва ще отговарят на цитираните в спецификацията български, или, EN стандарти и нормативи и да бъдат придружени със сертификати от производителите на материалите по отношение физични и химични показатели съгласно БДС или EN.:

Материалите за които изрично се изисква ще се придружават от протоколи от изпитвания и разрешителни документи от държавните контролни органи.

Материалите и съоръженията ще се докарват на обекта в готов вид, ритмично, по график, за да се намали нуждата от приобектово складиране и затрудняване на движението и работа в сграда.

■ При обектното складиране и съхранение на материалите, изделията и оборудването ще се извършва по следния начин:

1. Тухлите в палети и пакети - не повече от два реда във височина; в контейнери - в един ред, а без контейнери - на фигури с височина, не по-голяма от 1,7 м;
2. Биченият дървен материал - на фигури, чиято височина при редовно подреждане на материала да не е по-голяма от половината ширина на фигурата;
3. Дребните метални изделия - на полици, монтирани на височина, не по-голяма от 1,5 м;
4. Материалите, навити на макари - вертикално в един ред, при съответно укрепване срещу самопридвижване;
5. Листова стомана, профилна стомана и др.п. - на фигури с височина до 1,5 м, с ползване на подложки, а за профилна стомана - до 1.0 м;
6. Тръби от тръбни скеле - на фигури, не по-високи от 1,2 м, върху дървени подложки, при странично укрепване.



10. Правилник по безопасността на труда при експлоатацията на електрическите уредби и съоръжения (изд. На Комитета по труда и социалното дело - 1986:изм. и доп.окръжно N 15.00504/1988 на МИП и ЦС на БПС:Инф.бюлетин по труда на МТСГ,бр. 1/1992,бр.3/1995 и бр. 9-10/1996)

11. Наредба N 31 за устройство и безопасна експлоатация на повдигателни съоръжения (ДВ.бр.33/1981:изм. и доп.бр.49/1988)

12. Правилник по безопасността на труда за въздушни компресорни инсталации и уредби (изд. На МТСГ - 1977:изм.и доп.инф.бюлетин по труда на МТСГ,бр.8-9/1992)

13. Наредба N 28 за устройство и безопасна експлоатация на съдовете,работещи под налягане (ДВ.бр.16/1980:изм.и доп.бр.101/1992)

14. Наредба N 18 за технически надзор на асансьори (ДВ.бр.40/1994:попр.,бр.43/1994)

15. Наредба N 3 за ползване на преносими стълби (ДВ.бр.28/1976)

16. Наредба N 4/1995 за Противопожарните строително-технически норми

Преди започване на СМР в условията на действащи улици, техническият ръководител на обекта и ръководителят на проекта се задължават да уточнят, нужните мероприятия по ЗБУТ, осигуряващи извършването на работите в съответствие с изискваната инструкция.

Строителните машини, съоръженията, инвентарът, инструментите и приспособленията към тях да съответстват на характера на извършваната работа и на околната или работната среда, да са изправни и обезопасени.

Строителни отпадъци

Строителните отпадъци и празни опаковки ще се събират всекидневно на определени места в пределите на площадката и ще се натоварват ръчно или механизирано в контейнери. При необходимост отпадъците ще се извозват от на лицензирано депо посочено от Възложителя.

Финализиране на строителството

След приключване на строителните дейности на обекта Изпълнителят демонтира и отстранява от площадката цялото си оборудване и временни съоръжения.

Строителната площадка и прилежащите ѝ площи се почистват основно.

2.2 Организация на персонала при изпълнението на СМР

Строително-монтажните работи ще бъдат извършени от квалифицирани и надлежно инструктирани относно качество и безопасност технически лица на фирмата.

За ръководство на строителното производство са подбрани опитни технически ръководители с опит в строително - монтажни работи от подобен род.



Вид СМР Вид на работна сила
кофражни работи кофражисти
бетонни работи бетонджии
армировъчни работи армировчици
обратни насипи и уплътняване общи работници и изкопчици
монтаж на дограма дограмаджии
монтаж на фасадно скеле монтажници
водоотвеждане от покрив работник по покриви
демонтаж на фасадно скелемонтажници

зидаро-мазачески работи зидари, мазачи
сухо строителство и окачени тавани монтажници сухо строителство
фаянсови облицовки фаянсаджии
замазки и подови настилки работници подови настилки
ремонт на кабелни линии за инсталация и табла; ел.монтажници
монтаж на ел ключове и контакти ел.монтажници
монтаж на осветителни тела ел.монтажници
направа на тръбни разводки за водопровод, вкл.
топлоизолация водопроводчици
направа на тръбни разводки за канализация водопроводчици
изпитване на тръбопроводи при експлоатационни условия водопроводчици

При изпълнението на всеки от видовете СМР ще бъдат включени допълнително общи работници.

Звената от технически лица ще бъдат с променлив състав, което позволява гъвкаво организиране на работата и дава възможност за прехвърляне на квалифицирани или строителни работници от един екип към друг или прехвърляне такива от други обекти с цел предотвратяване на закъснение в сроковете. Звената във всички екипи са селектирани на база опит в изграждане на обекти със сходни функционално предназначение, изпълнение на топлоизолационни работи, изграждане на покриви и умения за разгръщане в стеснени технологични условия на обект.

За изпълнението на поръчката екипите по численост и брой, ще бъдат разпределени така, че изпълнението на работите от един екип да не пречи или забавя изпълнение на работи от екипа следващ технологичната последователност. Гъвкавостта на база наличието на достатъчен брой квалифицирани работници с по две специалности позволява при необходимост част от работниците

- Оборудване за наблюдение и измерване - нивелир, теодолит, лазерни нивелири и ролетки, либели и др.

