

Зарисен
за ч. 4 от ЗЗЛД

Приложение № 3

ДО
УМБАЛСМ "Н.И.ПИРОГОВ" ЕАД
Бул. Тотлебен № 21
София

ОФЕРТА

ЗА

участие в открита процедура за сключване на рамково споразумение с потенциални изпълнители на обществена поръчка по реда на Глава седма «а» от ЗОП с предмет:
Извършване на СМР в сградите на УМБАЛСМ "Н.И.ПИРОГОВ" ЕАД

От „КАЛИСТРАТОВ ГРУП“ ООД

(наименование на участника по регистрация)

ЕИК 201760595, представлявано от инж.Нина Милтенова Стоянова – Управител и инж.Камен Георгиев Наумов - Управител

Уважаеми дами и господа,

С настоящото, Ви представяме нашата Оферта за участие в обявената от Вас открита процедура за сключване на рамково споразумение с потенциални изпълнители на обществена поръчка с предмет: „Извършване на СМР в сградите на УМБАЛСМ "Н.И.ПИРОГОВ" ЕАД.

1. Декларираме, че сме съгласни да бъдем страна по рамковото споразумение, което се сключва по образца, представляващ част от документацията за участие, като разбираме, че отклонение от предложените в образца текстове не се допуска.

2. Запознати сме с документацията за участие в процедурата, с указанията и условията за участие в обявената от Вас процедура. Съгласни сме с поставените от Вас условия и ги приемаме без възражения.

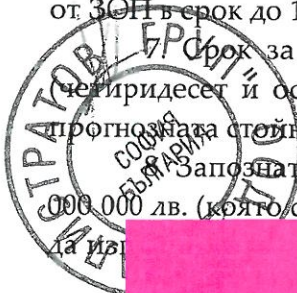
3. С подаване на настоящата оферта, направените от нас предложения и поети ангажименти са валидни за срок от 150 (сто и петдесет) дни (не по-малък от посоченият в обявлението), считано от крайния срок за подаване на оферти.

4. Запознати сме и приемаме условията на рамковото споразумение. Ако бъдем определени за потенциален изпълнител, ще сключим рамково споразумение с Възложителя, съгласно условията на Възложителя.

5. Запознати сме и приемаме условията на проекта на договора. Ако бъдем избрани за изпълнител на конкретен обект, ще сключим съответния договор за възлагане на обществена поръчка и ще изпълним възложените СМР, съгласно изискванията на Възложителя.

6. Декларираме, че сме съгласни да представяме оферти по смисъла на чл. 93в, ал. 2, т. 2 от ЗОП в срок до 15 календарни дни, считано от датата на получаване на писмена покана; Срок за изпълнение на обществената поръчка, по рамковото споразумение, е 48 (четиридесет и осем) месеца, считано от датата на подписването му или до изчерпване на прогнозната стойност, в рамките на този срок.

Запознати сме и приемаме обща стойност на СМР по рамковото споразумение до 6 000 000 лв. (която стойност не включва ДДС), като разбираме, че Възложителят не се задължава



Близи ЕООД
мексаоуер Агаси

000001

Задължително

Сл. 4 от ЗЗЛЗ

7. Срок на отложено плащане – 60 (шестдесет) календарни дни, считано от датата на издаване на фактурата, за изпълнените СМР и представяне на предвидените договора документи.

10. Изпълнението на строително-монтажните работи ще бъде съобразено с:

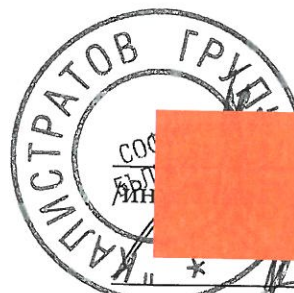
- Изискванията на Закона за устройство на територията (ЗУТ), касаещи о категория строителство;
- Наредба № 1 за номенклатурата на видовете строежи; Наредба №2 за въвеждане в експлоатация на строежите в РБългария и минимални гаранционни срокове за изпълнени СМР, съоръжения и строителни обекти; Наредба № 3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, както и всички действащи в Република България нормативни актове;
- Строително-монтажните работи ще бъдат изпълнени в съответствие с изискванията към строежите на чл. 169, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от ЗУТ и Наредба № 2 за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.
- В строежите ще се влагат само строителни продукти отговарящи на изискванията на чл.169 а от ЗУТ.
- Поемаме задължението да изготвим екзекутивна документация (чл. 163, ал. 2, т. 3 от ЗУТ), когато се изисква от възложителя.
- Строително-монтажните работи ще бъдат застраховани в съответствие с Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството.
- В случай на дефекти и/или недостатъци по време на строителството на обектите, ще отстраним за наша сметка констатираните некачествено изпълнени работи в срок, указан от инвеститорския контрол и Възложителя на поръчката.

Приложения:

- ❖ Предложение за извършване на СМР в условия на работеща болница съгласно указанията от документацията за участие;
- ❖ Декларация за безотказно изпълнение на СМР в следствие проявен дефект от основен ремонт, извършен от Изпълнителя
- ❖ Декларация за съгласие за безотказно изпълнение, в най-кратки срокове, на малки текущи и аварийни ремонти в клиниките на болницата при спазване на всички хигиенни норми;
- ❖ Декларация за срок на изпълнение на поръчката.
- ❖ Декларация за срок на валидност на офертата.