- Оборудване за провеждане на изследвания и изпитвания - манометри, помпи за изпитване водопровод, измервателни уреди за кабели и съпротивление за заземление.

Технологични прекъсвания и кородинация на скипите

При реализация на организацията за изпълнение на СМР се предвиждат и необходимия брой технологични прекъсвания, които са резултат от необходимостта от изчакване някои извършени работи да добият необходимите технически качества позволяващи началото на следващите ги технологично работи. Такива прекъсвания може да се наложат по две причини технически (технологични) и административни и са: технически (технологични):

- време за изсъхване и добиване на необходимата якост на бетонните работи (добиване на декофражна якост)
- време за монтаж на външна /вътрешна дограма преди полагане на следващите елементи
- изсъхване на замазката преди полагане на настилките административни:
- поради искане от страна на Възложителя изменение на СРР
- поради забавяне приемането на извършени работи и оформяне на протоколи, които забавят изпълнение на следващи работи от страна на строителния надзор

2.3. Описание на предвижданите технологии за изпълнение съобразно, технологичните изисквания към изпълнението на отделните видове СМР.

Изкопни работи.

При изкопи направата на изкопните работи се съблюдава тяхната форма да се ограничава в границите на фигурата, получена от вертикалните равнини, успоредни на и съпадащи с чистите линии на фундаментите, основите или стъпките на конструкциите.

Дъното на изкопите за основи се оформя съобразно нивелетата и нивата, посочени в проекта.

Откосите на изкопите се определят в зависимост от физическите свойства на почвата и съществуващите хидрогеоложки условия. Начинът на укрепяването на вертикалните стени на строителните ями се избира в зависимост от вида на почвата и водното ѝ съдържание, от наличието на почвена вода, нейното ниво и дебита на притока, дълбочината и ширината на строителната яма, както и от приетия начин на изпълнение на изкопните работи.

Откосите на насипите се изпълняват в зависимост от височината на насипа и изискванията към него, както и от вида на почвата.

Кофражни работи

Кофражните форми се изграждат на местата, означени на чертежите. Координация с други специалността следва да бъде направена по отношение на инсталационни отвори.

При снемането на кофража не трябва да се поврежда бетоновата повърхност, както и дъските и инвентарните скелета.

- Почиства се скалната основа
- Почиства се и се навлажнява старият пласт бетон.
- Непосредствено преди бетонирането се смазва кофражът с кофражна смазка

За осигуряване на нормални условия в началния период на втвърдяване на бетона се спазват следните изисквания:

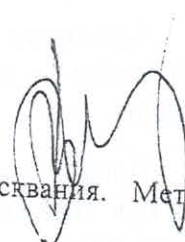
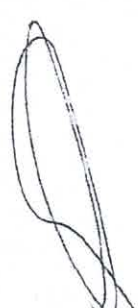
- Положеният бетон да се предпазва от замърсяване и повреди.
- Работи, които водят до нарушаване на сцеплението между бетон и армировка не се допускат.
- Бетонът да се предпазва от бързо изсъхване, както и от удари, сътресения и други механични въздействия.
- Веднага след полагането му бетонът да се защити от дъжд, от непосредствено слънчево въздействие и мраз.
- Бетонът да отлежава във влажна среда.
- Движението на хора, монтирането на кофражи и опори върху положения бетон да се допуска, когато якостта му достигне най-малко 15 кг/см².

Изпълнението на бетонни работи в зимни условия, когато средната денонощна температура на външния въздух е под + 5° С и минималната денонощна температура - под 0° С, трябва да се извършва при спазването на Инструкцията за извършване на бетонни и стоманобетонни работи при зимни условия

Строителните и монтажни работи при изпълнение на бетонови работи се документират в дневници и актове.

Съставът на бетона се установява въз основа на изпитването на лабораторни бетонни проби, направени от същите материали (цимент, добавъчни материали и добавки), с които ще се работи на обекта като пробните тела се уплътняват до същата степен, до която се уплътнява бетонът на обекта. Трябва да се спазват следните стандарти :

- БДС 505-84 Бетон обикновен. Методи за изпитване
- БДС 4612-73 Стуробетон
- БДС 6387-82 Бетони с леки добавъчни материали. Методи за изпитване
- БДС 9673-84 Бетон. Контрол и оценка на якостта
- БДС 12770-75 Бетони огнеупорни. Класификация. Технически изисквания. Методи за изпитване
- БДС 14068-77 Бетон видим. Класификация и технически изисквания
- БДС EN 206-1:2002 Бетон. Част 1: Спецификация, свойства, производство и съответствие.
- Зидарски работи
- Общи изисквания


Поръчката предвижда изпълнението на алуминиева врати. Вътрешните алуминиеви врати ще бъдат изпълнени от студен профил и със стъкло 5мм.

Точните мерки ще се вземат от място. Растерът ще се изпълни същият, съгласно изискванията на Възложителя и действащата нормативна уредба.

Замазки и циментов р-р под настилки

Замазките се изпълняват с циментов разтвор в съотношение 1:3 цимент и пясък горен слой и 1:5 подложен слой за замазка над 30 мм или по рецепта зададена в проекта.

Смесите за замазка се доставят сухи и хомогенизирани, като на обекта се добавя вода съобразно влажността на пясъка.

При замазка над 30мм подложният слой замазка 1:5 се полага със средна дебелина 25 мм и се нивелира в двете посоки за получаване на еднакво ниво. Повърхността се набраздява. След втвърдяване на подложния слой се полага горния слой от замазка 1:3 с дебелина 15 мм.