ГБМ и и т. ЕООД
Александър Азеев

28.03.2014г.



/инж. Камен Наумов/
Име, длъжност
Подпис
Печат

00000002



ПИСМЕНО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА СМР В УСЛОВИЯ НА РАБОТЕЩА БОЛНИЦА

Настоящото предложение има за цел да изложи максимално подробно основни принципи и методи за изпълнение на СМР в условия на работеща болница

В настоящото предложение са описани:

- ✓ мерки за ограничаване на замърсяване от строителни материали, прах и шум;
- ✓ начин за доставка на строителни материали;
- ✓ начин за изхвърляне на строителни отпадъци;

Предложени са принципни методи за организация и контрол, гарантиращи постигането на добри резултати от изпълнение на поръчката.

В изпълнение на своите задължения при бъдещо сключване на Договор за конкретен обект, Изпълнителят ще покаже добро познаване на конкретните условия на строежа и ще приложи своя опит като Изпълнител, при изграждането на редица подобни обекти, приети и въведени в редовна експлоатация.

По време на изпълнението на Договора се предвижда работа в тясно сътрудничество с Възложителя, Строителния надзор, Проектанта.

При подготовката на оферта и разчети за организацията на работите при възлагането на конкретен обект, за нуждите на изпълнението ще бъдат отчетени следните особености:

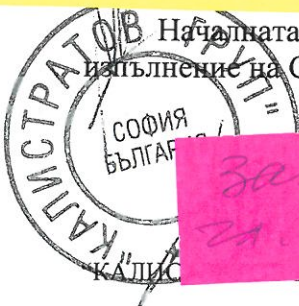
Особености на площадката и проекта

- ✓ стеснени условия на работа;
- ✓ извършване на строително монтажните работи при функциониращо здравно заведение;
- ✓ високи изисквания на Възложителя, заложен в проекта;
- ✓ кратки срокове за мобилизация и изпълнение на работите;
- ✓ трудности при използване на механизация /невъзможност за използване на кранове и подечни машини/, за изпълнение на монтажни работи вътре в сградата /евнтуално наличие на съществуваща покривна конструкция/; ще се използват ножична платформа, телфери, транспалетни колички и др. малка механизация.

Необходимост от технологична подготовка на изпълнението

- ✓ окомплектоване на необходимите по вид и бройки механизация и автотранспорт за отделните видове СМР;
- ✓ осигуряване на необходимите по вид и количество бройки механизирани инструменти /малка механизация/;
- ✓ осигуряване на геодезически уреди, необходими за постигане на изискващата се точност на работите;
- ✓ окомплектоване на екипи по отделните видове специалности;

Началната дата и продължителността на работата ще бъдат посочени в график за изпълнение на СМР, разработен за конкретния обект.



00000003

Замислено
ч.ч. 83 и 112

Изпълнителят ще работи в синхрон с ръководството на болницата /конкретния обект/. Последователността при извършването на конкретни видове СМР /демонтаж, монтаж/ ще бъде тясно обвързана с насочеността и функционирането на конкретния обект /различни болнични отделения, заетост на леглова база/.

При възможност и необходимост в близост до обектите ще се наемат офис помещения, които ще се използват за главен обектов офис, където ще се осигури възможност за работа на обектовия технически екип с другите участници в строителния процес. За работниците на обекта ще се оформят места за преобличане, които съобразяват прогреса на работите ще променят своето конкретно място. Малката механизация, която ще се използва на обекта, вечер ще се прибира в основния обектов офис. Механизацията за доставка на материали и извозване на строителни отпадъци по график и заявка ще се изпраща на обекта.

За конкретния обект ще се изготви РПОИС, с конкретно указване на местата за разположение на необходимия строителен инвентар за съответния обект в съответствие с изискванията по гарантиране на безопасни условия на труд /изграждане на временна ограда, предпазни козирки при входи, сметопровод и т.н./.

Принципният подход, който Изпълнителят смята да приложи при изпълнението на работите, се състои в следното:

- При изпълнението на предвидените СМР за конкретния обект ще се създаде оптимална организация на работите по всички части при спазване на определената технологична последователност за изпълнение на налични архитектурно-строителни и инсталационни работи, подробно посочено в приложения График за изпълнение на СМР при определената с него етапност и продължителност на изпълнението.
- Изпълнението на конкретните СМР ще бъде съгласувано като време и възможност за осигуряване на достъп от болничното ръководство.
- Необходимите за изпълнение на СМР материали, ще се доставят съгласно изискванията на проекта, техническите спецификации и изискванията на Възложителя, ще отговарят на действащите стандарти и нормативи. Доставката им ще се извърши след предварително одобрение на конкретния материал от Консултанта. При доставката им ще се представят съответните сертификати за произход и декларации за съответствие, съгласно Нормативната уредба.
- Всички строително-ремонтни и инсталационни работи ще се изпълняват съгласно изискванията на Правилника за изпълнение и приемане на строителните и монтажните работи (ПИПСМР) и съгласно конкретните технологични карти на изпълняваните СМР.
- След завършване на всички СМР – всеки последващ вид работа се започва след оглед и приемане с акт за скрити работи обр.12; за инсталационните работи се провеждат необходимите тестове и изпитания, съгласно Нормативната база, преди предаване на подобекта на Възложителя.

За изпълнение на работите предвиждаме следните организационни мероприятия:

...технологични звена от изпълнителен персонал, малка механизация и автотранспорт за изпълнение на работите в необходимата технологична последователност и порядък.



БМ илит. 6000
екскавер А5

- Съгласуване с Възложителя на основни строителни материали /представяне на мостри и техническа документация/, сключване на договори, подаване заявки и осигуряване на финансиране за доставка на строителните материали.
- Изпълнение на предвидените демонтажни и архитектурно строителни работи в съответствие с проектните изисквания, техническите спецификации и договорните условия и тяхната технологична последователност, посочена в графика.
- Изпълнение на инсталационни работи.
- След завършване на всички СМР – провеждане на тестове и предаване на обекта в редовна експлоатация.

Работите се изпълняват в условия на експлоатация на здравни заведения, което е необходимо ежедневно съгласуване на предстоящите работи с ръководството, вземане на необходимите предпазни мерки за опазване на имуществото, опазване на задоволителна чистота и хигиена на работното място и околните пространства.

Стратегия

След подписването на договора, ще се сформира и мобилизира предварително избраният екип за управление на договора, който ще планира, организира, контролира и ще предаде изпълнените работи и извърши всички дейности, свързани с доставките, изпълнението и приключването на строителната дейност. Екипът ще се състои от квалифициран персонал с голям опит в изпълнение на съответните му възложени задачи.

1. МЕРКИ ЗА ОГРАНИЧАВАНЕ НА ЗАМЪРСЯВАНЕ ОТ СТРОИТЕЛНИ МАТЕРИАЛИ, ПРАХ И ШУМ

Принципи на Изпълнителя за опазване на околната среда

Строително-монтажните работи могат да причинят значителна запрашеност в работните участъци. При прекалено ниво на запрашеност ще се използва оросяване с вода, за да се намали негативният ефект, а при прекомерни нива ще се монтират и специални платна в отделни участъци.

Участникът притежава сертификат по опазване на околната среда ISO 14001:2004. В сферата на опазване на околната среда Участникът ще следва специално разработен план за управление на околната среда, който се основава на следните принципни положения:

- устойчиво развитие на природните дадености;
- предотвратяване и намаляване на риска за човешкото здраве;
- предимство на предотвратяването на замърсяване преди последващо отстраняване на вредите, причинени от него;
- прозрачност в процеса на вземане на решение в областта на околната среда;

• осигуряване на мираност за състоянието на околната среда;

• опазване, развитие и опазване на екосистемите и присъщото им биологично разнообразие;

• възстановяване и подобряване на качеството на околната среда в замърсените и увредените райони;

• предотвратяване замърсяването и увреждането на чистите райони и на други



ГРМ или. ЕООД
Александър Асенов

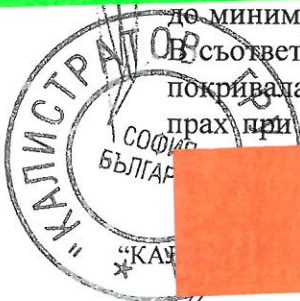
00000005

неблагоприятни въздействия върху тях.

Мероприятия за недопускането на възможните негативни последствия за околната среда от строителството:

- Недопускане от обекта да излизат транспортни средства, които не са почистени и обезопасени срещу разливи и/или разпиляване на превозваните материали;
- Използване на херметично затворени контейнери за временно съхранение на течни отпадъци;
- Директно зареждане с гориво на строително и тежко оборудване, машини и автотранспорт на предварително подготвено и оборудвано място, покриващо изискванията за пожарна безопасност, от специално оборудвана автоцистерна. Събирането и изливането на течни отпадъци също ще се извършва на това място;
- Поставяне на контейнери и стелажи за складиране на празни опаковки от гориво-смазочни материали, химикали, бои, разтворители и др.;
- Оборудване на всяко транспортно средство и тежко строително оборудване с вана за събиране на масло и/или съд за събиране на разлято масло в случай на аварии;
- Извършване на ремонтите на строителните машини и автотранспорта само в предварително определената за целта авторемонтна работилница;
- Ограждане с временна ограда на обекта и ограничаване дейностите на Изпълнителя само в определения строителен участък;
- Определяне места за преминаване и движение на работниците и инструктирано работниците за спазването им;
- Опазване на съществуващата дървесна растителност. В случай на попадане на отделни дървесни видове в рамките на новоизградени съоръжения, отрязването им ще става само след получаване на необходимите за целта разрешения от оторизираните власти;
- При евентуално повреждане на терени извън обхвата на строежа по вина на Изпълнителя, същият ще отстранява повредите за своя сметка;
- На обекта ще бъдат осигурени химически тоалетни, които ще бъдат обслужвани от сертифицирана за целта фирма. Последната ще организира тяхното редовно почистване, за осигуряване на необходимите хигиенни условия на строителната площадка и строителната база;
- Третирането, складирането и транспортирането на битовите отпадъци от строителната площадка до съществуващото депо за битови отпадъци, ще се извършва в съответствие с техния вид и произход;
- Твърдите битови отпадъци ще се събират отделно. За целта необходимите контейнери ще бъдат разположени на предварително определени места. Изпълнителят ще организира редовното транспортиране на пълните контейнери в съществуващото депо за битови отпадъци. Ще бъде забранено изгарянето на обекта на всякакви твърди отпадъци.