При замазки до 30мм същите се полагат в един слой от замазка 1:3, който се нивелира в двете посоки с майки за получаване на еднакво ниво. Замазката се изпердашва и заглажда при полагането. След добиване на нормирана влажност върху замазката започва полагане на настилките от плочи.

Технология за изпълнение на облицовъчни работи

1. Облицовките се изпълняват като видимо покритие по стените и таваните от плочи, разтвори и специални закрепващи детайли. При дребноразмерни плочки (керамични) облицовката може да се изпълни само чрез залепване. Облицовките имат различни защитни и декоративни функции в зависимост от вида на материалите и начина на изпълнението.

2. Облицовките се изпълняват предимно отдолу нагоре. При външните облицовки трябва да са завършени изолациите и засипването на основите и да е изпълнен цокълът на сградата. Вътрешните и външните облицовки се изпълняват след завършване на мазилките.

3. Облицовъчните работи се изпълняват с предписаните в проекта вид и качества на плочите, вид и марка на разтвора, вид и размери на закрепващите детайли и др. Преди изпълнението на облицовките трябва да бъдат изпълнени всички други работи, от които може да стане зацепване или повреждане на облицованите повърхности. В изключителни случаи изпълнената вече облицовка трябва да се защити от замърсяване или повреда.

4. При направа облицовки си изпълняват следните процеси : пренос на материалите, сортиране на плочите и материалите, почистване на мястото за полагане на облицовката.

пасиране на бетона, разстилане на залепващия разтвор, нареждане на плочите, оформяне на рамките около прозорците или вратите, полагане на приспособления за оформяне на фуги, рязане на плочите, оформяне на ивици с разтвор в края на нареждането на плочите, пробиване на необходимите дупки за тръби на парно отопление, за водопроводни и други инсталации, фугиране, почистване на облицовката и предаването ѝ в готов вид.

5. Облицовките се изпълняват при спазване на всички изисквания на Правилник по безопасността на труда при строително-монтажните работи. На всяко скеле и работна площадка

2. За обезпечаване изпускането и източването на водата хоризонталните клонове на водопроводната инсталация се монтират с входящ наклон, не по-малък от 0,002 към водочерпните прибори.

3. Водопроводните клонове в жилищните, културно - битовите и обществените сгради се монтират, както следва:

- Главните хоризонтални клонове, когато са разположени в избите - открити по стените и таваните или в монтажен канал под пода, а в останалите случаи - скрито:

- Вертикалните клонове - вкопани в стените, с изключение на пластмасовите, или в

монтажни канали.

- Разпределителните клонове - вкопани, с изключение на пластмасовите, в стените или открити, в зависимост от предназначението на сградата.

4. Водопроводите от поливинилхлоридни тръби не трябва да преминават на разстояние по-близо от 0,20 m от комина и 0,40 m от нагревателни уреди. Вкопаните в стените тръби трябва да имат покритие, не по-малко от 2 см.

5. Съединяването на тръби при преминаване през плочи, стени и прегради не се допуска.

6. Не се допуска водопроводни тръби да се прокарват през канали за нечиста вода, асансьорни шахти, димни и вентилационни канали и в непосредствена близост с електрически трансформатори, ел. табла и др.

7. Не се разрешава огъването на тръби във водопроводни инсталации.

8. В случаите, когато водопровода от твърд поливинилхлорид се полага под терена, монтажът се извършва извън окопа и след това водопроводът се спуска в изкопа. Ширината на изкопа е равен на диаметъра + 40 см.

9. Тръбите за топла вода се монтират над или в страни от тръбите за студена вода на светло разстояние, не по-малко от 10 см при вкопани и при топлинно не изолирани тръби, а при топлинно изолирани - според дебелината на изолацията.

10. При всички смесители (батерии) крана за студена вода се монтира отдясно, а крана за топла вода - отляво.



11. Изпълнение на водопроводна инсталация при зимни условия:

11.1 Свързването на инсталацията с външния водопровод се прави непосредствено преди пускането на инсталацията в пробна експлоатация.

11.2 Изпитването на инсталацията и пускането и в експлоатация се допуска при температура в помещението, не по-ниска от 5 °С.

Канализационни инсталации

1. Канализационните инсталации за битови и производствени отпадъчни води се изпълняват от каменинови, бетонови, стоманени и PVC тръби, в зависимост от проектното решение.



13. По време на монтажа откритите краища на канализационните тръбопроводи се закриват с дървени или металически запушалки, за да се избегне затлачването им. Не се допуска употребяването за тази цел на парцали или калчища.

14. Санитарните прибори се монтират при прецизно нивелиране. Фаянсовите санитарни прибори се монтират след завършването на всички останали монтажни работи.

15. Подовите сифони се монтират в най-ниските места на водопроводните подове. Решетките на подовите сифони трябва да бъдат наравно с пода.

Технология за изпълнение на електрически инсталации

Общи изисквания

При изпълнението на ел.инсталациите в сградата ще се спазват изискванията на действащата Наредба 4 за проектиране, изграждане и експлоатация на електрически уредби в сгради.

Основните материали и компоненти за изграждане на електрически инсталации, които ще бъдат монтирани, ще отговарят на изискванията на следните приравнителни стандарти:

- За Разпределителните уредби (табла) трябва да отговарят и на изискванията на Наредба 2 на ППСТН. Стандарт БДС EN 60 439-1, носещ името "Типово и частично типово изпитани комплектни комутационни устройства" (табла) въвежда идиентично действащия в Европейския съюз EN 60 439-1, както и съответстващия му международен стандарт IEC 60439-1 БДС 16291, отнасящ се за силови кабели с термопластична изолация (тип СВТ, СВБТ или САВТ).