Принцип за събиране и депониране на твърдите отпадъци изисква свеждане до минимум на възможностите за запрашаване, шум и замърсяване на околната среда. В съответствие с това, извозването на отпадъците ще се извършва с автотранспорт, с покриваща на товарните платформи (фини мрежи), предотвратяващи разпиляването на прах при транспортиране. Товаренето на прахообразни отпадъци и материали ще се



БМ или ЕООД
Александър Атанасов

Заявление
с. 403311

извършва след предварителното им поръсване с вода.

- Няма да се допуска работа в забранените от местните власти часове на денонощието с оглед опазване на шумния фон.

Приетият подход за организация на извозване и депониране на твърдите отпадъци генерирани при строителството, ще съответства на актуалните изисквания и екологични наредби и ще бъде предварително съгласуван с Възложителя.

- Битовите отпадъци от кухнята, баните, офисите и другите сгради с наличието на мивки, ще преминават през блок за механично утаяване, оборудван с устройство за задържане на мазнини. Утаеният материал и мазнини ще се депонират на депото за битови отпадъци по начин, безопасен за околната среда.
- При изпълнение на строителството Изпълнителят ще се съобразява с всички изисквания относно опазването качествата на водата при случаите на изграждане на питейни водопроводи.
- Специални мерки ще бъдат взети относно поддържане нивото на подземните води в процеса на строителството, при налагащото се отводняване за изграждане на съоръженията
- Строителят ще уведомява Възложителя и компетентните органи при изпълнението на изкопни работи за евентуални археологични находки. Без специално разрешение няма да се допуска продължаване на изкопните работи при наличието на споменатите условия.

Всички мероприятия относно екологичните изисквания ще са съобразени и в унисон с Наредбата за екологичните изисквания към териториално устройственото планиране и инвестиционните проекти.

Нормативна база, която ще се спазва:

- Закон за опазване на околната среда (ДВ бр. 91/2002 г., с изменения и допълнения);
- Закон за чистотата на атмосферния въздух (ДВ бр. 45/1996 г., с изменения и допълнения);
- Закон за защита на шума в околната среда (ДВ бр. 74/2005 г., с изменения и допълнения);
- Закон за подземните богатства (ДВ бр. 23/1999 г., с изменения и допълнения);
- Закон за почвите (ДВ бр. 89/2007 г., с изменения и допълнения);
- Закон за водите (ДВ бр. 67/1999 г., с изменения и допълнения);
- Закон за биологичното разнообразие (ДВ бр. 77/2002 г. с изменения и допълнения);
- Наредба № 3 за класификация на отпадъците (ДВ Бр. 44/2004 г.);
- Национална програма за управление на дейностите по отпадъците за периода 2009-

и отпадъците от опаковките (ДВ Бр. 19/2004 г.);

Наредба № 2/1990 г. за защита от аварии при дейности с опасни химически вещества.

Закон за защитените територии
Закон за културното наследство



Г. Минчев
Александер Агапов

00000007

- Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда.

Наред със съблюдаването и прилагането на всички законови разпоредителни нормативи при изпълнението на СМР на конкретен обект Изпълнителят ще се съобразява със специфичните функции на обекта и ще обособи работна площ. При обособяване на работната площ ще бъдат взети необходимите превантивни мерки за опазване на наличното имущество – своевременно отстраняване на наличното подвижно оборудване и обзавеждане на координирани предварително места, покриване на стационарно оборудване със защитни покривала, найлон, опаковъчно фолио. При прекалено ниво на запрашеност ще се използва оросяване с вода, за да се намали негативния ефект, а при прекомерни нива ще се монтират и специални платна в отделни участъци.

Ще се работи във времеви диапазон, предварително съгласуван с ръководството на болничното заведение, с оглед непрекъсване нормалната дейност на заведението и причиняване минимален дискомфорт на персонала и пациентите.

Всички ръководители, работници и специалисти, работещи по изпълнението на проекта ще са преминали предварителен инструктаж и ще са задължени да спазват Наредба 2 за минимални здравословни и безопасни условия на труд при СМР, Закона за ЗБУТ. Всички лица на обекта ще имат лични средства за безопасност: работно облекло, каска и т.н.

2. НАЧИН ЗА ДОСТАВКА НА СТРОИТЕЛНИ МАТЕРИАЛИ

Организация на материалните ресурси

Постигането на необходимото качество е възможно благодарение на организацията на материалните ресурси, което е разгледано в следните аспекти:

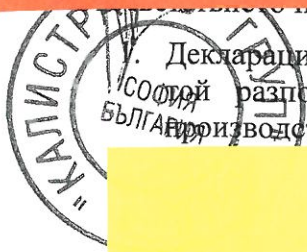
- Контрол на качеството на влагане на строителните материали и съблюдаване на съответствието им съгласно Наредба за съществените изисквания и оценяване на съответствието на строителните продукти;
- Срочност /темп/ на доставките на материалните ресурси;
- Транспортиране и съхранение на материалните ресурси;
- Обвързаност между производствените графици и периодите на срочни доставки на материалните ресурси.

Контрол на качеството на влагане на строителните материали и съблюдаване на съответствието им съгласно Наредба за съществените изисквания и оценяване на съответствието на строителните продукти

Съответствието на строителните продукти, влягани по време на изпълняване на СМР на настоящия обект, ще бъде оценявано съгласно Наредба за съществените изисквания и оценяване съответствието на строителните продукти.

Съответствието на строителния продукт се удостоверява със:

- Декларация за съответствие от производителя или от негов представител, когато производителят разполага със система за производствен контрол, която гарантира, че производството отговаря на съответните технически спецификации;



ГБМ и.и. ЕООД
Александър Атанасов

00000008

- Замислено*
ст. 4 от ЗЗПА
2. Декларация за съответствие на строителния продукт от производителя или от негов представител въз основа на одобрен доклад от проверка на изборния от производителя и ефективно прилаган модел на система по качество или сертификат на системата за производствен контрол;
 3. Декларация за съответствие на строителния продукт от производителя или от негов представител въз основа на сертификат за съответствие на продуктите.

За изпълнението на горните производителят поддържа документирана система по качество, съобразно изборния модел по серията стандарти ISO 9001.

Декларацията дава основание на производителя или на негов представител да постави маркировката за съответствие със съществените изисквания върху продукта, на етикета, на опаковката или на придружаващата го документация.

Изпълнителят разполага с персонал, които притежава дългогодишен опит както и нужните документи да оценява съответствието на влаганите строителни продукти по време на строителството. В следствие на това, на строителния обект ще бъдат влагани само материални ресурси, които притежават Сертификати за производствен контрол и Декларация за съответствие, отговарящи на изискванията на: Български стандарти (БДС), с които се въвеждат хармонизирани европейски стандарти, или на изискванията на европейски технически одобрения.

Срочност /темп/ на доставките на материалните ресурси

Изпълнителят ще прилага система за планиране на материалните запаси – разходни норми, рецепти (технологии) за производство и материални запаси, съблюдавайки следните основни аспекти от концепцията за срочност на доставките на материалните ресурси:

- Поръчки от обекта;
- Доставчици на материали - заявки към тях и следене на изпълнението им;
- Линейният план – график, съобразявайки се технологичната последователност и обем на необходимите материални запаси;
- Работни карти с операции на работници;
- Контрол на работното време на работния състав.

Системата позволява на ръководния състав на Изпълнителя да организира, анализира и контролира производствения процес и напредъка на обекта, съблюдавайки стриктно за качеството и темповете на строителството. В системата се води отчетност по складове и доставчици.

За доставките на материали от външни доставчици се пускат заявки към тях. Въведените в системата заявки се следят по срок и дати на изпълнение. При влизане в системата на служител, отговорен за доставките на материали, се извеждат информационни съобщения за отклонения от графика на доставките и дали за деня се очакват доставки на материали.

Внедряването на Система за планиране на материалните запаси води до следните резултати:

- по-голяма ефективност с по-малко оборотни средства;
- по-добро управление на персонала и неговата заетост спрямо производствените задачи;
- по-голяма наличност на малки складови наличности;
- по-равномерно изпълнение на графика на работа по производствените задачи;

по-голяма ефективност с по-малко оборотни средства;

ГБМ илм. ЕООО
Александър Азис

00000009

Системата за планиране на материалните запаси гарантира:

- Своевременна доставка на нужните материални запаси в процес на строителството;
- Изпълнение на строителния процес без забавяне от предварително направени разчети, описани в Линейния график и предвидените срокове;
- Предварителен контрол на качеството на влаганите материали, които ще бъдат придружени от Сертификат от производителя и/или с Протокол от изпитване в акредитирана лаборатория, показваща, че материалите отговарят на изискванията на подадената конкретна Техническа спецификация;
- Ликвидиране на рисковете от презапаяване или липса на даден материален ресурс;

Транспортиране и съхранение на материалните ресурси

Всички доставки на суровини и материали, предназначени за влагане в строителството, ще са снабдени с надлежна документация за произход и качество, включително за изпитване за съответствие с приложимите изисквания. Съответните документи се предоставят преди влагане на съответните суровини и материали в строителството. Строителят може да поиска допълнително изпитване на важни за качеството на обекта суровини и материали с цел проверка на съответствието им.

Всички доставки ще отговарят на предписаните в проекта по вид и качество, като при възникване на необходимост от промяна по целесъобразност, същата трябва да се одобри предварително от Възложителя и/или евентуално от Проектанта.

Всички доставки ще се складираат по начин, съответстващ на предписанията от производителите на съответните материали, или по такъв начин, при който да се изключи неблагоприятно въздействие върху материалите от атмосферните условия и дейностите в складовата база, както и при спазване на мерки за безопасност, за да не се доведе до въздействие от складираните материали върху персонала, и мерки за предупреждаване на инциденти.