- За тоководещи части и ел. апарати според условията на къси съединения - БДС 7685;

- За автоматични прекъсвачи - БДС 6059;

- За кабели - БДС 16291-85;

- За осветителни тела - БДС EN 60 598-1.

Открито изпълнение на електрически инсталации

1. Съединителните и разклонителните връзки на електрическите инсталации не трябва да се подлагат на никакви механични усилия.

2. Закрепването на скрито положените защитни инсталационни тръби се извършва с гипсова замазка през 0,70 - 0,80 т.

3. При открито полагане на проводници и кабели със скоби, последните трябва да се поставят на равни интервали съгласно проекта и перпендикулярно на осевата линия на инсталацията. Допуска се поставяне на скоби със застъпване.

4. Изпълнението на инсталации директно по строителната основа или на изолатори се извършва с кабели с предпазна обвивка- пластмасова или метална, съгл. проекта.

5. Преминаването на защитени и незащитени проводници и кабели между етажите трябва да се изпълнява в тръби или скари съгл. проекта.

6. Проводниците на въздушни захранващи линии трябва да бъдат разположени или оградени по начин, описан в проекта, така, че да са недосегаеми от обитаваните от хора места (напр. балкони, стълбища и др.)

1. Направлението на светлинния поток от осветителните тела, ако не е указано в проекта, трябва да бъде вертикално на долу.
2. Осветителните тела за местно осветление трябва да бъдат неподвижно закрепени така, че да не изменят първоначално предаденото им направление
3. Подвеждането на проводниците към осветителното тяло трябва да става по начин, който не позволява механическа повреда на изолацията за проводниците. Не се допуска понасяне на механически усилия от захранващите осветителното тяло проводници.
4. Не се допуска съединяване на проводниците вътре в конзолите и тръбите.
5. Прекъсвачите и контактите, които се поставят до входовете на помещенията, трябва да се монтират по такъв начин, че при отваряне на вратите да не бъдат закривани.
6. Плоскостта на разпределителните табла и на вратите трябва да бъдат успоредни на плоскостта на стената.
7. Влизането на кабелите в стената трябва да става чрез изолирани втулки.
8. Присъединяването на консуматорите към таблата става в съответствие с проекта и по такъв начин, че натоварването на всички фази да бъде симетрично.
9. Забранява се да се използват металните обувки на тръбите проводници и инсталационните тръби, както и оловните обвивки на проводниците в груповите разпределителни осветителни мрази като заземяващи проводници съгл. ПУЕУ, чл. 1-7-2. Не се разрешава полагането на неизолирани алуминиеви проводници в земята и използването им като заземителни съгл. ПУЕУ, чл. 1-7-41 (4).
10. Когато се използват заземяващи проводници, трябва да бъдат спазени следните

условия: да бъде осигурен добър контакт на връзките и непрекъснатост на ел. верига по цялата ѝ дължина; при използване на последователно свързани участъци от металните конструкции те трябва да се свържат по между си посредством заварени стоманени шини.

11. При наличие на сътресение или вибрация трябва да се вземат мерки против разхлабване на връзките.

12. Всеки заземяващ елемент на електрическата уредба трябва да се свързва със заземителя или със заземяващата магистрала с отделно отклонение. Забранява се последователно свързване към заземяващия проводник на няколко заземяващи части.

2.4. Управление на риска. Това предполага идентификация на „критични“ за качествено и навременно изпълнение точки и мерки за тяхното предотвратяване и/или предпазване, включително и мерки за предотвратяване и/или намаляване създаването на неудобства на ползвателите на обектите. Съответствие на срока за изпълнение с критичните точки и предвидената организация за изпълнение.

Основните рискове идентифицирани, които могат да доведат до затруднения при изпълнение на задачите, обект на настоящата техническа спецификация са следните:

- Липса на сътрудничество между заинтересованите страни в рамките на поръчката

запознаване с новите изисквания и обсъждане на конкретното влияние върху предмета на поръчката;

съставяне на необходимата документация, в която се отразява и обосновава необходимостта от промените;

изпълнение съгласно новите изисквания, ако това е необходимо.

• Забава в сроковете за изпълнение на строително-монтажни работи.

По време на изпълнение на строежа е възможно да възникнат ситуации и обстоятелства, които пряко или косвено да пречат и/или застрашат изпълнението на предмета на поръчката.

Най - общо рисковете могат да се обобщят в следните категории:

- рискове от прекъсване /забавяне/ на работата;
- рискове свързани с превантивни мерките за безопасност и противопожарна охрана;
- рискове свързани с причинени щети;
- рискове за околната среда;
- рискове свързани с увеличаване себестойността на поръчката.

По-долу са описани конкретни възможни рискове идентифицирани от Изпълнителя извън форсмажорни обстоятелства и съответстващи адекватни превантивни мерки за тяхното управление и преодоляване.

1. Силни сътресения в икономиката

Задържането за дълго време преобладаващо неблагоприятни за строителство икономически условия ще се отрази на срока за изпълнение на обекта, а в случай на изпълнение на работи в неблагоприятни условия ще се понижи качеството на строителната продукция.

За предотвратяване на влиянието на този фактор се предвиждат следните мерки:

Прекъсване на строителството при крайно неблагоприятни икономически условия и оформяне на необходимите документи съгласно действащата нормативна уредба;

Изпълнение само на работи за които има някакъв предварително заделен ресурс за постигане на необходимото качество;

При необходимост преминаване на двусменна работа за компенсиране на изоставянето.

2. Силни сътресения в политическия живот - военни действия, преврат, блокади

Задържането за дълго време преобладаващо неблагоприятни политически условия ще се отрази на срока за изпълнение на обекта.