Складирането на суровини и материали на строителните площадки, освен че ще става при спазване на горепосочените изисквания, ще е съобразено и с обхвата на работните инструменти на механизацията.

Материалите ще се съхраняват и транспортират така, че да се гарантира запазване на качествата им. Материалите, одобрени и приети преди съхраняването и транспортирането, могат да бъдат проверени и изпитани преди използването им.

Обвързаност между производствените графици и периодите на срочни доставки на материалните ресурси

Производствените графици ще следват стриктно предварително обявения Линейен график, Изискванията на Нормативната база, както и Техническите спецификации към проекта.

Доставката на материални ресурси ще следва хронологията на технологичния график за изпълнение строително-монтажни дейности, както и графиките.

Менеджментът на обекта и/или определеното отговорно лице за склада ще незабавно ще уведомява отговорника за контрол на качеството за доставена партида материали за извършване на входящ контрол на качеството, преди да бъдат заскладени.

Отговорникът за контрол по качество ще извършва входящ контрол на всяка партида материали.

ГБМ им. ЕООД
Александър Аванов

00000010

замечено
21.4.05 5874

доставена партида материали по отношение на тип, вид, марка, количество, качество външния вид /за наличие на пукнатини, счупвания, шупли и др./, срокът на годност за строителните материали, информационни листове за безопасност на химическите продукти и необходимата придружителна документация, като сертификат за качество декларация за съответствие, доказващи качеството, и протоколи от изпитване, там където е необходимо. Шпакловки /китове/, грундове и бои, съгласно изискванията на конкретната тържна документация и съобразно изискванията на Възложителя, ще вървят в интегриран технологичен пакет - т.е. съвместими и с доказано голям срок на трайност на крайния продукт.

След проведения входящ контрол на доставените материали, отговорникът контрол по качеството ще ги предлага за одобрение за влагане при строителството на обекта.

Отговорникът склад за материали ще съхранява и заприходява годните материали в приобектовия склад, само след като получи одобрение за качеството им от строителния надзор и от отговорника контрол по качеството на обекта.

Материалите, които са повредени и не са подходящи за ползване по предназначение, незабавно ще се премахват от обекта. Съхранението на материалите в складовите помещения ще се извършва в съответствие с инструкциите на производителя на стелажи, палети, в контейнери и др., като Отговорник склад обозначава всяка партида със „Стелажен етикет“.

Химическите вещества, които ще се използват за дезинфекция, ще се транспортират и съхраняват при условия, напълно съответстващи на указанията на производителя и при спазване изискванията за здраве и безопасност и опазване на околната среда.

Всички материали (например тръби, предназначени за изграждане на водоснабдителната и канализационна мрежа, а също така и кабели и проводници, по част Електро и др.) ще се съхраняват на подходящи места без да се надраскват, прегъват или прегазват от транспортни средства или хора, да не се поставят върху остри предмети.

Транспортирането на материалите ще се извършва с транспортни средства с подходяща дължина, така че да не се прегъват или провисват или наруши външният им вид.

Видовете работи ще се изпълняват последователно по видове, количество и конфигурация в съответствие с работните чертежи от проектната документация и утвърдения Линеен график.

Изпитването на вложените материали ще се изпълнява непосредствено след монтажа. Дължината на участъците за изпитване ще са в съответствие с предписаните в проектната и техническа документация.

Всички изпълнени СМР ще съответстват на техническите и законови разпоредби и ще са изпълнени в съответствие с техническите и технологични правила и действащи нормативи в областта на строителството в страната и при спазване на изискванията на ИБАЛСМР и съответните допуски.

на строително-монтажните работи в процеса на изпълнението им ще се техническия ръководител на обекта и Отговорника контрол по качеството с изискванията на проекта и спецификациите по вид, количество и качество, и изискванията, посочени в съответните действащи нормативни документи в



ИБАЛСМ и.ч. ЕООО
Александра Яс

00000011

Задължено
Ел. Чо- ССАН

СМР ще се приемат въз основа на предварително извършване на необходими изпитвания, съгласно действащата нормативна уредба, като се осигурява достъп инвеститорския контрол и лицензирания строителен надзор при провеждане контролните изпитвания. За проведените изпитвания ще се съставят протоколи, копия които ще се предоставят на инвеститора при актуването на изпълнените СМР. Качеството на монтажа ще се контролира чрез единични и комплексни проби и изпитвания /тествания/, за резултатите от които се съставят протоколи. Качеството на подлежащите на закриване строително-монтажни работи, ще се установява като се състави „Акт за скрити работи”, с който ще се удостоверява, че са постигнати изискванията на проекта. В „Акт за скрити работи” се отбелязват вида, количеството, вложеният материал, технически данни /дълбочина, ширина и др./, извършени проби и изпитвания и резултатите от тях.

Отчитането на количеството изпълнени СМР ще се извършва като се водят съответни записи – „Протокол за изпълнени СМР”, форма обр.19. Измерванията в процеса на строителството ще се извършват с годни и минали през метрологична проверка средства за измерване /СИ/ в съответствие с изискванията на проектната документация, маркирани по съответния начин, съобразно изискванията на нормативните документи и придружени с протоколите от проверки.