За предотвратяване на влиянието на този фактор се предвиждат следните мерки:

Прекъсване на строителството при крайно неблагоприятни политически условия и оформяне на необходимите документи съгласно действащата нормативна уредба;

- f. Работа с опасни за здравето в-ва
- g. Високи нива на шум

При работа с скеле и стълби, съществува повишена вероятност от случване на следните рискове: падане от височина, удар от падащи предмети, неправилно стъпване или удяне, затискане.

Скелетата и платформите задължително се придружават от документация, съдържаща инструкция за монтаж, експлоатация и демонтаж, в т.ч със структурни схеми, на производителя. Документацията се съхранява на строителната площадка! В случай на други структурни схеми и условия, различни от предписаното в инструкциите на производителя, задължително се изработва проект. Работите за монтаж, поддържане и демонтаж да се извършват само и единствено от нарочно обучени за това лица. Не се допускат лица, необучени за този вид СМР да извършват работите по монтаж и демонтажа в т.ч. и за текущото поддържане в безопасно състояние на скелето или платформата!

Основните превантивни мерки за преодоляване на посочените по-горе рискове, са:

- Всяко скеле или платформа, което ще се монтира на строежа, трябва да е окомплектовано и придружено от инструкция от производителя за монтажа, експлоатацията, допустимите наговарвания, демонтаж и изисквания за безопасна работа.

- Всички скелета, които не отговарят на условията по т. 1, както и тяхна комбинация от различен тип и вид ще се използват само след изчисляване и оразмеряване по индивидуален проект в съответствие с предназначението им.

- Състоянието на скелетата и платформите задължително ще се проверява от техническия ръководител и бригадира непосредствено преди тяхната експлоатация и редовно през отделни от строителя интервали.

- Както при проверка на състоянието на скелетата и платформите се установи неизправност не се започва работа. Когато неизправността се установи по време на работа, работата се преустановява.

- Техническият ръководител на строежа няма да допуска извършване на други СМР над и под платформа или месторабота, където има хора;

- Преносими стълби ще се използват за извършване на СМР, когато е невъзможно или нецелесъобразно използването на стационарни стълби, работни платформи и други по- удобни и по-безопасни съоръжения, когато няма забрана за използването им при извършване

на съответния вид работа по реда на наредбата, когато работата не е свързана с придържането на обемисти или тежки товари(кофражи,греди,дъски и др.), когато не се пренасят товари, по-тежки от 0,2 kN, а при удължени стълби чрез настаняване-от 0.1 kN, или не се налага товарът да се държи с две ръце.

- Строителят и техническият ръководител ще осигурят за работещите на строителната площадка, както и за лицата, участници в строителството и на други лица, посещаващи



- окачване на дрехи, кърпи и др. върху контакти, изолатори или други части на електрическите инсталации и сушенето им върху отоплителни или нагревателни уреди;

- използване на хартия, картон, тъкани и други горивни материали за направа на абажури за лампи;

- отваряне на съдове, съдържащи леснозапалими течности, по начин и със средства, различни от указанията на производителя.

Работниците на строителната площадка подлежат на първоначален, периодичен и извънреден инструктаж в зависимост от спецификата на тяхната работа и конкретната им квалификация, за което отговаря техническият ръководител.

7. Прекъсване на електрозахранването на населеното място и/или на района около обекта и самия обект вследствие на токови удари или аварии на електропреносната мрежа.

За предотвратяване на риска от прекъсване на електрозахранването по независещи от изпълнителя и възложителя причини ще се предприемат следните превантивни мерки:

- осигуряване на средства за автономно електрозахранване за нуждите на обекта - преносим електроагрегат с мощност достатъчна за захранване на използваните електроинструменти и малко оборудване.

8. Невъзможност за продължаване на работа извън форсмажорните обстоятелства, дължащи се на по-дълго задържащи се неблагоприятни атмосферни условия от предвижданото - дълъг дъждовен период, силен вятър, вследствие на което не е възможно извършване на СМР.

Задържането за дълго време преобладаващо неблагоприятни за строителство атмосферни условия ще се отрази на срока за изпълнение на обекта, а в случай на изпълнение на работи в неблагоприятни условия ще се понижи качеството на строителната продукция.

За предотвратяване на влиянието на този фактор се предвиждат следните превантивни мерки:

- прекъсване на строителството при крайно неблагоприятни атмосферни условия и оформяне на необходимите документи съгласно действащата нормативна уредба;

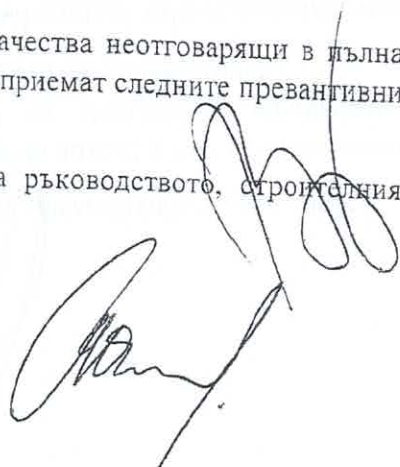

- изпълнение само на работи, на които атмосферните условия не оказват влияние за постигане на необходимото качество;

- предприемане на технологични превантивни мерки за осигуряване качеството на извършваните СМР - добавки към бетоните, отводняване и др.

9. Доставка на некачествени материали в случаите, когато за това няма отношение Изпълнителя.

В случай на доставка на материали от даден производител с качества неотговарящи в пълна степен на Техническите изисквания на проекта и стандартите се предприемат следните превантивни мерки за недопускане влагането им в обекта:

- техническият р-л е длъжен при съмнения да уведомява ръководството, строителния надзор и представители на Възложителя;



- уведомяване на Възложителя и строителния надзор за обсъждане на превантивни мерки за решаване на проблема;

- осигуряване на допълнителни средства, чрез кредитни линии за първоначално покриване на разликите с цел непрекъсване на строителството.

14. Нанасяне на щети върху изпълнените работи и засажданията преди предаване на обекта от животни и лица, незаети в строителството, навлезли нерагламентирано в района на строителната площадка.

При това се предприемат следните превантивни мерки:

- предварително ограничаване на достъпа до площадката на животни и лица незаети в строителството;

- уведомяване на Възложителя и строителния надзор за нерагламентираното присъствие на животни;

- издирване на собственика на животните;

- предприемане на превантивни мерки за тяхното извеждане от площадката без насилие.

15. Прекъсване на работа вследствие на констатиране на намалена /непредвидена/ носимоспособност на почвата в дъното на изкопите.

При това се предприемат следните превантивни мерки:

- Уведомяваме строителния надзор, Възложителя и проектантите за проектно решение.

- Спиране временно работата на следващи работи и предприемане превантивни мерки за изпълнение проедписания на проектантите.

16. Невъзможност за продължаване на работа вследствие на невъзвратими повреди по изградени конструктивни елементи, вследствие на слягане на почвата или свличания, появилите в процеса на строителство и не са могли да се предвидят в проекта.

Предприемат се следните превантивни мерки:

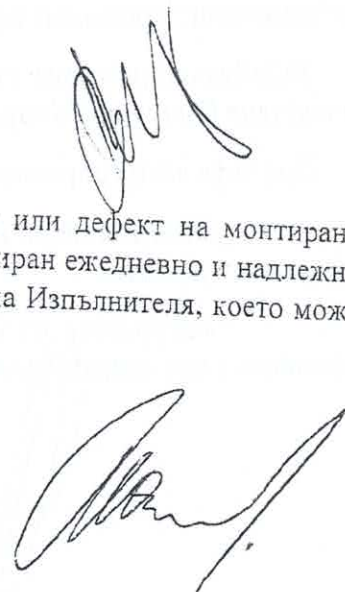
- съгласуване на действията с останалите участници в строителството и документиране на взетите решения;

- разрушаване на компрометираните конструкции;

- укрепване и подсилване на земната основа;

- изграждане на нова конструкция;

17. Поражение от електрически ток при изпитания или проби или дефект на монтирано съоръжение независещи от страна на изпълнителски персонал инструктиран ежедневно и надлежно преди това за превантивни мерките за безопасност на труда от страна на Изпълнителя, което може да доведе до временна нетрудоспособност на част от персонала..



- преминаване на удължено работно време от останалия състав за извършване работата на липсващите.

21. Забавяне на срока за изпълнение на обекта поради заболяване и излизане в отпуск по болест за дълго време или напускане на един или повече специалисти на Изпълнителя.

При това се предприемат следните превантивни мерки:

- уведомяване на Възложителя и строителния надзор;
- своевременно включване в екипа за обекта на заместващ, респ. нов основен специалист от състава на Изпълнителя.

22. Забавяне на срока за изпълнение на обекта поради забавяне приемането на извършени работи и оформяне на протоколи, които забавят изпълнение на следващи работи от страна на строителния надзор по причини независещи от Изпълнителя.

При това се предприемат следните превантивни мерки:

- уведомяване на Възложителя;
- преминаване на удължено работно време за част от персонала за компенсиране на забавянето.

23. Забавяне на срока за изпълнение на обекта поради кражба на оборудване и механизация от обекта чрез взлом в неработно време.

При това се предприемат следните мерки:

- уведомяване на органите на МВР и на Възложителя;
- пренасочване на технически ресурси от други обекти към този или закупуване на ново за компенсиране на забавянето.

24. Забавяне на срока за изпълнение на обекта вследствие изпълнение на задължителни предписания от строителния надзор и проектантите, довели впоследствие до грешно изпълнени дейности които се отразяват на по-нататъшното изпълнение на обекта.

При това се предприемат следните мерки:

- демонтиране на изпълнените грешно работи и изпълнение на нови с преминаване на удължено работно време за компенсиране на забавянето.

25. Забавяне на срока за изпълнение на обекта вследствие временно преустановяване на работа от контролни органи или доставчици-монополисти (от РИОКОЗ. ПАБ. Електроразпределително дружество) заради неспазване на нормативни изисквания по причини независещи и извън Изпълнителя.

При това се предприемат следните мерки:

- Оказване съдействие на Възложителя за отстраняване на проблемите и възстановяване нормалната експлоатация на сградата;

В случай, че се предвиждат промени. Ръководството гарантира, че целостта на Интегрираната система за управление се запазва, чрез предварително планиране и внедряване на утвърдените промени.

Планирането на Интегрираната система за управление включва етапа на първоначална оценка и последващи нейни актуализации за съществуващите и потенциалните рискове от дейностите на фирмата и свързаните с тях конкретни въздействия върху здравето и безопасността на служителите и въздействията върху околната среда в резултат на основните процеси.

Внедрените системи за контрол и качество от Изпълнителя - ISO 19001, ISO 14001, ISO 18001

4. Системите за контрол на качеството ще се използват в съответствие с всички вътрешни правила, приети и действащи в организацията на кандидата. Същите ще бъдат представени за съгласуване и одобрение от страна на Възложителя преди подписване на Протокол образец 2 за строителните обекти.

5. При изпълнението на предвидените строително-монтажни работи Изпълнителят ще действа под контрола на лицата, изрично посочени от Възложителя.