С цел осигуряване изискванията по отношение контрола на качеството, пожарната безопасност, изискванията за ЗБУТ и опазване на околната среда, ще обособим и ще използваме свои звена от специалисти за извършване на вътрешен контрол в процеса на изпълнение на СМР.

3. НАЧИН ЗА ИЗХВЪРЛЯНЕ НА СТРОИТЕЛНИ ОТПАДЪЦИ

За осъществяване на успешното сметосъбиране ще се извършват следните дейности:

- Организиране разделното събиране на отпадъците на територията на строителната площадка.
- Поддръждане, съхранение и употреба на материалите на строителната площадка съгласно указанията от информационния лист за безопасност, посочен от производителя/доставчика.
- Годните за повторна употреба материали се складират съгласно изискванията за безопасно съхранение.
- Разполагане на недвусмислено обозначени съдове /зони/ за разделно събиране на генерираните отпадъци.
- Събиране на отпадъците, съгласно изискванията за разделяне на отпадъците по вид и произход в момента на тяхното образуване.

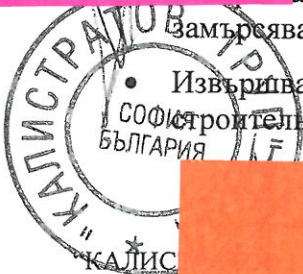
Организиране на транспортно-монтажните работи до момента на тяхното управление от Възложителя

Организиране на разделно събраните отпадъци от строителната площадка се осъществява в опаковки и по начин, възпрепятстващ тяхното разпиляване и замърсяване на околни територии.

- Извършване на вътрешен контрол и описване на генерираните отпадъци от строително-монтажните работи до момента на тяхното управление от Възложителя

ГБМ илит. ЕООО
Александър Агаши

00000012



- Стриктен контрол по отношение недопускане изхвърлянето на вредни вещества в почвите, водите, атмосферата.
- Спазване на нормативно регламентирания изисквания за третиране на опасни отпадъци чрез управлението им и предаването им за обезвреждане на лицензирана организация.

Получените, вследствие изпълнение на обекта, строителни отпадъци задължително ще се извозват на обозначено за целта място (депо за строителни отпадъци). Ремаркетата на камионите се предвижда да бъдат покривани с платнища, за да се избегне рискът от разпрашаване и изпадане на превозваните отпадъци /земни маси. Изхвърлянето на отпадъци ще става само на местата, предназначени за депониране на строителни отпадъци – обектови контейнери, които ще са обезопасени за предотвратяване на разпространението им в околната среда. Изпълнителят осигурява периодичното им извозване до указаното общинско депо за строителни отпадъци.

За да се предотврати разпръскването и разнасянето на строителни отпадъци, на обекта се предвижда те да бъдат събирани на специално обозначени места или в контейнери за строителни отпадъци и своевременно да се извозват на депо.

Участникът има въведена и реално функционираща система ISO 14001 : 2004 – Система за управление на околната среда.

Механизацията, която ще се използва при изпълнението на проекта, задължително да бъде изрядно поддържана, с необходимата техническа документация и преминала на технически прегледи. На операторите на машини да са проведени всички необходими инструктажи.

Всички отпадъци, получени вследствие експлоатация на строителната механизация, ще се изхвърлят на специално обозначени за целта места и контейнери. Техническата поддръжка на механизацията ще се извършва само в оторизирани сервизни центрове от квалифициран персонал. На обекта ще бъдат осигурени санитарно-битови възли, тоалетни, шкафове за облекла и миещи препарати.

С оглед стеснените условия за работа Изпълнителят ще почиства отпадъци от извършени СМР в конкретните сгради като ползва здрави чували, лопати, кофи, метли. Отпадъците ще се събират в чували и ще се изнасят до пригодено за целта превозно средство. Когато се наложи почистване на големи количества отпадък от висок етаж, изпълнителят ще монтира така наречения «сметопровод» за бързо и лесно почистване. Ако се налага почистване на битови отпадъци, като стари мебели или оборудване, ще се ползват инструменти за демонтаж, рязане и разглобяване.

На всички етапи на изпълнение на работите, Изпълнителят предвижда да осигури безопасни условия на работа, хигиена на труда и пожарна безопасност в съответствие с действащата нормативна уредба. Работите ще се извършват от компетентен персонал по задоволителен начин и с надлежното внимание към собствената безопасност и към безопасността на другите, като за целта се изпълнява следното:

-определяне изискванията за назначаване на работници и служители за нуждите на договора, като не се допускат до работните места хора без трудов

документ на лица, които ще притежават валиден документ за квалификация, издадено на професия.

-определяне писмено длъжностните лица, различните видове инструктаж.



ГБМ инициатор FOOD 00000019
Александър Асенов

-определяне писмено режима на труд и почивка, с особено внимание сумарното изчисляване на работното време.

Изпълнителят гарантира, че всички работи ще се извършват в съответствие с изискваното законодателство по Здравословни и безопасни условия на труд и в съответствие с изискванията на Плана за безопасност и здраве и при стриктно спазване на конкретни мерки за предотвратяване на риска, в зависимост от самия обект.

Предвиждат се следните организационни и технологични мероприятия, които да се предприемат от Изпълнителя и да се проконтролират от Координатора по безопасност и здраве:

-За изпълнение на всеки вид работа, свързан с опасностите, установени с изготвените Оценки на риска, да се изготвят писмени инструкции по безопасност и здраве.