СМР

Задълженията на длъжностните лица за осигуряване на качеството на извършените

а/. квалифицирания работник - непосредствено изпълнява съответната работа точно съобразявайки се с технологичните последователности, погавайки регламентираното за този вид дейност оборудване и влагайки изискванията се материал Квалифицирания работник

влага при извършване на дейностите само материали с определените качества. При съмнение относно качествата на превидените материали, същият уведомява ръководителя на звеното и чака неговите разпореждания.

б/. Бригадир (ръководителя на звено, група) - координира работата на работниците в бригадата (звеното, групата), следи за точно спазване на технологиите за изпълнение на отделните работи и за спазване правилната технологична последователност на различните работи, при спазване на необходимите технологични прекъсвания и изчаквания. Следи за влагане само на материали с нужните технически качества и показатели изискващи се от проектите и отговарящи на изискванията на Възложителя. При съмнение относно качествата на превидените материали, същият спира изпълнението на работата, уведомява зам. техническия ръководител и чака неговите разпореждания.

в/. Техническият ръководител - Отговаря за всички дейности свързани с реализация на обекта, вкл. Доставка на материали, изпълнението на работите съгласно техническите изисквания, спазване на технологичните последователности, спазване на предвидената организация на работа и получаване на качествен строителен продукт, г/. Отговорник за контрола на качеството - отговаря непосредствено за доставката и влагане на материали с изискващи се технически качества и стриктно спазването на технологичните последователности. При констатиране доставка на метриали с неудовлетворяващи изискванията качества, същият спира тяхното влагане и уведомява техническия ръководител и чака неговите указания. При констатиране на грубо нарушаване на технологиите и опасност от получаване на некачествен краен продукт същият спира изпълнението на работите и уведомява техническия ръководител и чака неговите указания

деформации или изместване на отделни елементи при бетонирането. незабавно трябва да се вземат съответни мерки , които да предотвратят понижаване качеството на строителната продукция.

За предотвратяване на влиянието на този фактор се предвиждат следните мерки:

- незабавно спиране на бетонополагането
- при констатиране на некачествено изпълнени кофражни работи техническия ръководител предприема мерки за тяхното отстраняване.

Армировъчни работи. На обекта ще се доставя предварително заготвена арматурна стомана. Монтажа се извършва съгласно армировъчните планове на конструктивния проект като отговорността се носи от квалифицираните работници - непосредствено изпълняващи съответната работа и бригадира точно съобразявайки се с технически/работен проект, ползвайки регламентираното за този вид дейност оборудване и техника. При забелязване на отклонение правилно нареждане на арматурата, използване на пръти с по-малък диаметър от предписания, полагането на корозирали елементи касаещи здравината на част от стоманобетонна конструкция..

За предотвратяване на влиянието на този фактор се предвиждат следните мерки:

- незабавно спиране на армирането
- при констатиране на некачествено изпълнени армировъчни работи техническия ръководител предприема мерки за тяхното отстраняване.

Бетонови работи. На обекта ще се доставя готова бетонова смес. Бетоновите работи ще се извършват съгласно конструктивния проект като отговорността се носи от квалифицираните работници - непосредствено изпълняващи съответната работа и бригадира точно съобразявайки се с технически/работен проект, ползвайки регламентираното за този вид дейност оборудване и техника. При забелязване на отклонение след лабораторно изследване на място за определяне на консистенцията (по - голяма) от предвидената за съответния вид с цел (достигане обема на доставката с по - малко вложени като обем компоненти или за по бързо изливане на бетоновата смес в съответните форми от работниците без използване на техника за уплътняването му), които водят до намаляване здравината на част от стоманобетонна конструкция..

За предотвратяване на влиянието на този фактор се предвиждат следните мерки:

- неприемане на тази бетонова смес, ако такава е пристигнала производителя
- незабавно спиране на бетонополагането от бригадира, ако на място е повишена консистенцията
- уведомява техническия ръководител и чака неговите разпореждания.
- при констатиране на некачествено изпълнен бетонов елемент, след измервания на място (безразрушителен метод) техническия ръководител предприема мерки за тяхното отстраняване.

Зидарски работи. Изпълнението на зиданите конструкции се извършва в съответствие с проектната документация за вида и размера на зидовете-, вида у. качествата на зидарийните

тсла и разтвора, на детайлите за превръзките на редовете и за връзките на зиданите с носещите конструкции и помежду им, като отговорността се носи от квалифицираните работници -

- спиране на облицовъчните работи от бригадира;
- уведомява техническия ръководител и чака неговите разпореждания.
- при констатиране на некачествено положени облицовки, техническия ръководител предприема мерки за тяхното отстраняване.

Технология за изпълнение на водопроводни и канализационни инсталации. Преди започването на монтажа на водопроводните и канализационни инсталации трябва да се отбележи с не измиваща се боя нивото на готовите подове във всички помещения, в които ще се монтира водопроводна и канализационна инсталация. Монтажът трябва да се извърши, съгласно всички изисквани според нормативната уредба изпитвания по време на строителството.

Работите ще се извършват съгласно технологията и съгласно всички изисквани според нормативната уредба, като отговорността се носи от квалифицираните работници - непосредствено изпълняващи съответната работа и бригадира точно съобразявайки се с описаната технология, ползвайки регламентираното за този вид дейност оборудване и техника. При забелязване на отклонение от технологията, които могат да доведат до влошаване качеството на строителната операция водеща до (трудно оттичане, недобро нивелиране на санитарни прибори, неспазена монтажна височина на санитарни прибори и тоалетни мивки), които в последствие ще окажат негативно влияние и върху ползвателите.