За предпазване на работещите се предвижда:

-осигуряване на питейна вода, вода за миене и препарати за поддържане на личната хигиена.

- осигуряване на лични предпазни средства, свързани с конкретния вид СМР

Ръководителят на обекта и целият ръководен екип от специалисти ще провежда непрекъснат контрол при изпълнението на работите, за спазване и пълно съответствие с изискванията на действащата нормативна уредба.

Контрол на строителната механизация

Автотранспорта и Строителната механизация, които ще се използват на обекта, ще бъдат придружени от редовни документи. Освен това те ще бъде обект на регулярни проверки за техническото състояние през целия период на присъствие на площта.

Правила на строителната площадка

Ръководителят на проекта ще изготви Наръчник с правилата на обекта.

Всички строителни работи ще се извършват по безопасен начин и в съответствие с изискванията на Плана за безопасност и здраве и съответните Оценки на риска и Проекта за организация и изпълнение на строителните работи.

Работниците и техните бригадири ще бъдат запознати с оценките на риска, проекта за организация и изпълнение на работите и друга съпътстваща информация за здравеопазването и безопасността.

Работата ще се извършва само от компетентни работници, които са получили необходимата информация, обучение и лична защитна екипировка.

Строителните работи ще се извършват съгласно съответните чертежи, технически спецификации и инструкции. Целият персонал ще има задължението да гарантира, че няма да има нищо в начина, по който се извършва работата, което да я направи опасна или пък да има риск за здравето.

Работите ще се контролират адекватно, за да се гарантира, че те ще се извършват правилно и безопасно.

Мероприятия за подобряване условията на работа (Социални придобивки)

Изпълнителят гарантира, че ще предостави необходимите социални придобивки за персонала на работа на целия персонал на обекта. На строителната площадка ще бъде организирано обучение за оказване на първа помощ.



ГБМ и ит. ЕООД
Александър Василев

14

Защитна екипировка

Заличено
ср. 4 от 3871

Изпълнителят ще обезпечи, за цялото време на строителната дейност всичките служители с подходящи каски, обувки и други изделия от личната защитна екипировка каквито са необходими.

Там, където е нужно, персоналят на обекта ще бъде снабден с необходимата защитна екипировка в съответствие с оценките на риска, напр. защита на очите и ушите, маски за дишане, предпазни колани и др.

Дата 28/03/2014

Наименование на участника „КАЛИСТРАТОВ ГРУП“ ООД

Име и фамилия Инж. Нина Стоянова

Длъжност Управител

Подпис

[Redacted signature]

Име и фамилия Инж. Камен Наумов

Длъжност Управител

Подпис

[Redacted signature]



[Redacted text]

[Redacted text]

ГБМ или ЕООД
Александър Аджамов

[Redacted text]

[Redacted text]



00000015

УНИВЕРСИТЕТСКА МНОГОПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ И СПЕШИНА
МЕДИЦИНА "Н.И.ПИРОГОВ" ЕАД
София, бул. "Тотлебен" № 21

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5

ДО
УМБАЛСМ „Н.И.ПИРОГОВ“ ЕАД
Бул. Тотлебен № 21
София

ЦЕНОВА ОФЕРТА

ЗА

участие в открита процедура за сключване на рамково споразумение с потенциални изпълнители на обществена поръчка по реда на Глава седма «а» от ЗОП с предмет:
Извършване на СМР в сградите на УМБАЛСМ "Н.И.Пирогов" ЕАД

От „КАЛИСТРАТОВ ГРУП“ ООД

/наименование на участника по регистрация/

ИК 201760595, представлявано от инж.Нина Милтенова Стоянова – Управител и инж.Камен Георгиев Наумов - Управител

Уважаеми дами и господа,

Във връзка с обявената процедура за възлагане на обществена поръчка с горепосочения бект, Ви представяме нашата ценова оферта, както следва:

1. При формиране на единичните цени за възложените отделни видове строително-монтажни работи ще бъдат използвани следните ценообразуващи показатели:

- ✓ **Часова ставка за труд: 2.56 лв./чч**
- ✓ **Допълнителни разходи върху труда: 68.00 %.**
/представява процент върху часовата ставка за труд/
- ✓ **Допълнителни разходи върху механизация: 0.01 %;**
/представяват процент от стойността на разходите за механизация/
- ✓ **Доставно-складови разходи върху материали: 0.01 %;**
/Представяват процент от стойността на вложените материали/
- ✓ **Печалба: 14.00 %;**
/представява процент от формираната себестойност на строителството/

2. Така предложените стойности на показателите за ценообразуване на възложените СМР не подлежат на увеличение.

3. Стойностите на разходите за материали и механизация, към датата на актуване, няма да надвишават тези, публикувани в последния брой на списание „Справочник на цените в строителството“.

4. Горепосочените ценообразуващи показатели ще бъдат използвани и при формиране на единичните цени на допълнителните непредвидени СМР.

28.03.2014г.

Дата

Замислено
сл. 4 от СМР
/инж. Камен Наумов/
Име, длъжност
Подпис, Печат
00000001