За предотвратяване на влиянието на този фактор се предвиждат следните мерки:

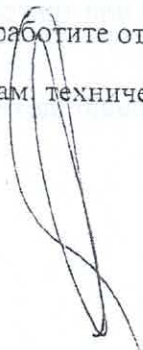
- спиране на работите от бригадира;
- уведомява техническия ръководител и чака неговите разпореждания.
- при констатиране на некачествено положени водопроводи/канализационни, техническия ръководител и предприема мерки за тяхното отстраняване.

Технология за изпълнение на електрически инсталации. При изпълнението на ел.инсталациите в сградата ще се спазват изискванията на действащата Наредба 4 за проектиране, изграждане и експлоатация на електрически уредби в сгради.

Работите ще се извършват съгласно технологията и съгласно всички изисквани според нормативната уредба, като отговорността се носи от квалифицираните работници - непосредствено изпълняващи съответната работа и бригадира точно съобразявайки се с описаната технология, ползвайки регламентираното за този вид дейност оборудване и техника. При забелязване на отклонение от технологията, които могат да доведат до влошаване качеството на монтажната операция водеща до (недостатъчен резерв при лампени излази в конзолите на клещове и контакти, линиите на токовете кръгове при таблата, прекъсвачите и контактите, които се оставят до входовете на помещенията, трябва да се монтират по такъв начин, че при отваряне на вратите са закривани), които в последствие ще окажат негативно влияние и върху ползвателите.

За предотвратяване на влиянието на този фактор се предвиждат следните мерки:

- спиране на работите от бригадира;
- уведомява зам. техническия ръководител и чака неговите разпореждания.



При превоза на материали до обекта и на отпадъци до сметището, няма да се допуска замърсяване на площадките, тротоарите, зелените площи, уличната настилка и пътната мрежа.

Няма да се допуска замърсяване на околното пространство с производствени и битови отпадъци.

В случай, че настъпи неволно или неизбежно унищожаване на зелени площи, настилки и др., при допуснати повреди върху елементите на околната среда или други нарушения, да се вземат мерки за незабавно възстановяване на щетите и елиминиране на вредните фактори.

По време на СМР няма да се допускат отклонения от нормите на факторите „микроклимат“, „електромагнитни полета и радиационни лъчения“, „шум и вибрации“, като мерките за това съгласно въведената ситема за управление на околната среда ISO 14001:2004 и OHSAS 18001:2007 - Система за управление на организацията.

Настоящите мерки за намаляване на отрицателното влияние върху околната среда, които са отнесени към потенциалните въздействия на строително-монтажните работи (СМР), които ще бъдат изпълнени по време на изпълнението на проекта се състоят в:

Допълнителни мерки за „опазване на околната среда“

Настоящите мерки за намаляване на отрицателното влияние върху околната среда, които са отнесени към потенциалните въздействия на строително-монтажните работи (СМР), които ще бъдат изпълнени по време на изпълнението на проекта се състоят в:

1. Атмосверен въздух и шум

1.1. За намаляване на шума от строителните машини ще се монитрат шумопоглъщащи пана в районите на работа.

1.2. При натоварването и изнасянето на строителни отпадъци и почви с тежкотоварни автомобили - техниката няма да бъде натоварвана с повече от 70% (като товароносимост и натоварване на двигателите с вътрешно горене) с което ще постигнем два ефекта:

- Намаляване шума от двигателите до 20%;

- намаляване на отделяните емисии във въздуха на и около обекта

2. Почви

2.1. Отвеждането на води от строителните площадки ще се осъществява в уличните дъждоприемни шахти или попивни ями след осигуряване на необходимите защити.

2.2. Неизливане на остатъчния бетон от бетон-помпата върху зелени площи, тротоари, пътното платно или дъждоприемни шахти, при работа с бетон-помпа, остатъчния бетон да се

излива в специално подготвени форми (тави) от строителя, в рамките на строителната площадка.

2.3. Определяне място за почистване на строителната техника в рамките на строителната площадка.



6. Замърсяване на атмосферния въздух и шум при извършване на СМР.

При това се предприемат следните мерки:

- При съхранение на смесите за строителни разтвори - лепила за топлоизолационни плоскости, шпакловъчни смеси ще се съблюдава запазване цялостта на опаковките с цел да се намали разпространението им в околната среда и запрашаването на атмосферния въздух;

- Събиране на опаковките в затворени контейнери;

7. Замърсяване на почвите при извършване на СМР.

Против замърсяване на почвите се предприемат следните мерки:

- Складирането на строителните материали в рамките на строителната площадка ще става в затворени помещения, които ще бъдат съгласувани с Гъзложителя и експлоатацията

и/или върху асфалтирани участъци от дворното пространство. С цел да се ограничи възможността за замърсяване на почвите, няма да се допуска складиране върху тревните площи.

- Остатъчните количества от приготвените смеси, които не са били употребени ще се събират в метални съдове - „тави“ и ще бъдат третирани като строителни отпадъци. Няма да се допусне тяхното изливане, изхвърляне и/или разнасяне върху озеленените участъци.

- Отвеждането на води от строителните площадки ще се осъществява по съществуващата канализационна система в уличните дъждоприемни шахти след осигуряване на необходимите защити.

- Строителната техника ще се почиства на точно определено и обозначено място в рамките на строителната площадка. Мястото ще бъде отдалечено от тревните площи с цел да не се допуска евентуален разлив на нефтени и маслени субстанции в почвите.

8. Замърсяване на околната среда.

С цел намаляване на риска от замърсяване на околната среда се предприемат следните мерки:

- Ефективно използване на строителните материали и продукти с цел намаляване количеството отпадъци. Предвид спецификата на СМР се очаква получаване на отпадъци от демонтажни работи и др.

- Техническият отдел на фирмата работи в насока за оптимизиране на процесите в т.ч. оптимално изчисление на необходимите за производството материали с цел намаляване на количеството отпадъци.